**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Івана Ступака, 36 гр. Дяченку Максиму Олександровичу

Розглянувши заяву гр. Дяченка М.О. та подані документи щодо передачі земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0060 га (кадастровий номер 3211200000:09:004:0032) в місті Фастів, вул. Івана Ступака, 36, враховуючи договір дарування стаціонарної малої архітектурної форми – торгівельного павільйону продажу промислових товарів №545 від 26.05.2023 року (відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50408271 від 26.05.2023 року, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2734292332140 на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, видане виконавчим комітетом Фастівської міської ради 21.12.2006 року згідно рішення виконкому від 05.07.2005 року за №149/3, зареєстрованого Фастівським міжміським бюро технічної інвентаризації в книзі №1, номер запису 267), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200735582023 від 16.06.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст. ст. 12, 93, 120, ч.1 ст. 123, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 377 Цивільного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Передати в оренду гр. Дяченку Максиму Олександровичу земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 3211200000:09:004:0032) за адресою: місто Фастів, вул. Івана Ступака, 36 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від її нормативної грошової оцінки.

2. Гр. Дяченку Максиму Олександровичув місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Зобов’язати гр. Дяченка Максима Олександровичавикористовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**