**Протокол № 3**

**засідання громадської комісії по житловим питанням при виконавчому**

**комітеті Фастівської міської ради**

**м. Фастів**

11.02.2022 10-30

**Присутні:**

**Голова комісії:**

Матвійчук Валентина Адольфівна - заступник міського голови з питань

діяльності, виконавчих органів ради, з питань приватизації

**Заступник голови комісії:**

Грицута Денис Дмитрович - в.о. начальника відділу житлово комунального господарства

**Секретар комісії:**

Лагута Оксана Миколаївна - завідувач сектору житлової політики, квартирного обліку, розподілу житла та з питань гуртожитків і ОСББ

**Члени комісії:**

Беляєва Ярослава Анатоліївна - головний спеціаліст юридичного управління

Авраменко Юрій Володимирович - В.о. начальника КП ФМР «Фастівська ЖЕК»

Куценко Віктор Володимирович - начальник управління регіонального розвитку та ЖКГ Борівського, Оленівського, Мотовилівського, Мотовилівськослобідського округів

Ушакова Людмила Іванівна - директор КП «Фастівське БТІ»

Снігур Андрій Миколайович - заступник міського голови, з питань діяльності виконавчих органів Фастівської міської ради, з питань регіонального розвитку

Лукашевич Поліна Анатоліївна - в.о. начальник управління соціального захисту населення

Янковська Світлана Антонівна - начальник відділу ведення єдиного демографічного реєстру населення

**Відсутні**: Пеньківська Ірина Вікторівна, Мєх Наталія Анатоліївна, Міщенко Сергій Миколайович, Соловей Юрій Вікторович

**Ознайомлення членів комісії з порядком денним:**

1. Про розгляд заяви Марченко Валентини Віталіївни щодо зняття з квартирного обліку та виключення з позачергових списків на одержання житла Марченка Віктора Миколайовича, \*\*\*\* р.н., постраждалого від наслідків аварії на ЧАЕС І категорії, в зв’язку зі смертю та переведення квартирної черги на її ім’я одноосібно.

2. Про розгляд заяви Провіцької Вероніки Вікторівни, \*\*\*\* р.н., про внесення змін до облікової квартирної справи Марченка В.М., а саме виключення її зі складу сім’ї батька та переведення на першочергову чергу, як вчителя зі складом сім’ї 4 особи: вона, чоловік – Провіцький Сергій Сергійович, \*\*\*\* р.н., донька – Провіцька Марія Сергіївна, \*\*\*\* р.н. та донька – Провіцька Софія Сергіївна, \*\*\*\* р.н. У власності заявниці 3,4 кв.м. (1/3 частина) однокімнатної квартири № \*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \* у м. Фастові (загальною площею 11, 1 кв.м). Чоловік та діти зареєстрований у квартирі № \*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* житловою площею 10, 6 кв.м. Власником якої є його мати - Провіцька Вікторія Євгеніївна.

3. Про розгляд звернення Куранди Руслана Олександрович, \*\*\*\* р.н., учасника бойових дій, який захищав незалежність та територіальну цілісність України, про внесення змін до облікової квартирної справи про виключення зі складу сім’ї колишньої дружини – Куранди Сніжани Миколаївни та включення до складу членів його сім’ї дружини – Ніколаєнко Юлії Олександрівни, \*\*\*\* р.н.

4. Про розгляд клопотання КНП «Фастівська багатопрофільна лікарня інтенсивного лікування», щодо припинення права користування службового житлового приміщення №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , \*\* за лікарем анестезіологом- реаніматологом – Спірідоновою Юлією Сергіївною та налати дане житлове приміщення лікарю психіатру - Дерев’янченку Віталію Петровичу.

5. Про розгляд зверненя лікаря психіатра КНП ФМР «Фастівська БЛІЛ» -Дерев’янченка Віталія Петровича, щодо надання йому ордера на вселення до службового житлового приміщення кімнати № \*\*, блоку № \*\* у будинку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. Фастові.

6. Про розгляд звернення Дяченка Юрія Віталійовича, \*\*\*\* р.н.,особи з інвалідністю внаслідок війни ІІ групи, учасника бойових дій, який захищав незалежність, територіальну цілісність та суверенітет України, щодо взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла зі складом сім’ї 2 особи: він та неповнолітня донька – \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,\*\*\*\* р.н. , які зареєстровані та проживаю ть у 9/20 частинах будинку, який належить батьку заявника – гр. Дяченку Віталію Миколайовичу.

