**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Кривоноса, 4 гр. Сиволап Вікторії Володимирівні**

Розглянувши розроблену ПП «ГЕОСВІТ-2012» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Кривоноса, 4,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №1-647 від 18.05.2023 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав №50307702 від 18.05.2023 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2100221132023 від 11.05.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Кривоноса, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Сиволап Вікторії Володимирівні земельну ділянку площею 0,0700га (кадастровий номер 3211200000:08:007:0141) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Кривоноса, 4 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Сиволап Вікторії Володимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Сиволап Вікторію Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**