**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Покровська, 39 гр. Ігнатенко Олені Сергіївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Покровська, 39,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір дарування частини житлового будинку №669 від 17.03.2006 року на 1/2 частки – витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №21977599 від 24.02.2009; свідоцтво про право на спадщину за законом №1198 від 06.04.2023 року на 1/8 частки - відомості в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 49842885 від 06.04.2023; договір дарування частки житлового будинку №1365 від 19.04.2023 року на 3/8 частки - відомості в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 49982676 від 19.04.2023), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7400329382023 від 02.05.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Покровська, 39 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Ігнатенко Олені Сергіївні земельну ділянку площею 0,1000га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0772) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Свято-Покровська, 39 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Ігнатенко Олені Сергіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Ігнатенко Олену Сергіївнуі використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**