**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 476-ХLV-VІІІ

#### Про внесення змін до договору оренди землі №08-12/394 від 04.11.2022 року

####  Розглянувши заяву гр. Дмитерка Ярослава Ярославовича та подані ним документи щодо набутого права оренди (номер запису про реєстрацію іншого речового права (права оренди) у Державному реєстрі речових прав: 48403948 від 08.11.2019 року) на земельну ділянку площею 0,0200 га (кадастровий номер 3224986903:01:002:0025) за адресою: с.Клехівка, вул. Шкільна, 19-а, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна (магазин №45 - відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 51150686 від 27.07.2023 року на підставі договору купівлі-продажу №1511 від 27.07.2023 року), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 120, розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди землі №08-12/394 від 04.11.2022 року, укладеного між Фастівською міською радою, в особі міського голови Нетяжука Михайла Володимировича, з однієї сторони, та ПІДПРИЄМСТВОМ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «МІРА+К», з другої сторони, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0200 га (кадастровий номер 3224986903:01:002:0025), наданою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна, замінивши сторону у договорі «ПІДПРИЄМСТВО СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «МІРА+К»» на «гр. Дмитерко Ярослав Ярославович».

2. Відділу з питань раціонального використання земель виконавчого комітету Фастівської міської ради підготувати додаткову угоду про зміну окремих положень до договору оренди землі №08-12/394 від 04.11.2022 року, визначених п.1 даного рішення.

3. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

4. Гр. Дмитерку Ярославу Ярославовичу в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |
|  |  |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 477-ХLV-VІІІ

#### Про внесення змін до рішення Фастівської міської ради №374-ХLV -VІІI від 17.08.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

#### в с. Мотовилівська Слобідка, вул. Незалежності, 1 гр. Троц Марії Петрівні»

####  Розглянувши заяву гр. Троц М.П., подані документи щодо необхідності внесення змін до рішення Фастівської міської ради №374-ХLV-VІІI від 17.08.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівська Слобідка, вул.Незалежності, 1 гр. Троц Марії Петрівні», в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки, допущеної в адресі місця розташування земельної ділянки, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна та відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку (кадастровий номер 3224984501:01:001:0126), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 116, 118, розділу Х “ Перехідні положення ” Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій» та керуючись п.34 ч.1 ст. 26 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

## Внести зміни до рішення Фастівської міської ради №374-ХLV-VІІI від 17.08.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівська Слобідка, вул. Незалежності, 1 гр. Троц Марії Петрівні», замінивши слова у назві та тексті рішення «с. Мотовилівська Слобідка, вул. Незалежності, 1» словами «с. Мотовилівська Слобідка, вул. Чехова, 1».

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |
|  |  |
|  |  |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 478-ХLV-VІІІ

## Про передачу земельної ділянки для іншої житлової забудови

## в м. Фастів на вул. Свято-Воскресенська в постійне користування

## ВИКОНАВЧОМУ КОМІТЕТУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Розглянувши розроблений ФОП Кравець Я.І. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га відповідно до рішення Фастівської міської ради №235-ХLІ-VІII від 08.05.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування виконавчому комітету Фастівської міської ради у м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська», враховуючи витяг з містобудівної документації, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0500680442023 від 15.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 92, 122, 186 та розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 0,1500 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0980) для іншої житлової забудови в місті Фастів, вул. Свято-Воскресенська.

 2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

##  3. Передати в постійне користування ВИКОНАВЧОМУ КОМІТЕТУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИземельну ділянку площею 0,1500 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0980) для іншої житлової забудови в місті Фастів, вул. Свято-Воскресенська за рахунок земель комунальної власності.

 4. ВИКОНАВЧОМУ КОМІТЕТУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку площею 0,1500 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0980) для іншої житлової забудови в місті Фастів, вул. Свято-Воскресенська у відповідності до чинного законодавства.

