**Протокол № 13**

**засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому**

**комітеті Фастівської міської ради**

**м. Фастів**

30.12.2020 9-00

**Присутні:**

**Голова комісії:**

Рудяк Тимофій Ярославович - заступник міського голови з питань

Капітального будівництва

**Заступник голови комісії:**

Зоренко Олена Аркадіївна -начальника відділу житлово комунального господарства

**Секретар комісії:**

Лагута Оксана Миколаївна - завідувач сектору житлової політики, квартирного обліку, розподілу житла з питань гуртожитків та ОСББ

**Члени комісії:**

Беляєва Ярослава Анатоліївна - головний спеціаліст юридичного управління

Титаренко Борис Олексійович -В.о. начальника КП ФМР «Фастівська ЖЕК»

Янковська Світлана Антонівна - начальник відділцу ведення демографічного реєстру населення

Ушакова Людмила Іванівна - директор КП ФМР «Фастівське БТІ»

Пеньківська Ірина Вікторівна - завідувач сектору раціонального використання майна

Папко Оксана Станіславівна - начальник управління соціального захисту населення

**Відсутні**: Кисленко Ірина Вікторівна, Соловей Юрій Вікторович, Мєх Наталія Анатоліївна, Міщенко Сергій Миколайович

**Ознайомлення членів комісії з порядком денним:**

1. Про розгляд заяви Самелюка Валерія Миколайовича, \*\*\*\* р.н., учасника бойових дій, багатодітного батька щодо взяття на квартирний облік зі складом сім’ї 5 осіб. ( він, дружина Самелюк Марія Вікторівна та діти \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н., \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*, \*\*\*\*, \*\*\*\* р.н.) Зареєстрований за адресою вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\* у м. Фастові. Дружина та діти зареєстровані в квартирі свекра – Коломійця Віктора Петровича.
2. Про розгляд заяви \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\* р.н., дитину позбавлену батьківського піклування, яка зареєстрована в будинку №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\* у м. Фастові, житловою площею 47,4 кв.м., який належить батьку, матері, двом старшим сестрам та брату.
3. Про зняття з квартирного обліку Кондратенка Олександра Петровича, \*\*\*\* р.н., перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 253/1 від 15.12.1998 року зі складом сім’ї 3 особи (він, дружина – Кондратенко Віоліна Олексіївна, \*\*\*\* р.н. та син – Кондратенко Сергій Олександрович, \*\*\*\* р.н..та Кондратенко Віоліни Олексіївни. Згідно з інформацією Державного реєстру речових прав на нерухоме майно речових на ім’я Кондратенка Олександра Петровича та Кондратенко Віоліна Олексіївна зареєстрована на праві спільної часткової власності (по ½ на кожного) квартира №\*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* загальною площею 55,6 кв.м. та житловою площею -29,3 кв.м. За архівними даних Фастівського БТІ на ім’я Кондратенка Олександра Петровича, Кондратенко Віоліна Олексіївна та Кондратенко Сергій Олександрович зареєстрована на праві спільної часткової власності по 1/3 на кожного квартира №\*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. Фастові, загальною площею 50,5 кв.м. та житловою площею – 28,8 кв.м. , в зв’язку з набуттям права власності на житло.
4. Про зняття з квартирного обліку Жигадла Станіслава Степановича, \*\*\*\* р.н. Жигадло Станіслав Степанович, \*\*\*\* р.н. перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 222/1 від 17.12.1996 року зі складом сім’ї 4 особи (він, дружина та сини – Жигадло Леонід Станіславович, \*\*\*\* р.н., Жигадло Олександр Станіславович, \*\*\*\* р.н. Згідно з архівними даними Фастівського БТІ на ім’я Жигадла Станіслава Степановича на праві приватної власності зареєстровано житловий будинок №\*\* по вул. Савченка у м. Фастові загальною площею 83,9 кв.м та житловою 59,4 кв.м. За результатами перевірки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно речових прав на ім’я Жигадла Олександра Станіславовича зареєстровано квартиру №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. Фастові загальною площею 31,2 кв.м. та житловою площею – 17,2 кв.м.