7. Про розгляд звернення \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н., дитини- сироти, щодо взяття її на квартирний облік. Проживає по вул. \*\*\*\*\*\*\*, \*\* в с. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, в родині опікуна – Собківського Миколи Олександровича, житлом не забезпечена, потребує поліпшення житлових умов.

8. Про внесення змін до облікової квартирної справи Самойленка Максима Оленксандровича, \*\*\*\* р.н., учасника бойових дій,який захищав незалежність та територіальну цілісність України, щодо внесення змін до його облікової квартирної справи, а сааме виключення зі складу його сім’ї доньки – \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н., в зв’язку із розлученням та зміною місця реєстрації та проживання доньки разом з колишньою дружиною Самойленко Віталіною Віталіївною.

9. Про розгляд листа Київської обласної державної адміністрації № 342/06//47-2022 від 24.01.2022 р. щодо актуалізації інформації про дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування., осіб в їх числа, що можуть претендувати на отримання грошової компенсації., за належні для отримання житлові приміщення та здійснення перереєстрації осіб.

10. Про зняття з квартирного обліку Самченка Олександра Сергійовича, \*\*\*\* р.н., особи з числа дітей сиріт, в зв’язку із зміною місця проживання.

**Слухали : голову комісії Матвійчук В.А., яка довела до відома членів комісії наступне клопотання:**

1. Про розгляд заяви Марченко Валентини Віталіївни щодо зняття з квартирного обліку та виключення з позачергових списків на одержання житла Марченка Віктора Миколайовича, \*\*\*\* р.н., постраждалого від наслідків аварії на ЧАЕС І категорії, в зв’язку зі смертю та переведення квартирної черги на її ім’я одноосібно.

**Слухали:** Лагуту О.М., яка повідомила, до центру надання адміністративних послуг надійшла заява Марченко Валентини Віталіївни, \*\*\*\* р.н. про зняття з квартирного обліку чоловіка Марченка В.М., \*\*\*\* р.н., в зв’язку зі смертю та переведення черги на її на ім’я.

За результатами перевірки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно встановлено, що 17.08.2020 року Марченко В.В. згідно договору дарування набула права власності на нежитловий будинок № \*\* по вул. Небесної Сотні, у м. \*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* району, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* області, житловою площею 23,3 кв.м.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про зняття з квартирного обліку Марченка Віктора Миколайовича та Марченко Валентини Віталіївни».

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

2. Про розгляд заяви Провіцької Вероніки Вікторівни, \*\*\*\* р.н., про внесення змін до облікової квартирної справи Марченка В.М., а саме виключення її зі складу сім’ї батька Марченка В.М. та виокремлення в окрему на першочергову чергу, як вчителя зі складом сімї 4 особи: вона, чоловік – Провіцький Сергій Сергійович, \*\*\*\* р.н., донька – \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н. та донька – \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н. У власності заявниці 3, 4 кв.м. (1/3 частина) однокімнатної квартири № \*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. \*\*\*\*\*\* (загальною площею 11, 1 кв.м). Чоловік та діти зареєстрований у квартирі № \*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* житловою площею 10, 6 кв.м. Власником якої є його мати - Провіцька Вікторія Євгеніївна.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про зняття з квартирного обліку Марченка Віктора Миколайовича та Марченко Валентини Віталіївни та переведення на позачергову чергу на одержання житла Провіцької Вероніки Вікторівни».

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

3.Про розгляд звернення Куранди Руслана Олександрович, \*\*\*\* р.н., учасника бойових дій, який захищав незалежність та територіальну цілісність України, про внесення змін до облікової квартирної справи про виключення зі складу сім’ї колишньої дружини – Куранди Сніжани Миколаївни та включення до складу членів його сім’ї дружини – Ніколаєнко Юлії Олександрівни, \*\*\*\* р.н.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про внесення змін до облікової квартирної справи Куранди Руслана Олександровича».

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

4. Про розгляд клопотання КНП «Фастівська багатопрофільна лікарня інтенсивного лікування», щодо припинення права користування службового житлового приміщення № \*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , \*\* за лікарем анестезіологом- реаніматологом – Спірідоновою Юлією Сергіївною та надати дане житлове приміщення лікарю психіатру - Дерев’янченку Віталію Петровичу.

До виконавчого комітету Фастівської міської ради надійшло клопотання КНП ФМР «Фастівська БЛІЛ», щодо відмови лікаря анестезіолога –реаніматолога відділення анестезіології та інтенсивної терапії КНП ФМР «Фастівська ЦРЛ» - Спірідонової Юлії Сергіївни від проживання у службовому житлі – кімнаті № \*\*, блоку № \*\* у будинку № \*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* у   
м. Фастові. Дане житлове приміщення, згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської ради № 279 від 17.06.2021 року було включено до числа службових жилих приміщень та закріплено за КНП ФМР «Фастівська БЛІЛ».

