

КОМІСІЯ
з розгляду питань щодо компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України

РІШЕННЯ

«30» червня 2023

№ 1

Про надання компенсації на відновлення пошкодженого об'єкту гр.Костюшко Вячеслава Володимировича за заявою № ЗВ-13.06.2023-18749

Відповідно до абзацу сьомого пункту 8 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «Відновлення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.04.№ 381, Комісія

ВИРШИЛА:

1. Надати гр. Костюшко Вячеславу Володимировичу згідно із заявою про компенсацію № ЗВ-13.06.2023-18749 для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації, з використанням електронної публічної послуги «Відновлення» у сумі 12 199,91грн. (дванадцять тисяч сто дев'яносто дев'ять гривень 91 коп.), розрахованої відповідно до відомостей чек-листа (копія додається).

2. Члену комісії, відповідальному за розгляд заяви № ЗВ-13.06.2023-18749, забезпечити невідкладно:

2.1. внесення до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій спричинених збройною агресією російської федерації проти України до заяви № ЗВ-13.06.2023-18749 відомостей про це рішення та його скан-копії.;

2.2. передачу цього рішення до виконавчого комітету Фастівської міської ради для його затвердження.

Голова  ЗИКОВА Олена Борисівна

Секретар  МІХ Наталія Анатоліївна

Члени комісії:

 МАТВІЙЧУК Валентина Адольфівна

 СЛАБОШЕВСЬКИЙ Олександр Миколайович

 ПРИХОДЬКО Тетяна Миколаївна

 БАБИЧ Іван Олександрович



БОГАТИРЧУК Сергій Миколайович



ПАСІЧНИК Богдан Олександрович

Додаток 2
до Порядку

ЧЕК-ЛИСТ
з визначення розміру компенсації для відновлення пошкодженого об'єкта нерухомого майна

Критерії відповідності заяви	Результат
Типи об'єктів	квартира/будинок/житлове приміщення
Чи підтверджено пріоритетність заяви (поле заповнюється лише в разі, коли заявник зазначив наявність пільг)	так/ні
Чи проведено ремонт на момент складення чек-листа	так/ні

ПЕРЕЛІК
робіт, які необхідно виконати для відновлення експлуатаційної придатності об'єкта

Перелік ремонтних робіт	Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
Дах/покрівля				
1. Відновлення пошкодженої покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу — хвилястого шиферу) без заміни опорних конструкцій та стропильних систем	кв. метрів	512,18		

	Перелік ремонтних робіт	Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
2.	Заміна кроквяних ніг із брусів	пог. метрів	725,42		
3.	Відновлення пошкодженої покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу (металочерепиця) без заміни опорних конструкцій та стропильних систем	кв. метрів	2 134,19		
4.	Відновлення частини пошкодженого даху із ремонтом опорних конструкцій і крокв'яних системи та покрівлі із металочерепиці на площі до 25 відсотків	кв. метрів поверхонь покрівлі	2 837,58		
5.	Відновлення пошкодженого даху із заміною опорних конструкцій і крокв'яних системи та покрівлі із металочерепиці на площі більше 25 відсотків	—“—	3 203,49		
Прорізи					
6.	Заміна пошкоджених міжкімнатних дверей	блоків	9983,26		
7.	Заміна металевих вхідних дверей	—“—	14414,89		

Перелік ремонтних робіт		Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
8.	Заміна пошкодженого скління/ склопакетів (без заміни рами вікна)	кв. метрів	4192,67	1,98	7462,95
9.	Заміна віконного блока з урахуванням підвіконних дощок, відливів	кв. метрів	5242,26		
10.	Відновлення укосів: штукатурка, безпінцана підготовка, фарбування	—“—	1342,15	2,98	3731,18
Фасади					
11.	Відновлення пошкоджених зовнішніх укосів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування)	кв. метрів (розраховується лише та площа, яка має пошкодження)	3057,12		
12.	Відновлення пошкоджених фасадів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування)	—“—	2347,535		
13.	Відновлення пошкодженого декоративного шару камінцевої штукатурки оздоблення утеплених фасадів без урахування утеплювача	—“—	684,8		

Перелік ремонтних робіт		Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
14.	Відновлення пошкодженого декоративного штукатурення фасадів без урахування утеплювача	кв. метрів	606,38		
15.	Відновлення пошкодженого фарбування фасадів без урахування утеплювача	кв. метрів	128,05		
Перекриття/стеля					
16.	Розбирання горищних перекриттів по дерев'яних балках в цегляних будівлях	—“—	449,05		
17.	Улаштування перекриттів по дерев'яних балках з щитовим накатом в цегляних будівлях	—“—	2162,66		
18.	Розбирання монолітних перекриттів до 200 міліметрів	—“—	1018,92		
19.	Відновлення цілісності пошкодженого бетонного перекриття товщ до 200 міліметрів	—“—	1589,42		
Стіни/стеля, опорядження					
20.	Розбирання пошкоджених цегляних стін та перегородок	куб. метрів	2354,54		