5. Про зняття з квартирного обліку Кравченко Анатолій Андрійович, \*\*\*\* р.н. перебував на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 196/3 від 15.09.1998 року зі складом сім’ї 2 особи (Він та син- Кравченко Олександр Анатолійович, \*\*\*\* р.н. Згідно з інформацією Відділу державної реєстрації актів цивільного стану Кравченко Анатолій Андрійович помер. На ім’я Кравченка Олександра Анатолійовича зареєстрована 1/5 частина квартири 35 по вул. Соборна, 20 у м. Фастів, загальною площею 81, 6 кв.м. та житловою площею 49,6 кв.м.
6. Про зняття з квартирного обліку Махомета Віктора Анатолійовича, \*\*\*\* р.н. Махомет Віктор Анатолійович, \*\*\*\* р.н. перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 216/1 від 28.12.1993 року зі складом сім’ї 4 особи (він, дружина Махомет Тетяна Анатоліївна, \*\*\*\* р.н. та доньки – Антонець (Махомет) Леся Вікторівна, \*\*\*\* р.н. та Махомет Галина Вікторівна, \*\*\*\* р.н. За результатами перевірки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на ім’я Махомета Віктора Анатолійовича, Махомет Тетяни Анатоліївни, Антонець (Махомет) Лесі Вікторівни та Махомет Галина Вікторівна – на праві приватної пільної сумісної власності зареєстровано квартиру № \*\* в будинку №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\* у м. \*\*\*\*\*\*\*. На ім’я дружини - Махомет Тетяни Анатоліївни, зареєстровано на праві приватної власності житловий будинок №\*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*, в с.\*\*\*\*\*\*\*\* Фастівського району, загальною площею 52,7 кв.м. та житловою площею 31,6 кв.м.
7. Про зняття з квартирного обліку Наквасіної Ольги Йосипівни, \*\*\*\* р.н. Наквасіна Ольга Йосипівна, \*\*\*\* р.н. перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 229/1 від 03.11.1998 року зі складом сім’ї 2 особи (вона та син – Наквасін Олег Миколайович, \*\*\*\* р.н.) Згідно з даними Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на ім’я Наквасіної Ольги Йосипівни зареєстрована ¼ частина квартири по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*, квартира №\* та на ім’я Наквасіна Олега Миколайовича 5/8 частини цієї ж квартири, загальною площею 41,3 кв.м. та житловою - 23,6 кв.м
8. Про розгляд звернення Воронова Сергія Вікторовича щодо зняття з квартирного обліку Воронова Віктора Борисовича, \*\*\*\* р.н., в зв’язку зі смертю та Воронова Сергія Вікторовича і Воронову Надію Миколаївну в зв’язку з поліпшенням житлових умов.
9. Про розгляд звернення Галанської Наталії Олександрівни щодо зняття з квартирного обліку Ощаповської Неллі Миколаївни, \*\*\*\* р.н. в зв’язку зі смертю. Галанської Наталії Олександрівни, \*\*\*\* р.н. ОщаповськогоОлександра Генріховича, \*\*\*\* р.н., в зв’язку з поліпшенням житлових умов.
10. Про розгляд листа АТ «Українська залізниця» регіональна філія «Південно – західна залізниця» виробничий підрозділ моторвагонне депо Фастів-1 про затвердження списків квартирного обліку після перереєстрації станом на 01.01.2021 року.
11. Про розгляд звернення Косовенко Світлани Володимирівни внутрішньо-переміщеної особи щодо взяття її на квартирний облік та надання житла з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

