**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)** **в селищі Борова, вул.Олександра Свірського, 20 у спільну сумісну власність громадянам**

**Падалку Ігорю Дмитровичу та Падалку Володимиру Ігоревичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0770 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Олександра Свірського, 20,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір дарування частини будинку №103 від 07.06.1985 року на 2/5 частки, свідоцтво про право на спадщину за законом №552 від 18.03.2023 року на 3/5 частки), враховуючи договір дарування 3/5 частки житлового будинку №1018 від 27.04.2023 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на 3/5 частки житлового будинку, належні Падалку Володимиру Ігоревичу, за №50073391 від 27.04.2023 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4800222852023 від 17.04.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Олександра Свірського, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Падалку Ігорю Дмитровичу та Падалку Володимиру Ігоревичуземельну ділянку площею 0,0770 га (кадастровий номер 3224955300:01:003:0759) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Олександра Свірського, 20 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Падалку Ігорю Дмитровичу та Падалку Володимиру Ігоревичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Падалка Ігоря Дмитровича та Падалка Володимира Ігоревича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**