Перелік ремонтних робіт		Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
21.	Мурування цегляних стін з урахуванням прорізів та влаштуванням перемичок	—“—	7783,39		
22.	Мурування внутрішніх цегляних армованих перегородок	кв. метрів	1281,27		
23.	Відбивання пошкодженої штукатурки стін	—“—	77,83		
24.	Штукатурення стін, безпідсана підготовка під фарбування/шпалери	—“—	661,7	1,52	1005,78
25.	Підготовка стель під внутрішнє опорядження з попереднім розчищенням фарби, копоті, смогу	—“—	206,62		
26.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (фарбування)	—“—	252,34		
27.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (шпалери)	—“—	97,24		

Перелік ремонтних робіт		Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
28.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (керамічна плитка)	—“—	937,81		
29.	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами (фальшстіни) по металевому каркасу	кв. метрів	642,6		
30.	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами з кріпленням на клеї	—“—	545,99		
31.	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами в один шар з ізоляцією у житлових будівлях	—“—	1154,84		
32.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування)	—“—	1149,86		

Перелік ремонтних робіт		Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
33.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (шпалери)	—“—	294		
34.	Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі з влаштуванням каркаса (гіпсокартон)	—“—	103,44		
Підлога					
35.	Розбирання цементних покриттів підлог	кв. метрів	92,3		
36.	Влаштування гідроізоляції	—“—	748,2		
37.	Влаштування стяжок цементних товщ до 60 міліметрів	—“—	306,17		
38.	Відновлення пошкодженої підлоги із керамічної плитки	—“—	716,63		
39.	Відновлення пошкодженої підлоги із ламінату	—“—	778,03		
40.	Відновлення пошкодженої підлоги із паркету	—“—	1938,16		

Перелік ремонтних робіт		Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
41.	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної	—“—	217,06		
42.	Відновлення пошкодженої підлоги із лінолеуму	—“—	367,91		
43.	Заміна окремих дощок у підлогах (у разі локальних пошкоджень)	пог. метрів	220,25		
44.	Відновлення дощатих підлог	кв. метрів	1191,18		
45.	Фарбування дощатих підлог	кв. метрів	161,22		
Інженерні мережі					
46.	Відновлення пошкодженої мережі: водопроводу або каналізації, або опалення, або газопостачання, або електропостачання (ремонт цих частин з метою відновлення функціональності будинку/квартири або підведення до сантехнічних приладів трубопроводів води, каналізації з виводом водорозеток та встановленням відсікаючих кранів, гнучких підводок, або перекладання	одне місце	3693,43		

Перелік ремонтних робіт		Одиниця вимірювання	Показник усередненої вартості одиниці обсягу, гривень з податку на додану вартість (станом на лютий 2023 р.)	Обсяг робіт, який підлягає компенсації	Сума компенсації, гривень
	пошкоджених електричних комунікацій в пошкодженій кімнаті з заміною розеток/вимикачів)				
47.	Заміна унітаза з безпосередньо приєднаним бачком	штук	3930,43		
48.	Заміна умивальника разом із змішувачем	—“—	5738,7		
49.	Заміна умивальника без змішувача	—“—	4636,69		
50.	Заміна ванн купальних	—“—	6659,54		
51.	Заміна піддона душевого	штук	5339		
52.	Заміна змішувачів з душем	—“—	2390,76		
53.	Заміна мийок кухонних	—“—	2718,96		
54.	Заміна змішувачів кухонних	—“—	1799,34		
55.	Заміна бойлерів	—“—	7666,56		
56.	Заміна колонки газової	—“—	8117,71		
57.	Заміна двоконтурного газового котла	—“—	44321,5		
	Усього сума компенсації, гривень				12199,91

Голова комісії


(підпис)

Зиньова Олена Борисівна
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності))

Члени комісії


(підпис)

Мамбієв Валентина Адамович
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності))







Мещ Ніколай Анатолійович
Приходько Тетяна Михайлівна
Шаболєвський Олександр Миколайович
Бабія Іван Олександрович
Дасічкін Богдан Олександрович
Воробейчук Ірині Михайлівна
Озгайомлений Костянтин В.В.