За клопотанням КНП ФМР «Фастівська БЛІЛ» дане житлове приміщення було надане для проживання лікарю анестезіологу реаніматологу - Спірідоновій Юлії Сергіївні.

Наразі Спірідонова Юлія Сергіївна відмовилась від проживання в даному житловому приміщенні.

Згідно з поданням КНП ФМР «Фастівська БЛІЛ» на разі дане житлове приміщення вільне та може бути надане лікарю психіатру – Дерев’янченку Віталію Петровичу.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про видачу ордера на вселення до службового житла Дерев’янченку Віталію Петровичу».

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

5. Про розгляд зверненя лікаря психіатра КНП ФМР «Фастівська БЛІЛ» -Дерев’янченка Віталія Петровича, щодо надання йому ордера на вселення до службового житлового приміщення кімнати № \*\*, блоку № \*\* у будинку по вул. Льва Толстого, 10 у м. Фастові.

Відповідно до клопотання КНП «Фастівська БЛІЛ» та ст. 118 Житлового Кодексу Української РСР та п. 14 Переліку категорій працівників, яким може бути надано службові житлові приміщення кімната № 20 блоку № 4 може бути надана Дерев’янченку Віталію Петровичу.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про видачу ордера на вселення до службового житла Дерев’янченку Віталію Петровичу».

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

6. Про розгляд звернення Дяченка Юрія Віталійовича, 1975 р.н.,особи з інвалідністю внаслідок війни ІІ групи, учасника бойових дій, який захищав незалежність, територіальну цілісність та суверенітет України, щодо взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла зі складом сім’ї 2 особи: він та неповнолітня донька – Дяченко Марина Юріївна, 2005 р.н. , які зареєстровані та проживаю ть у 9/20 частинах будинку, який належить батьку заявника – гр. Дяченку Віталію Миколайовичу.

**Слухали:** Лагуту О.М. до центру надання адміністративних послуг надійшла заява Дяченка Юрія Віталійовича про взяття його на квартирний облік одноосібно, як особи з інвалідністю внаслідок війни ІІ групи, який захищав незалежність суверенітет та територіальну цілісність України зі складом сім’ї 2 особи він та донька .

Дяченко Ю.В. відповідно до довідки МСЕК ІІ групу інвалідності надана 30.09.2021 року до 01.10.2023 року, травма пов’язана із захистом Батьківщини. Посвідчення особи з інвалідністю ІІ групи внаслідок війни серія Є №040690 видане управлінням соціального захисту населення виконавчого комітету Фастівської міської ради терміном до 07. 10. 2023 року.

Нерухомого майна у власності Дяченка Юрія Віталійовича та його неповнолітньої доньки Дяченко Марини Юріївни немає. Проживають у будинку № 3 по вул. Родини Онищенків, у м. Фастові, 9/20 якого належить його батьку – Дяченку Віталію Миколайовичу. Решта 11/20 частини будинку належить – Сухорукову Олександру Миколайовичу (окреме домоволодіння). Житлова площа будинку становить 77. 5 кв.м. Відповідно батьку заявника належить 34, 65 кв.м. житлової площі.

В будинку зареєстровано та проживає 5 осіб, відповідно заявник та його донька забезпечені житлом по 6,98 кв.м. на одну особу.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла Дяченка Юрія Віталійовича».

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

7. Про розгляд звернення Мазепи Дарини Дмитрівни, 2005 р.н., дитини- сироти, щодо взяття її на квартирний облік. Проживає по вул. Матросова, 9 в с. Мала Снітинка, в родині опікуна – Собківського Миколи Олександровича, житлом не забезпечена, потребує поліпшення житлових умов.

До центру надання адміністративних послуг надійшла заява Мазепи Дарини Дмитрівни про взяття її на квартирний облік одноосібно, як дитини-сироти.

Мазепа Д.Д. перебуває на первинному обліку в службі у справах дітей та сім’ї виконавчого комітету Фастівської міської ради.

Згідно з розпорядженням Фастівської районної державної адміністрації   
№ 86 від 28.02.2020 року її було встановлено статус дитини-сироти.

Згідно з розпорядженням Фастівської районної державної адміністрації № 310 від 29.10.2020 року Мазепі Дарині Дмитрівні було призначено опікуна – гр.. Собківського Миколу Олександровича та влаштовано до нього на проживання за адресою: вул. Матросова, 9, с. Мала Снітинка Фастівського району.

