**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: селище Борова, на розі вулиць Фастівська та Ярослава Мудрого, укладеного із ФО-П Зверховським Вячеславом Антоновичем**

 Розглянувши заяву ФО-П Зверховського В.А. та подані ним документи щодо поновлення договору оренди землі від 26.07.2016 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №15774094 від 02.08.2016 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0076 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Борова, на розі вулиць Фастівська та Ярослава Мудрого, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200524002023 від 13.04.2023 року, у відповідності до рішення Фастівської міської ради №15-ІІ-VIII від 24.11.2020 року «Про реорганізацію Борівської селищної ради шляхом приєднання до Фастівської міської ради», ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Зверховському Вячеславу Антоновичуна поновлення договору оренди землі від 26.07.2016 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0076 га (кадастровий номер 3224955300:01:007:0287) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Борова, на розі вулиць Фастівська та Ярослава Мудрого, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Зверховському Вячеславу Антоновичув місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**