**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування в м. Фастів, вул. Київська, 11

## ФО-П Сапуновій Ірині Петрівні

Розглянувши заяву ФО-П Сапунової І.П. та подані документи щодо передачі земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування площею 0,0200 га (кадастровий номер 3211200000:09:015:0062) в місті Фастів, вул. Київська, 11, враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення комплексного пункту по наданню побутових послуг) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №41486083 від 14.04.2021 року на підставі договору дарування нежитлового приміщення №709 від 14.04.2021 року, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3201376012022 від 09.12.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст. ст. 12, 93, 120, ч.1 ст. 123, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 377 Цивільного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Передати в оренду ФО-П Сапуновій Ірині Петрівні земельну ділянку за адресою: місто Фастів, вул. Київська, 11, площею 0,0200 га (кадастровий номер 3211200000:09:015:0062) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 10% від її нормативної грошової оцінки.

2. ФО-П Сапуновій Ірині Петрівнів місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Зобов’язати ФО-П Сапунову Ірину Петрівнувикористовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**