 5. Зобов’язати ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 479-ХLV-VІІІ

#### Про передачу земельної ділянки в постійне користування

**для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування**

**в м. Фастів, вул. Великоснітинська, 59А**

**Комунальному підприємству Фастівської міської ради «Фастів-благоустрій»**

####  Розглянувши звернення в.о. директора КП ФМР «Фастів-благоустрій» Олега Чемерського та подані документи щодо передачі земельної ділянки площею 0,4241 га (кадастровий номер 3211200000:02:005:0002) в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для облаштування центру допомоги тваринам), за адресою: м. Фастів, вул.Великоснітинська, 59 А, у відповідності до ст.ст. 12, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в постійне користування Комунальному підприємству Фастівської міської ради «Фастів-благоустрій» земельну ділянку площею 0,4241 га (кадастровий номер 3211200000:02:005:0002) в м. Фастів, вул. Великоснітинська, 59 А для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для облаштування центру допомоги тваринам) за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

2. Комунальному підприємству Фастівської міської ради «Фастів-благоустрій» здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку, зазначену у п. 1 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

3. Зобов’язати Комунальне підприємство Фастівської міської ради «Фастів-благоустрій» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 480-ХLV-VІІІ

**Про погодження розміщення об’єктів електроенергетики**

Розглянувши звернення директора МПП «ЕНЕРГІЯ» Волинця О.Л. щодо погодження план-траси з проектної документації «Реконструкція електричних мереж для тимчасового приєднання електроустановок приватного будинку Сологуб Надії Дмитрівни в с. Мотовилівка Фастівського р-ну Київської області, кад.№3224987201:01:004:0760», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст.10 Закону України «Про ринок електричної енергії», керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

# Погодити план-трасу з проектної документації щодо розміщення об’єктів електроенергетики у межах земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади, а саме:

* «Реконструкція електричних мереж для тимчасового приєднання електроустановок приватного будинку Сологуб Надії Дмитрівни в с.Мотовилівка Фастівського р-ну Київської області, кад.№3224987201:01:004:0760».

