**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування в м. Фастів, вул. Пилипа Орлика, 11-А

## гр. Сидоренко Тетяні Сергіївні

Розглянувши заяву гр. Сидоренко Т.С. та подані документи щодо передачі земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування площею 0,0633 га (кадастровий номер 3211200000:06:004:0312) в місті Фастів, вул. Пилипа Орлика, 11-А, враховуючи договір дарування об’єкту нерухомого майна №218 від 17.03.2023 року (відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №49600763 від 17.03.2023 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200475162023 від 30.03.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст. ст. 12, 93, 120, ч.1 ст. 123, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 377 Цивільного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Передати в оренду гр. Сидоренко Тетяні Сергіївні земельну ділянку площею 0,0633га (кадастровий номер 3211200000:06:004:0312) за адресою: місто Фастів, вул. Пилипа Орлика, 11-А для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 5% від її нормативної грошової оцінки.

2. Гр. Сидоренко Тетяні Сергіївнів місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Зобов’язати гр. Сидоренко Тетяну Сергіївнувикористовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**