**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу в оренду земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ в м. Фастів, вул. Київська, 22

## гр. Солоп Тетяні Сергіївні

Розглянувши заяву гр. Солоп Т.С. та подані документи щодо передачі земельних ділянок в оренду для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, а саме: площею 0,0691 га (кадастровий номер 3211200000:09:016:0076) та площею 0,0027 га (кадастровий номер 3211200000:09:016:0077) за адресою: місто Фастів, вул. Київська, 22, в зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна (адміністративний будинок, гаражі, насосна станція), відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №49925925 від 13.04.2023 року на підставі договору купівлі-продажу (нерухоме майно) №485 від 13.04.2023 року, враховуючи відомості Державного земельного кадастру про земельні ділянки, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст. ст. 12, 93, 120, ч.1 ст. 123, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 377 Цивільного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Передати в оренду гр. Солоп Тетяні Сергіївні земельні ділянки: площею 0,0691 га (кадастровий номер 3211200000:09:016:0076) та площею 0,0027 га (кадастровий номер 3211200000:09:016:0077) в м. Фастів, вул. Київська, 22, для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказані земельні ділянки в розмірі 10% від їх нормативної грошової оцінки.

2. Гр. Солоп Тетяні Сергіївнів місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельні ділянки, зазначені у п.1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Зобов’язати гр. Солоп Тетяну Сергіївнувикористовувати земельні ділянки за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**