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 481-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Броварська, 53 гр. Блейчик Оксані Віталіївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0688 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Броварська, 53,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №48167861 від 18.10.2022 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2334 від 18.10.2022 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7300307172023 від 18.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Броварська, 53 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Блейчик Оксані Віталіївні земельну ділянку площею 0,0688га (кадастровий номер 3211200000:06:001:0420) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Броварська, 53 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Блейчик Оксані Віталіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Блейчик Оксану Віталіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 482-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Франка, 18 гр. Вітенко Наталії Михайлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0877 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Франка, 18,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно 5451922 від 16.11.2004 року на підставі договору дарування жилого будинку №3212 від 20.10.2004 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200584832023 від 27.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Франка, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Вітенко Наталії Михайлівні земельну ділянку площею 0,0877га (кадастровий номер 3211200000:09:014:0232) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Франка, 18 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Вітенко Наталії Михайлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Вітенко Наталію Михайлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 483-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Гетьманська, 108 гр. Зінкевичу Анатолію Петровичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0663 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Гетьманська, 108,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №512 від 22.07.2023 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №51089823 від 22.07.2023), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6300162612023 від 16.03.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Гетьманська, 108 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Зінкевичу Анатолію Петровичу земельну ділянку площею 0,0663га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0963) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Гетьманська, 108 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Зінкевичу Анатолію Петровичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Зінкевича Анатолія Петровича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 484-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Дачний, 2 гр. Цимерову Павлу Володимировичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Петренко С.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Дачний, 2,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, враховуючи договір дарування житлового будинку №1-1002 від 28.06.2023 року (відомості про за реєстрова право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50797834 від 28.06.2023), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9923064142023 від 23.06.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Дачний, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Цимерову Павлу Володимировичу земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:09:011:0240) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Дачний, 2 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Цимерову Павлу Володимировичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Цимерова Павла Володимировича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 485-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Українська, 25 гр. Грищенку Олегу Станіславовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0710 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Українська, 25,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно 6112066 від 08.02.2005 року на підставі договору дарування житлового будинку №1228 від 13.11.2004 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5900450802023 від 17.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Українська, 25для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Грищенку Олегу Станіславовичу земельну ділянку площею 0,0710 га (кадастровий номер 3224955300:01:002:0977) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Українська, 25із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Грищенку Олегу Станіславовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Грищенка Олега Станіславовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 486-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 56 гр. Роговій Світлані Валеріївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Клімов О.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0616 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 56,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право на спадщину за заповітом №1-993 від 28.06.2023 року, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових пра на нерухоме майно №50791277 від 28.06.2023 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2100337552023 від 21.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 56для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Роговій Світлані Валеріївні земельну ділянку площею 0,0616 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0707) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Євгена Коновальця, 56із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Роговій Світлані Валеріївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Рогову Світлану Валеріївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 487-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Франка, 26 гр. Шеренок Валентині Михайлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0870 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Франка, 26,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право на спадщину за законом №1863 від 12.10.1999 року, зареєстровано в реєстровій книзі Фастівського міжміського бюро технічної інвентаризації №45 за №7055 від 13.10.1999 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300614602023 від 27.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Франка, 26для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Шеренок Валентині Михайлівні земельну ділянку площею 0,0870 га (кадастровий номер 3211200000:09:014:0233) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Франка, 26із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Шеренок Валентині Михайлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Шеренок Валентину Михайлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 488-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Незалежності, 27 гр. Склярській Лесі Іванівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0868 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Незалежності, 27,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №51050634 від 19.07.2023 року на підставі договору дарування житлового будинку №1-1151 від 19.07.2023 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3212428562018 від 07.09.2018 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Незалежності, 27для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Склярській Лесі Іванівні земельну ділянку площею 0,0868 га (кадастровий номер 3211200000:09:010:0282) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Незалежності, 27із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Склярській Лесі Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Склярську Лесю Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 489-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Щастя, 56 гр. Назарчуку Анатолію Володимировичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0525 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Щастя, 56,відповідно до рішення Фастівської міської ради №28/10-ІХ-VII від 03.03.2016 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи свідоцтво про право власності на житловий будинок №94 від 21.04.1986р., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3206321522016 від 14.04.2016 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Щастя, 56для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Назарчуку Анатолію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0525 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0570) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Щастя, 56 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Назарчуку Анатолію Володимировичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Назарчука Анатолія Володимировича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 490-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Сагайдачного, 21 гр. Оніщуку Володимиру Юрійовичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Сагайдачного, 21,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір купівлі-продажу незакінченого будівництвом жилого будинку №109 від 23.01.2001, зареєстровано Фастівським БТІ в реєстровій книзі №86 за №9151 від 02.04.2004), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600497422023 від 28.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Сагайдачного, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Оніщуку Володимиру Юрійовичу земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:01:002:0373) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Сагайдачного, 21 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Оніщуку Володимиру Юрійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Оніщука Володимира Юрійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 491-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мотовилівка, вул. Франка, 99 гр. Заріцькому Віктору Андрійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1015 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Франка, 99,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір дарування 12/25 житлового будинку №36 від 27.03.1992, зареєстровано Фастівським БТІ в реєстровій книзі №5 за №1155 від 28.04.1992), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600499942023 від 31.