**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Соборний, 8 гр. Сокірній Юлії Валентинівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Петренко С.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0502 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Соборний, 8,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна, враховуючи договір купівлі-продажу частки житлового будинку №307 від 10.05.2023 року (відомості про зареєстроване право власності на 9/19 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 50213506 від 10.05.2023 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200617802023 від 16.05.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Соборний, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Сокірній Юлії Валентинівні земельну ділянку площею 0,0502 га (кадастровий номер 3211200000:09:001:0527) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Соборний, 8 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Сокірній Юлії Валентинівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Сокірну Юлію Валентинівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**