**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)** **в м. Фастів,**

**вул. Рибалка, 33 у спільну сумісну власність громадянам**

**Докієнку Володимиру Яковичу та Докієнку Володимиру Юрійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Петренко С.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Рибалка, 33,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності на ½ частки житлового будинку, належну Докієнку Володимиру Юрійовичу, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №43180656 від 21.07.2021 року; зареєстроване право власності на ½ частки житлового будинку, належну Докієнку Володимиру Яковичу, згідно договору дарування частини жилого будинку №1948 від 29.10.1999 року серії АВЕ №764297), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300220732022 від 27.01.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Рибалка, 33 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Докієнку Володимиру Яковичу та Докієнку Володимиру Юрійовичуземельну ділянку площею 0,0900 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0679) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Рибалка, 33 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Докієнку Володимиру Яковичу та Докієнку Володимиру Юрійовичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Докієнка Володимира Яковича та Докієнка Володимира Юрійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**