**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Соборна, біля буд.№39,**

**укладеного із ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «СТАРИЙ ГАСТРОНОМ»**

 Розглянувши заяву ТОВ «ФІРМА «СТАРИЙ ГАСТРОНОМ» та подані документи щодо поновлення договору оренди землі №04:07:032:00057 від 25.07.2007 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №20236550 від 28.04.2017 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0022 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів на вул. Соборній, біля буд. №39, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200495042023 від 05.04.2023 року, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «СТАРИЙ ГАСТРОНОМ»на поновлення договору оренди землі №04:07:032:00057 від 25.07.2007 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0022 га (кадастровий номер 3211200000:09:008:0086) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м.Фастів на вул. Соборній, біля буд.№39 строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «СТАРИЙ ГАСТРОНОМ» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**