**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Костельна, 9**

**укладеного з ПІДПРИЄМСТВОМ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»**

 Розглянувши заяву ПСК «РУБІН», подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-23 від 13.06.2014 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №6051804 від 13.06.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0140 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Костельна, 9, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»на поновлення договору оренди землі №15-16-23 від 13.06.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0140 га (кадастровий номер 3211200000:09:007:0128) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Костельна, 9, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Соборна, 23**

**укладеного з ПІДПРИЄМСТВОМ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»**

 Розглянувши заяву ПСК «РУБІН», подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-22 від 13.06.2014 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №6025874 від 13.06.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0125 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Соборна, 23, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»на поновлення договору оренди землі №15-16-22 від 13.06.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0125 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0081) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Соборна, 23, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, пл. Привокзальна**

**укладеного з ПІДПРИЄМСТВОМ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»**

 Розглянувши заяву ПСК «РУБІН», подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-24 від 13.06.2014 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №6048868 від 13.06.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0071 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, пл. Привокзальна, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»на поновлення договору оренди землі №15-16-24 від 13.06.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0071 га (кадастровий номер 3211200000:09:005:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, пл. Привокзальна, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Капітана Строкова, 1**

**укладеного з ПІДПРИЄМСТВОМ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»**

 Розглянувши заяву ПСК «РУБІН», подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-25 від 13.06.2014 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №6052665 від 13.06.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0628 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Капітана Строкова, 1, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»на поновлення договору оренди землі №15-16-25 від 13.06.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0628 га (кадастровий номер 3211200000:09:003:0034) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Капітана Строкова, 1, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Кільцева**

**укладеного з ФО-П Мельник Тетяною Яківною**

 Розглянувши заяву ФО-П Мельник Т.Я., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №04:10:971:00107 від 19.08.2010 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №42750333 від 18.05.2021) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0038 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Кільцева, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Мельник Тетяні Яківніна поновлення договору оренди землі №04:10:971:00107 від 19.08.2010 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0038 га (кадастровий номер 3211200000:09:005:0040) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Кільцева, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Мельник Тетяні Яківні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва індивідуальних гаражів в**

**м. Фастів, вул. О. Зінченка, біля буд. №4, укладеного із**

**гр. Похиталюк Надією Іванівною**

 Розглянувши заяву гр. Похиталюк Н.І. та подані нею документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-43 від 06.09.2014 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 6912111 від 06.09.2014 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0070 га для будівництва індивідуальних гаражів в місті Фастів, вул. О. Зінченка, біля буд. №4, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Похиталюк Надії Іванівні на поновлення договору оренди землі №15-16-43 від 06.09.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0070 га (кадастровий номер 3211200000:08:003:0105) для будівництва індивідуальних гаражів в місті Фастів, вул. О. Зінченка, біля буд. №4, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Похиталюк Надії Іванівні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва індивідуальних гаражів в**

**м. Фастів, вул. Небесної Сотні, біля буд.№8, укладеного із**

**гр. Дмитренко Людмилою Павлівною**

 Розглянувши заяву гр. Дмитренко Л.П. та подані нею документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-127 від 22.12.2018 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 30286522 від 11.02.2019 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів в місті Фастів, вул. Небесної Сотні, біля буд. №8, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Дмитренко Людмилі Павлівні на поновлення договору оренди землі №15-15-127 від 22.12.2018 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0018 га (кадастровий номер 3211200000:09:007:0137) для будівництва індивідуальних гаражів в місті Фастів, вул. Небесної Сотні, біля буд. №8, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Дмитренко Людмилі Павлівні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Миру, 10-А**

**укладеного з гр. Мазаєвою Анною Юріївною**

 Розглянувши заяву гр. Мазаєвої А.Ю., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-6 від 16.05.2014 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №5716381 від 16.05.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0259 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Миру, 10-А, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200325012024 від 04.03.2024, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Мазаєвій Анні Юріївніна поновлення договору оренди землі №15-16-6 від 16.05.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0259 га (кадастровий номер 3211200000:09:002:0161) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Миру, 10-А, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Мазаєвій Анні Юріївні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в м. Фастів, вул. Бишівська, 6/2, укладеного із**

**МАЛИМ ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ЕНЕРГІЯ»**

 Розглянувши звернення директора МПП «ЕНЕРГІЯ» О.Л.Волинця, подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-51 від 20.03.2019 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №31075688 від 03.04.2019 року на земельну ділянку площею 0,3795 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в місті Фастів, вул. Бишівська, 6/2, беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю» та керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕНЕРГІЯ» на поновлення договору оренди землі №15-15-51 від 20.03.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,3795 га (кадастровий номер 3211200000:04:002:0312) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в місті Фастів, вул. Бишівська, 6/2 строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки.
2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.
3. МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕНЕРГІЯ» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для городництва**

