**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 16 гр. Тичині Леоніду Петровичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0165 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 16,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (14/25 частки житлового будинку, договір дарування №2-758 від 22.02.1995 року), враховуючи схему визначення порядку користування земельною ділянкою (додаток №1 до висновку №16768/20-41 від 24.09.2020 року висновку експерта за результатами проведення додаткової судової земельно-технічної експертизи у цивільній справі №381/3348/17), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2100264772023 від 02.06.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Тичині Леоніду Петровичу земельну ділянку площею 0,0165га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0159) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Свято-Богородицька, 16 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Тичині Леоніду Петровичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Тичину Леоніда Петровича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**