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мотовилівка, вул. Франка, 99 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Заріцькому Віктору Андрійовичу земельну ділянку площею 0,1015 га (кадастровий номер 3224987201:01:002:0115) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Франка, 99 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Заріцькому Віктору Андрійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Заріцького Віктора Андрійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 492-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул.1-го Грудня, 25 гр. Семенець Ларисі Дмитрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0941 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул.1-го Грудня, 25,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №4636135 від 03.09.2004 року на підставі свідоцтва про право на спадщину №1146 від 15.04.2003 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0700486422023 від 28.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул.1-го Грудня, 25 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Семенець Ларисі Дмитрівні земельну ділянку площею 0,0941 га (кадастровий номер 3224955300:01:001:0460) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул.1-го Грудня, 25 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Семенець Ларисі Дмитрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Семенець Ларису Дмитрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 493-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Данила Галицького, 18 гр. Демиденко Валентині Семенівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0855 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Данила Галицького, 18,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №48496675 від 22.11.2022 року на підставі договору дарування житлового будинку №1-820 від 22.11.2022 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500763172022 від 28.09.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Данила Галицького, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Демиденко Валентині Семенівні земельну ділянку площею 0,0855 га (кадастровий номер 3211200000:08:001:0124) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Данила Галицького, 18 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Демиденко Валентині Семенівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Демиденко Валентину Семенівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 494-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 15 гр. Казміренко Лідії Петрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 15,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право власності, видане на підставі рішення виконкому Фастівської міської ради №263 від 15.12.1998 року, зареєстровано Фастівським МБТІ в реєстровій книзі №56 за №8860 від 11.01.1999 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7100453372023 від 24.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Казміренко Лідії Петрівні земельну ділянку площею 0,0600га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0788) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Руслана Степури, 15 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Казміренко Лідії Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Казміренко Лідію Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 495-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Південна, 28 гр. Притолюк Тамарі Олександрівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0321 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Південна, 28,відповідно до рішення Фастівської міської ради №5/7-ХІV-VІII від 26.10.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на 1/3 частку житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №43350350 від 05.08.2021 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2596 від 05.08.2021 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2600459022023 від 02.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Південна, 28для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Притолюк Тамарі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0321 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0712) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Південна, 28із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Притолюк Тамарі Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Притолюк Тамару Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 496-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Офірна, вул. Малишка, 6 гр. Даневич Ользі Геннадіївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Офірна, вул. Малишка, 6,відповідно до рішення Фастівської міської ради №27/8-Х-VІII від 05.08.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на житловий будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №1668767 від 16.07.2013 року на підставі договору дарування житлового будинку №1409 від 16.07.2013 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200954462022 від 09.08.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Офірна, вул. Малишка, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Даневич Ользі Геннадіївні земельну ділянку площею 0,1500га (кадастровий номер 3224984202:01:002:0011) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Офірна, вул.Малишка, 6 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Даневич Ользі Геннадіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Даневич Ольгу Геннадіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 497-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Мотовилівка, вул. Б. Хмельницького, 32-а гр. Притиск Валентині Іванівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Мотовилівка, вул. Б. Хмельницького, 32-а,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №26260846 від 22.05.2018 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1367 від 22.05.2018), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6800500342023 від 17.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Мотовилівка, вул. Б. Хмельницького, 32-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Притиск Валентині Іванівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224987202:01:003:0215) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Мотовилівка, вул. Б. Хмельницького, 32-а із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Притиск Валентині Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Притиск Валентину Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 498-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 9 гр. Старіковій Катерині Василівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Клімов О.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0645 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 9,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №1679 від 04.08.2023 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №51249431 від 04.08.2023), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200952142023 від 09.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 9для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Старіковій Катерині Василівні земельну ділянку площею 0,0645га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0978) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Свято-Воскресенська, 9із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Старіковій Катерині Василівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Старікову Катерину Василівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 499-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Офірна, вул. Калинова, 15 гр. Чернишуку Андрію Дмитровичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с.Велика Офірна, вул.Калинова, 15,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, (житловий будинок, договір дарування частини житлового будинку №525 від 29.02.2000 року серії АВІ №450147 на 17/25 частки, договір дарування 8/25 часток житлового будинку №1750 від 23.09.2022 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4600627722023 від 15.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Офірна, вул. Калинова, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Чернишуку Андрію Дмитровичу земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224984202:01:003:0242) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Офірна, вул. Калинова, 15 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Чернишуку Андрію Дмитровичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Чернишука Андрія Дмитровича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 500-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Івана Огієнка, 8 гр. Степанець Анастасії Миколаївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0212 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Івана Огієнка, 8,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, (2/7 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №48286681 від 31.10.2022 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2413 від 31.10.2022), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-8000074142023 від 08.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Івана Огієнка, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Степанець Анастасії Миколаївні земельну ділянку площею 0,0212га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0790) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Івана Огієнка, 8 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Степанець Анастасії Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Степанець Анастасію Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

