**Протокол № 12**

**засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому**

**комітеті Фастівської міської ради**

**м. Фастів**

30.11.2021 09-00

**Присутні:**

**Голова комісії:**

Матвійчук Валентина Адольфівна - заступник міського голови з питань

діяльності, виконавчих органів ради, з питань приватизації

**Заступник голови комісії:**

Зоренко Олена Аркадіївна -начальник відділу житлово комунального господарства

**Секретар комісії:**

Лагута Оксана Миколаївна - завідувач сектору житлової політики, квартирного обліку, розподілу житла та з питань гуртожитків і ОСББ

**Члени комісії:**

Щур Юлія Дмитрівна - завідувач сектору юридично-правового забезпечення діяльності ради

Комендант Юлія Олександрівна - майстер дільниці КП ФМР «Фастівська ЖЕК»

Снігур Андрій Миколайович - заступник міського голови, з питань діяльності виконавчих органів ради, з питань розвитку територій

Пеньківська Ірина Вікторівна - завідувач сектору раціонального використання майна

Пляченко Тетяна Пилипівна - заступник директора КП «Фастівське БТІ»

Мєх Наталія Анатоліївна - начальник відділу капітального будівництва

Янковська Світлана Антонівна - начальник відділу ведення єдиного демографічного реєстру населення

**Відсутні**: Папко Оксана Станіславівна, Міщенко Сергій Миколайович, Соловей Юрій Вікторович

**Ознайомлення членів комісії з порядком денним:**

1. Про зняття з квартирного обліку та виключення з позачергових списків на одержання житла Соколовського Сергія Валерійовича, \*\*\*\* р.н., особи з інвалідністю внаслідок війни 2 групи, в зв’язку зі смертю.

2. Про розгляд заяви Євстаф’єв Руслана Михайловича, \*\*\*\* р.н., внутрішньо переміщеної особи, який зареєстрований за адресою: кв. 1 в будинку №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, про взяття на квартирний облік зі складом сім’ї 3 особи: він, дружина - Євстафєва Альона Петрівна, \*\*\*\* р.н. та син \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н. Євстаф’єв Руслан Михайлович перебуває на обліку в управлінні соціального захисту населення виконавчого комітету Фастівської міської ради, як внутрішньо переміщена особа з 21.01.2019 року. Заявник фактично проживає згідно з договором найму за адресою в будинку № \*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, у м. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. Нерухомого майна у власності заявника, його дружини та сина немає.

3. Про розгляд звернення Несвідомого Андрія Миколайовича, \*\*\*\* р.н. про виключення з числа службових жилих приміщень квартири №\*\* по вул.
\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \* у м. \*\*\*\*\*\*\*, в якій він проживає на підставі ордера на службове житло виданого згідно з рішенням виконкому № 683 від 21.12.2018 року.

4. Про розгляд звернення Музиченка Михайла Петровича, \*\*\*\* р.н., про поновлення строків зарахування на квартирний облік, як дитини – сироти.

**Слухали : голову комісії Матвійчук В.А., яка довела до відома членів комісії наступні клопотання:**

1. Про зняття з квартирного обліку та виключення з позачергових списків на одержання житла Соколовського Сергія Валерійовича, \*\*\*\* р.н., особи з інвалідністю внаслідок війни 2 групи, в зв’язку зі смертю.

**Слухали:** Лагуту О.М., яка повідомила, що від інформації, яку отримано з управління соціального захисту населення стало відомо, що Соколовський Сергій Валерійович, \*\*\*\*\*\*р.н., помер \*\*\*\*\*\*\*\* року актовий запис №246 від \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* року , перебував на квартирному обліку, згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської ради №11/4 від 09 січня 1990 року.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про зняття з квартирного обліку Соколовського Сергія Валерійовича »

Г**олосували**: «за» -11, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

1. Про розгляд заяви Євстаф’єва Руслана Михайловича, \*\*\*\* р.н., внутрішньо переміщеної особи, який зареєстрований за адресою: кв.\*\* в будинку № \*\* по вул.\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, м.\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, про взяття на квартирний облік зі складом сім’ї 3 особи: він, дружина - Євстафєва Альона Петрівна, \*\*\*\* р.н. та син \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,\*\*\*\* р.н. Євстаф’єв Руслан Михайлович перебуває на обліку в управлінні соціального захисту населення виконавчого комітету Фастівської міської ради, як внутрішньо переміщена особа з 21.01.2019 року. Заявник фактично проживає згідно з договором найму за адресою в будинку № \*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, у м.\*\*\*\*\*\*\*. Нерухомого майна у власності заявника, його дружини та сина немає.

**Слухали:** Лагуту О.М., яка повідомила, що Євстаф’єв Руслан Михайлович, \*\*\*\* р.н. учасник бойових дій, який захищав незалежність та суверенітет України та згідно з довідкою №3232-807 від 09.10.2019 року взятий на обліку в управлінні соціального захисту населення виконавчого комітету Фастівської міської ради як внутрішньо переміщеною особою з м. \*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* .

