**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про припинення права користування земельною ділянкою**

**на умовах оренди, наданою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,**

**в м. Фастів, вул. Галафеєва, 31 згідно договору оренди землі,**

**укладеного з ТОВ «НІАГАРА ТРЕЙД»**

Розглянувши звернення директора ТОВ «НІАГАРА ТРЕЙД» Олександра Лосенка щодо припинення права користування земельною ділянкою, наданою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0369 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0021) згідно договору оренди землі №08-12/251 від 28.09.2021 року, за згодою, у зв’язку з відчуженням об’єкта нерухомого майна (3/10 частини у праві власності на нежитлові приміщення) згідно договору дарування №1166 від 19.06.2023 року, враховуючи відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст.ст. 12, 83 та розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. ст.31, 34 Закону України «Про оренду землі», керуючись п.34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право користування земельною ділянкою на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0369 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0021) та дію договору оренди землі №08-12/251 від 28.09.2021 року, за згодою.

2. Відділу з питань раціонального використання земель виконавчого комітету Фастівської міської ради підготувати угоду про розірвання договору оренди землі та акт приймання-передачі земельної ділянки, зазначеної у п.1 даного рішення.

3. Здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 0,0369 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0021) у відповідності до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

 **Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**