**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Галафеєва, 31 ФО-П Лосенку Олександру Анатолійовичу

Розглянувши заяву ФО-П Лосенка О.А. та подані документи щодо передачі земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0369 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0021) в місті Фастів, вул. Галафеєва, 31, враховуючи договір дарування 3/10 частини у праві власності на нежитлове приміщення №1166 від 19.06.2023 року (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1320636432112), відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст. ст. 12, 93, 120, ч.1 ст. 123, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 377 Цивільного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Передати в оренду ФО-П Лосенку Олександру Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0369 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0021) за адресою: місто Фастів, вул.Галафеєва, 31 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від її нормативної грошової оцінки.

2. ФО-П Лосенку Олександру Анатолійовичув місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Зобов’язати ФО-П Лосенка Олександра Анатолійовичавикористовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**