Відповідно до договору оренди житлового приміщення від 17.01.2018 року винаймає для проживання будинок № \*\* по вул.\*\*\*\*\*\*\*, у м.\*\*\*\*\*\*\*. Сім’я

Євстаф’єва Р. М. складається з 3 осіб: він, дружина Євстаф’єва Альона Петрівна, \*\*\*\* р.н. та син \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н. Євстаф’єва Альона Петрівна разом із сином зареєстровані у будинку № \*\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\* в с. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. Комітетом самоорганізації населення «Снігурівка» видана довідка № 911 від 18 жовтня 2021 року, щодо проживання сім’ Євстаф’євих за вищезазначеною адресою без реєстрації місця проживання. Будинок №\*\* по вул.\*\*\*\*\*\*\*, \*\*, належить брату Євстаф’євої Альони Петрівни має 65 % зносу та житлову площу 35, 4 кв.м.

Згідно з інформацію відділу ведення демографічного реєстру населення на даній житловій площі зареєстровано 8 осіб, забезпечені житловою площею по 4,4 кв.м. на 1 особу. Відповідно до пп. 8, п.13 Постанови № 470 від 11 грудня 1984 року «Про затвердження Правил облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов в Українській РСР» внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій беруться на квартирний облік беруться на квартирний облік за місцем перебування на обліку внутрішньо переміщеної особи.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати його на розгляд чергового засідання виконавчого комітету Фастівської міської ради «Про взяття на квартирний облік та включення до першочергових списків на одержання житла Євстаф’єва Руслана Михайловича » зі складом сім’ї 3 особи

Г**олосували**: «за» -11, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

3. Про розгляд звернення Несвідомого Андрія Миколайовича, \*\*\*\* р.н. про виключення з числа службових жилих приміщень квартири № \*\*\* по вул.
\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* у м. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, в якій він проживає на підставі ордера на службове житло виданого згідно з рішенням виконкому № 683 від 21.12.2018 року.

**Cлухали:** Лагуту О.М., яка повідомила, що згідно з рішенням виконавчого комітету Фастівської міської ради № 683 від 21.12.2018 року квартирі №\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \* у м. \*\*\*\*\*\*\*\*\* було надано статус службової, закріплено за КП ФМР «Фастівська ЖЕК» та видано орде на вселення монтажнику сантехнічних систем Несвідомому Андрію Миколайовичу.

Відповідно від вселення до квартири №\*\* по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,\* пройшло близько 3 років. Згідно з Постановою Ради Міністрів Української РСР №37 від 4 лютого 1988 року «Про службові жилі приміщення» перед виведенням з числа службових працівник має пропрацювати на даному підприємстві понад 5 років та відповідно прожити у наданому житловому приміщенні понад 5 років

**Вирішили:** рекомендувати звернутися до виконавчого комітету Фастівської міської ради Несвідомому Андрію Миколайовичу не раніше грудня 2023 року.

**Голосували:** «за» -11, «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

4. Про розгляд звернення Музиченка Михайла Петровича, \*\*\*\* р.н., про поновлення строків зарахування на квартирний облік, як дитини – сироти.

**Слухали:** Лагуту О.М., яка повідомила, що відповідно до ст. 1 Закону України «Про забезпечення організаційно правових умов соціального захисту дітей сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування «Особи із числа дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування , - особи віком від 18 до 23 років, у яких у віці до 18 років померли або загинули батьки, та особи, які були віднесені до дітей позбавлених батьківського піклування».

Постановою Кабінету Міністрів України № 615 від 26.05.2021 року «Деякі питання забезпечення дітей – сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом тв. підтримки малих групових будинків» визначене перебування осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, в установленому порядку на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на момент досягнення ними 23-річного віку.

 Музиченко Михайло Петрович, \*\*\*\* р.н., за інформацією служби у справах дітей виконавчого комітету Фастівської міської ради перебував на первинному обліку в службі у справах дітей та сім’ї Фастівської районної державної адміністрації. Облікова справа Музиченка Михайла Петровича до виконавчого комітету Фастівської міської ради не передавалась. Інформації щодо перебування його на квартирному обліку за місцем перебування на первинному обліку немає. Підстав взяття його на квартирний облік на разі немає.

**Слухали:** Зоренко О.М., яка повідомила, що поновити строки зарахування на квартирний облік Музиченка не можливо, оскільки він ніколи не перебував на квартирному обліку при виконавчому комітеті Фастівської міської ради. Поновити строки зарахування на квартирний облік можливо лише в судовому порядку.

**Вирішили:** надати відповідь заявникупро можливість постановки його на квартирний облік при виконавчому комітеті Фастівської міської ради не в статусі особи з числа дітей – сиріт, а за іншими наявними пільгами.

Г**олосували**: «за» -11 , «проти»-0, «утрималися» - 0 .

**Рішення прийнято** – «одноголосно».

**Голова громадської
комісії по житловим питанням Валентина МАТВІЙЧУК**

**Секретар комісії Оксана ЛАГУТА**