 **ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 501-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мала Снітинка, вул. Миру, 61 гр. Пінчуку Сергію Дмитровичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мала Снітинка, вул. Миру, 61,відповідно до рішення 42 сесії VII скликання Малоснітинської сільської ради №4 від 25.06.2020 року «Про виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)», враховуючи документи, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №30175541 від 06.02.2019 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №328 від 06.02.2019), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5900502532023 від 11.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мала Снітинка, вул. Миру, 61 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Пінчуку Сергію Дмитровичу земельну ділянку площею 0,1500га (кадастровий номер 3224984201:01:001:0129) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с.Мала Снітинка, вул.Миру, 61 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Пінчуку Сергію Дмитровичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Пінчука Сергія Дмитровича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 502-ХLV-VІІІ

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Б.Хмельницького, 5 у спільну сумісну власність**

**громадянам Руденку Сергію Петровичу та Руденко Юлії Григорівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Петренко С.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0952 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Б.Хмельницького, 5,відповідно до рішення Фастівської міської ради №64/6-ІХ-VIII від 15.06.2021 року «Про надання дозволу громадян на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір дарування житлового будинку №2598 від 15.12.2022 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на 1/2 частку житлового будинку, належну Руденку Сергію Петровичу, за №48716758 від 15.12.2022; на 1/2 частку житлового будинку, належну Руденко Юлії Григорівні, за №48716912 від 15.12.2022), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9925831642023 від 10.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Б. Хмельницького, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Руденку Сергію Петровичу та Руденко Юлії Григорівніземельну ділянку площею 0,0952 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0612) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, пров.Б.Хмельницького, 5 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Руденку Сергію Петровичу та Руденко Юлії Григорівні здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Руденка Сергія Петровича та Руденко Юлію Григорівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 503-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Європейська, 165 гр. Мариніній Лідії Петрівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Європейська, 165,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, (1/2 частка житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №48033462 від 03.10.2022 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-423 від 03.10.2022), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4600501202023 від 15.06.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Європейська, 165 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Мариніній Лідії Петрівні земельну ділянку площею 0,0500га (кадастровий номер 3211200000:01:002:0371) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Європейська, 165 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Мариніній Лідії Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Мариніну Лідію Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 504-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Берегова, 24 гр. Моголівцю Василю Андрійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0808 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Берегова, 24,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, (житловий будинок, договір купівлі-продажу №3949 від 10.12.1985 року, зареєстрованого Фастівським БТІ 12.12.1985 року в книзі №59, р.7655), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5900339842023 від 15.05.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Берегова, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Моголівцю Василю Андрійовичу земельну ділянку площею 0,0808га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0774) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Берегова, 24 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Моголівцю Василю Андрійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Моголівця Василя Андрійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 505-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Захисників України, 9 гр. Кирилко Віті Валеріївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Захисників України, 9 на підставі рішення Фастівської міської ради №19/5-XLVI-VII від 11.12.2018 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства», враховуючи договір купівлі продажу частини житлового будинку №838 від 06.03.2019 року, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки №НВ-9926292332023, №НВ-9926292632023 від 17.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Захисників України, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кирилко Віті Валеріївні земельні ділянки в місті Фастів, вул.Захисників України, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0242 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0304) та площею 0,0082 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0305) із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кирилко Віті Валеріївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельні ділянки, зазначені у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кирилко Віту Валеріївну використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 506-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Галафеєва, 75 гр. Мойсеєнко Тетяні Петрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Петренко С.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0570 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Галафеєва, 75,відповідно до рішення Фастівської міської ради №27/8-Х-VIII від 05.08.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір дарування №1981 від 11.04.1977 року (зареєстровано Фастівським МБТІ в книзі №7 р.429 від 28.04.1977), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500661042022 від 26.07.