**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Осипенко, біля буд.№3,укладеного із ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА»**

 Розглянувши звернення директора ТОВ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» Любові Онищук та подані документи щодо поновлення договору оренди землі №04:04:032:00009 від 20.10.2004 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №26690912 від 14.06.2018 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів на вул. Осипенко, біля буд.№3, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200400742023 від 09.03.2023 року, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА»на поновлення договору оренди землі №04:04:032:00009 від 20.10.2004 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0020 га (кадастровий номер 3211200000:09:001:0065) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Фастів на вул. Осипенко, біля буд.№3 строком на три роки, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**