Нерухомого майна у власності Мазепи Д.Д. немає.

Відповідно до ст. 46 Житлового кодексу Української РСР діти сироти та діти, позбавлені батьківського піклування беруться на позачергову чергу для отримання житла, за місцем реєстрації або за місцем перебування на первинному обліку.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та включити його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету «Про взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла дитини- сироти Мазепи Дарини Дмитрівни»

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

8. Про внесення змін до облікової квартирної справи Самойленка Максима Олександровича, 1990 р.н., учасника бойових дій,який захищав незалежність та територіальну цілісність України, щодо внесення змін до його облікової квартирної справи, а сааме виключення зі складу його сімї доньки – Самойленко Маргарити Максимівни, 2017 р.н., в зв’язку із розлученням та зміною місця реєстрації та проживання доньки разом з колишньою дружиною Самойленко Віталіною Віталіївною.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та включити його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету «Про внесення змін до облікової квартирної справи Самойленка Максима Олександровича»

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

9. Про розгляд листа Київської обласної державної адміністрації № 342/06//47-2022 від 24.01.2022 р. щодо актуалізації інформації про дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування., осіб з їх числа, що можуть претендувати на отримання грошової компенсації., за належні для отримання житлові приміщення та здійснення перереєстрації осіб.

**Слухали: Лагуту О.М.**, яка повідомила, що періодично проводить перевірку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, спільно з Центром соціальних служб для сім’ї дітей та молоді діти сироти інформуються щодо необхідності поновлення документів в облікових квартирних справах. Проблемою є відсутність до ступу до Демографічного реєстру населення. Проблемним. Щодо поновлення документів є Дубовий Дмитро Володимирович, Іванкевич Анна Миколаївна, Жаткін Роман Олександрович, Самченко Олександр Сергійович.

**Слухали: Матвійчук В.А.,** яка вказала, що відповідно до ст. 40 Житлового кодексу Української РСР не поновлення документів в обліковій квартирній справі не є підставою для зняття з квартирного обліку.

**Слухали: Янковську Світлану Антонівну,** яка вказала, що Дубовий Дмитро Володимирович зареєстрований згідно з даними Єдиного демографічного реєстру за адресою: по вул. Соборна, 5, кв. 2 у м. Фастові, Жаткін Роман Олександрович зареєстрований в гуртожитку по вул. Ломоносова, 40 у м. Фастові, Іванкевич Анна Миколаївна не зареєстрована за місцем проживання .

**Слухали: Лагуту О.М.,** яка повідомила, що Іванкевич Анна Миколаївна перебуває на обліку в управлінні соцзахисту по догляду за дитиною.

**Вирішили:** продовжити роботу щодо поновлення документів в облікових квартирних справах даних осіб ,ез зняття з квартирного обліку.

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

10. Про зняття з квартирного обліку Самченка Олександра Сергійовича, 1990 р.н., особи з числа дітей сиріт, в зв’язку із зміною місця проживання.

**Слухали: Лагуту О.М.**, яка повідомила, що при здійсненні актуалізації інформації про осіб з числа дітей – сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та відповідно на підставі листа Київської обласної державної інформації 3342/06/04-2022 від 24.01.2022 року та п. 25 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР» виявлено, що громадянин Самченко Олександр Сергійович, 1990 р.н, 30.09.2015 року був знятий з реєстрації місця проживання за адресою: вул. Лесі Українки, 60, м. Фастів. Місце фактичної його реєстрації та проживання наразі не відоме. Документи в обліковій квартирній справі Самченко Олександр Сергійович не поновлює з 2008 року.

Комітетом самоорганізації населення мікрорайону Снігурівка, було здійснено вихід за адресою вул. Л. Українки, 60, під час виходу встановлено, що даний будинок знесений, в дворі є металевий вагончик, протягом тривалого часу в ньому ніхто не проживає. Інформації про місце проживання перебування громадянина Самченка Олексндра Сергійовича у комітеті самоорганізації не має.

Оскільки, Самченко О.С. є претендентом не отримання грошової компенсації , за належні для отримання житлові приміщення та недопущення нецільового використання коштів з державного бюджету необхідно зняти дану особу з квартирного обліку.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та включити його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету «Про зняття з квартирного обліку та виключення з позачергових списків на одержання житла - Самченка Олександра Сергійовича».

Г**олосували**: «за» -10, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

**Голова громадської   
комісії по житловим питанням Валентина МАТВІЙЧУК**

**Секретар комісії Оксана ЛАГУТА**