**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Фастівська, 4 гр. Ничику Сергію Івановичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,2143 га в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Фастівська, 4на підставі правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок; договір дарування жилого будинку №124 від 05.02.1999 року серії ААР №454620), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200005572023 від 03.01.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Снітинка, вул. Фастівська, 4для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Ничику Сергію Івановичу земельну ділянку в с. Велика Снітинка, вул. Фастівська, 4для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2143 га (кадастровий номер 3224981201:01:004:0134) із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Ничику Сергію Івановичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Ничика Сергія Івановича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**