**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10 гр. Кривобоку Сергію Васильовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0407 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (3/10 частки житлового будинку згідно договору конкретного користування будинком №471 від 19.03.1999 року, 1/10 частки житлового будинку згідно договору дарування частини жилого будинку №2386 від 15.11.2003 року серії ВАР №959572), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500316892023 від 10.05.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кривобоку Сергію Васильовичу земельну ділянку площею 0,0407 га (кадастровий номер 3211200000:09:003:0308) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Леонтовича, 10 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кривобоку Сергію Васильовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кривобока Сергія Васильовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**