**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Савченка, 28 гр. Гущі Катерині Трохимівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,0661 га в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Савченка, 28на підставі правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок; відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №45570489 від 06.12.2021 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9923205102023 від 27.06.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Савченка, 28для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Гущі Катерині Трохимівні земельну ділянку в м. Фастів, вул. Савченка, 28для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0661 га (кадастровий номер 3211200000:04:001:0432) із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Гущі Катерині Трохимівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Гущу Катерину Трохимівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**