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Галафеєва, 75 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Мойсеєнко Тетяні Петрівні земельну ділянку площею 0,0570га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0600) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Галафеєва, 75 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Мойсеєнко Тетяні Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Мойсеєнко Тетяну Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 507-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 55 гр. Люткевичу Юрію Миколайовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0633 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 55,відповідно до рішення Фастівської міської ради №10/1-LXXХI-VII від 15.10.2020 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №1084 від 30.07.2022 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №47468187 від 30.07.2022 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4811189912021 від 04.03.2021 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Люткевичу Юрію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0633га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0600) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Євгена Коновальця, 55 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Люткевичу Юрію Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Люткевича Юрія Миколайовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 508-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Рибалка, 104 гр. Демиденко Тетяні Михайлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0821 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Рибалка, 104,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50745847 від 23.06.2023 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-956 від 23.06.2023 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100694982023 від 03.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Рибалка, 104 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Демиденко Тетяні Михайлівні земельну ділянку площею 0,0821га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0783) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Рибалка, 104 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Демиденко Тетяні Михайлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Демиденко Тетяну Михайлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 509-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Південна, 36 гр. Ступак Галині Михайлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0693 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Південна, 36,відповідно до рішення Фастівської міської ради №20/28-V-VII від 16.12.2015 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №136 від 04.02.2016 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200956362023 від 10.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Південна, 36 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Ступак Галині Михайлівні земельну ділянку площею 0,0693га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0530) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Південна, 36 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Ступак Галині Михайлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Ступак Галину Михайлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 510-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Пилипа Орлика, 7 гр. Ващенко Світлані Володимирівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0667 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Пилипа Орлика, 7,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, враховуючи відомості про зареєстроване право власності на 2/3 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №51435872 від 21.08.2023 року на підставі договору дарування частки житлового будинку №1050 від 21.08.2023 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9925912282023 від 11.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Пилипа Орлика, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Ващенко Світлані Володимирівні земельну ділянку площею 0,0667га (кадастровий номер 3211200000:06:004:0388) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Пилипа Орлика, 7 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Ващенко Світлані Володимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Ващенко Світлану Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 511-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мотовилівка, вул. Дубинська, 26 гр. Голомозій Світлані Анатоліївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1430 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Дубинська, 26,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №23843929 від 14.09.2009 року на підставі рішення Фастівського міськрайонного суду від 10.08.2009 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100712132023 від 11.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мотовилівка, вул. Дубинська, 26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Голомозій Світлані Анатоліївні земельну ділянку площею 0,1430га (кадастровий номер 3224987201:01:010:1062) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Дубинська, 26 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Голомозій Світлані Анатоліївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Голомозу Світлану Анатоліївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 512-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Веприк, вул. Жукова, 56-А гр. Горобець Тетяні Вікторівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Веприк, вул. Жукова, 56-А,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №51441930 від 16.08.2023 року на підставі свідоцтва про право власності на житловий будинок, зареєстроване Фастівським БТІ в реєстровій книзі №4 за №617 стор.72 від 07.10.2022 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200613252023 від 10.08.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Веприк, вул. Жукова, 56-А для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Горобець Тетяні Вікторівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224981601:01:004:0164) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Веприк, вул.Жукова, 56-А із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Горобець Тетяні Вікторівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Горобець Тетяну Вікторівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**





**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

30.09.2023 м. Фастів № 515-ХLV-VІІІ

**Про надання згоди Герцун Анні Андріївні на забудову земельної ділянки комунальної власності в м. Фастів, пров.Шевченка,2**

Розглянувши заяву Герцун А.А. та подані документи щодо надання згоди на забудову земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в оренді згідно договору оренди землі №08-12/449 від 12.07.2023 року, в зв’язку з реконструкцією стрілково-спортивного клубу під басейн з оздоровчим комплексом, відповідно до ст.ст.12, 83 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати згоду Герцун Анні Андріївні на забудову орендованої земельної ділянки (категорія земель – землі рекреаційного призначення, цільове призначення: 07.02 - для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, кадастровий номер 3211200000:09:004:0227), яка знаходиться за адресою: м.Фастів, пров.Шевченка,2 з метою реконструкції стрілково-спортивного клубу під басейн з оздоровчим комплексом.
2. Встановити термін дії даного рішення – 2 роки.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земель них відносин та містобудування і першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**