**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Заводський, 3 гр. Заграничній Олені Павлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,0316 га в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Заводський, 3на підставі правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (2/5 частки житлового будинку), враховуючи договір купівлі-продажу №1018 від 30.05.2023 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50443426 від 30.05.2023 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500805192022 від 28.10.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Заводський, 3для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Заграничній Олені Павлівні земельну ділянку в м. Фастів, пров. Заводський, 3для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0316 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:1104) із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Заграничній Олені Павлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Заграничну Олену Павлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**