**Слухали : голову комісії Рудяка Т.Я., який довів до відома членів комісії наступні клопотання:**

1. Про розгляд заяви Самелюка Валерія Миколайовича, \*\*\*\* р.н., учасника бойових дій, багатодітного батька щодо взяття на квартирний облік зі складом сім’ї 5 осіб. ( він, дружина Самелюк Марія Вікторівна та діти \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н.) Зареєстрований за адресою вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. Фастові. Дружина та діти зареєстровані в квартирі свекра – Коломійця Віктора Петровича.

**Слухали:** Лагуту О.М., яка повідомила, що згідно з інформацією, яка міститься в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, на ім’я заявника – Самелюка Валерія Миколайовича зареєстровано на праві спільної часткової власності 2/5 частини житлового будинку №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\* у   
м. Фастові. На ім’я його дружини Самелюк (Коломієць) Марії Вікторівни зареєстрована ¼ частина квартири № \*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*. Загальною площею 42,2 кв.м. та житловою площею – 27,9 кв.м.

**Вирішили:** відмовити Самелюку Валерію Миколайовичу у постановці на квартирний облік при виконавчому комітеті Фастівської міської ради, в зв’язку наявністю у його власності та власності дружини нерухомого майна.

**Голосували**: «за» одноголосно.

1. Про розгляд заяви \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\* р.н., дитини позбавленої батьківського піклування, яка зареєстрована в будинку №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* у м. Фастові, житловою площею 47,4 кв.м., зареєстровано 10 осіб, який належить батьку, матері, двом старшим сестрам та брату. Забезпечена житлом по 4,7 кв.м. на одну особу, нерухомого майна у власності не має.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету «Про взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла - \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* »

**Голосували**: «за» одноголосно.

3.Про зняття з квартирного обліку Кондратенка Олександра Петровича, \*\*\*\* р.н., перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 253/1 від 15.12.1998 року зі складом сім’ї 3 особи (він, дружина – Кондратенко Віоліна Олексіївна, \*\*\*\* р.н. та син – Кондратенко Сергій Олександрович, 1972 р.н..та Кондратенко Віоліни Олексіївни. Згідно з інформацією Державного реєстру речових прав на нерухоме майно речових на ім’я Кондратенка Олександра Петровича та Кондратенко Віоліна Олексіївна зареєстрована на праві спільної часткової власності (по ½ на кожного) квартира №\*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*, \*\* загальною площею 55,6 кв.м. та житловою площею -29,3 кв.м. За архівними даних Фастівського БТІ на ім’я Кондратенка Олександра Петровича, Кондратенко Віоліна Олексіївна та Кондратенко Сергій Олександрович зареєстрована на праві спільної часткової власності по 1/3 на кожного квартира №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. Фастові, загальною площею 50,5 кв.м. та житловою площею – 28,8 кв.м. , в зв’язку з набуттям права власності на житло.

**Вирішили:** підготувати лист про зняття з квартирного обліку та направити за адресою місця проживання Кондратенка Олександра Петровича.

Підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету: «Про зняття з квартирного обліку Кондратенка Олександра Петровича, Кондратенко Віоліни Олексіївни та сина – Кондратенка Сергія Олександровича».

**Голосували**: «за» одноголосно.

4.Про зняття з квартирного обліку Жигадла Станіслава Степановича, \*\*\*\* р.н. Жигадло Станіслав Степанович, \*\*\*\* р.н. перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 222/1 від 17.12.1996 року зі складом сім’ї 4 особи (він, дружина- Жигадло Марія Іванівна та сини – Жигадло Леонід Станіславович, \*\*\*\* р.н., Жигадло Олександр Станіславович, \*\*\*\* р.н. Згідно з архівними даними Фастівського БТІ на ім’я Жигадла Станіслава Степановича на праві приватної власності зареєстровано житловий будинок №\*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\* у м. Фастові загальною площею 83,9 кв.м та житловою 59,4 кв.м. За результатами перевірки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно речових прав на ім’я Жигадла Олександра Станіславовича зареєстровано квартиру № \*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. Фастові загальною площею 31,2 кв.м. та житловою площею – 17,2 кв.м.

**Вирішили:** підготувати лист про зняття з квартирного обліку та направити за адресою місця проживання Жигадла Станіслава Степановича. Підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету «Про зняття з квартирного обліку Жигадла Станіслава Степановича, Жигадло Марії Іванівни, Жигадла Леоніда Станіславовича та Жигадла Олександра Станіславовича» в зв’язку з поліпшенням житлових умов.

**Голосували**: «за» одноголосно.

5.Про зняття з квартирного обліку Кравченко Анатолій Андрійович, \*\*\*\* р.н. перебував на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 196/3 від 15.09.1998 року зі складом сім’ї 2 особи (Він та син- Кравченко Олександр Анатолійович, \*\*\*\* р.н. Згідно з інформацією Відділу державної реєстрації актів цивільного стану Кравченко Анатолій Андрійович помер. На ім’я Кравченка Олександра Анатолійовича зареєстрована 1/5 частина квартири №\*\*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. Фастів, загальною площею 81, 6 кв.м. та житловою площею 49,6 кв.м.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету: «Про зняття з квартирного обліку Кравченка Анатолія Андрійовича» в зв’язку зі смертю. Запросити до сектору житлової політики квартирного обліку, розподілу житла та з питань гуртожитків і ОСББ Кравченка Олександра Анатолійовича, \*\*\*\* р.н., щодо вивчення питання подальшого перебування на квартобліку.

**Голосували**: «за» одноголосно

6.Про зняття з квартирного обліку Махомета Віктора Анатолійовича, \*\*\*\* р.н. Махомет Віктор Анатолійович, \*\*\*\* р.н. перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 216/1 від 28.12.1993 року зі складом сім’ї 4 особи (він, дружина Махомет Тетяна Анатоліївна, \*\*\*\* р.н. та доньки – Антонець (Махомет) Леся Вікторівна , \*\*\*\*\* р.н. та Махомет Галина Вікторівна, \*\*\*\* р.н. За результатами перевірки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на ім’я Махомета Віктора Анатолійовича, Махомет Тетяни Анатоліївни, Антонець (Махомет) Лесі Вікторівни та Махомет Галина Вікторівна – на праві приватної пільної сумісної власності зареєстровано квартиру № \*\*\* в будинку № \*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\* у м. Фастові. На ім’я дружини - Махомет Тетяни Анатоліївни, зареєстровано на праві приватної власності житловий будинок №\*\*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*, \*\* в с. \*\*\*\*\*\*\* Фастівського району, загальною площею 52,7 кв.м. та житловою площею 31,6 кв.м.

**Вирішили:** підготувати лист про зняття з квартирного обліку та направити за адресою місця проживання Махомета Віктора Анатолійовича. Підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету «Про зняття з квартирного обліку Махомета Віктора Анатолійовича, Махомет Тетяна Анатоліївна, Антонець (Махомет) Лесі Вікторівни та Махомет Галини Вікторівни»

**Голосували**: «за» одноголосно.

7.Про зняття з квартирного обліку Наквасіної Ольги Йосипівни, \*\*\*\* р.н. Наквасіна Ольга Йосипівна, \*\*\*\* р.н. перебуває на квартирному обліку згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської Ради народних депутатів № 229/1 від 03.11.1998 року зі складом сім’ї 2 особи (вона та син – Наквасін Олег Миколайович, \*\*\*\* р.н.) Згідно з даними Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на ім’я Наквасіної Ольги Йосипівни зареєстрована ¼ частина квартири по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*, квартира № \* та на ім’я Наквасіна Олега Миколайовича 5/8 частини цієї ж квартири, загальною площею 41,3 кв.м. та житловою - 23,6 кв.м

**Вирішили:** дане питання доопрацювати, Наквасіній Ользі Йосипівні надати до сектору житлової політики, квартирного обліку та з питань гуртожитків і ОСББ акт обстеження житлово-побутових умов.

**Голосували**: «за» одноголосно.

8.Про розгляд звернення Воронова Сергія Вікторовича щодо зняття з квартирного обліку Воронова Віктора Борисовича, \*\*\*\* р.н., в зв’язку зі смертю та Воронова Сергія Вікторовича і Воронову Надію Миколаївну в зв’язку з поліпшенням житлових умов.

**Вирішили:** Підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету: «Про зняття з квартирного обліку Воронова Віктора Борисовича, Воронову Надію Миколаївну та Воронова Сергія Вікторовича».

**Голосували**: «за» одноголосно

9. Про розгляд звернення Галанської Наталії Олександрівни щодо зняття з квартирного обліку Ощаповської Неллі Миколаївни, \*\*\*\* р.н. в зв’язку зі смертю. Галанської Наталії Олександрівни, \*\*\*\* р.н. та Ощаповського Олександра Генріховича, \*\*\*\* р.н., в зв’язку з поліпшенням житлових умов.

**Вирішили:** Підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету: «Про зняття з квартирного обліку Ощаповської Неллі Миколаївни, Ощаповського Олександра Генріховича та Галанської Наталії Олександрівни».

**Голосували**: «за» одноголосно

10.Про розгляд листа АТ «Українська залізниця» регіональна філія «Південно – західна залізниця» виробничий підрозділ моторвагонне депо Фастів-1 про затвердження списків квартирного обліку після перереєстрації станом на 01.01.2021 року.

**Вирішили:** Підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету: «Про затвердження списків квартирного обліку працівників АТ «Південно-західна залізниця» регіональна філія «Південно-західна залізниця» виробничого підрозділу Моторвагонне депо Фастів-1»

**Голосували**: «за» одноголосно

11.Про розгляд звернення Косовенко Світлани Володимирівни внутрішньо-переміщеної особи щодо взяття її на квартирний облік та надання житла з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

**Слухали: Рудяка Т.Я.,** який наголосив на необхідності довивчення та доопрацювання даного питання. Юридичному управлінню вивчити питання взяття на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

**Слухали: Лагуту О.М.,** яка довела до відома членів комісії, що вирішальним у постановці громадян на соціальний квартирний облік є їхні доходи. Зокрема сукупний дохід сім’ї не може перевищувати прожиткового мінімуму на одного члена сім’ї, протягом останніх 6-ти місяців з дня подачі заяви.

**Вирішили:** звернення Косовенко С.В. доопрацювати, зобов’язати заявницю надати до сектору житлової політики, квартирного обліку, розподілу житла та з питань гуртожитків і ОСББ довіку про доходи сім’ї за останні 6 місяців. Повернутися до розгляду даного звернення після отримання довідок.

**Голосували**: «за» одноголосно

**Голови громадської   
комісії по житлових питаннях Т.Я. Рудяк**

**Секретар комісії О.М. Лагута**