**в м. Фастів, вул. Б. Хмельницького, навпроти буд. №53, укладеного із**

**гр. Жмиховою Тетяною Леонідівною**

 Розглянувши заяву гр. Жмихової Т.Л., подані нею документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-164 від 11.09.2019 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 33276821 від 13.09.2019 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0180 га для городництва в місті Фастів, вул. Б. Хмельницького, навпроти буд. №53, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Жмиховій Тетяні Леонідівні на поновлення договору оренди землі №15-15-164 від 11.09.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0180 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0647) для городництва в місті Фастів на вул.Б.Хмельницького, навпроти буд. №53, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Жмиховій Тетяні Леонідівні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Соборна, 57-А,**

**укладеного з гр. Жиленком Андрієм Олександровичем**

 Розглянувши заяву гр. Жиленка А.О., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-56 від 15.04.2019 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №31250019 від 15.04.2019) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0066 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Соборна, 57-А, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200319102024 від 01.03.2024, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Жиленку Андрію Олександровичуна поновлення договору оренди землі №15-15-56 від 15.04.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0066 га (кадастровий номер 3211200000:09:007:0120) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Соборна, 57-А, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Жиленку Андрію Олександровичу в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі за адресою: м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 1-Д, укладеного із ФО-П Марчуком Олегом Григоровичем**

 Розглянувши заяву ФО-П Марчука О.Г. та подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-98 від 09.12.2016 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №18248862 від 20.12.2016 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,2217 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів місті Фастів, вул. Свято-Богородицька, 1-Д, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1800007252024 від 05.01.2024, рішення Фастівської міської ради №815-XLV-VIII від 22.12.2023 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Марчуку Олегу Григоровичуна поновлення договору оренди землі №15-16-98 від 09.12.2016 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,2217га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0124) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 1-Д, строком на п’ять років, встановивши ставку орендної плати за вказану земельну ділянку у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Марчуку Олегу Григоровичув місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про внесення змін до договору оренди землі та поновлення його на новий строк для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул. Великоснітинська, 59, орендарем якої є ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНФІЛД ЛОГІСТИК»**

 Розглянувши звернення директора ТОВ «БІНФІЛД ЛОГІСТИК» Перванчука В.О. та подані ним документи щодо необхідності укладення договору оренди землі у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна (майновий комплекс) на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна №454 від 01.09.2022 року, враховуючи відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №31834342 від 30.05.2019 року із зазначенням орендаря - ТОВ «БІНФІЛД ЛОГІСТИК» на підставі договору про перехід права користування земельною ділянкою №504 від 20.09.2022 року, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Авласовичем О.О., беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди землі №15-15-94 від 29.05.2019 року, укладеного між Фастівською міською радою, в особі міського голови Нетяжука Михайла Володимировича, з однієї сторони, та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМІКСАКТИВ», з другої сторони, щодо користування земельною ділянкою площею 2,0 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0126), наданою для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, в зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна, замінивши сторону у договорі «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМІКСАКТИВ» на «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНФІЛД ЛОГІСТИК».

2. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНФІЛД ЛОГІСТИК» на поновлення договору оренди землі №15-15-94 від 29.05.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 2,0000 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0126) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул. Великоснітинська, 59, строком на п’ять років, встановивши ставку орендної плати за вказану земельну ділянку у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Відділу з питань раціонального використання земель виконавчого комітету Фастівської міської ради підготувати додаткову угоду про зміну окремих положень до договору оренди землі №15-15-94 від 29.05.2019 року, визначених п.п.1,2 даного рішення.

4. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

5. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНФІЛД ЛОГІСТИК» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Житомирська, 106-А

#### гр. Ліпіліну Юрію Геннадійовичу

Розглянувши звернення гр. Ліпіліна Ю.Г., подані документи щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Фастів, вул. Житомирська, 106-А, враховуючи зведений план ділянок за результатами геодезичних вимірювань, відомості Державного реєстру речових прав про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок) №53026808 від 20.12.2023 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-2261 від 20.12.2023, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, керуючись ст.ст. 12, 79-1, 81, 116, 118, 121, 122, розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

Надати дозвіл гр. Ліпіліну Юрію Геннадійовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0845 га в м. Фастів, вул. Житомирська, 106-А (категорія земель - землі житлової та громадської забудови).

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Козацької Слави, 14-а**

**гр. Тарнаєвій Світлані Анатоліївні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1434 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Козацької Слави, 14-а,відповідно до рішення Фастівської міської ради №5/7-ХІV-VIII від 26.10.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок) - номер витягу 25165409 від 05.08.2014 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №4-565 від 05.08.2014, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7100559402022 від 29.08.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 59, 60, 61, ч.4 ст.83, 122, 186 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

 Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Козацької Слави, 14-а, у зв’язку з потраплянням частини земельної ділянки площею 0,0639 га до прибережної захисної смуги водойми.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Офірна, вул. Шевченка, 62**

**гр. Сизоненко Наталії Василівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Офірна, вул. Шевченка, 62,на підставі правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок) - номер витягу 23102968 від 23.06.2009 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2-1793 від 04.06.2009, беручи до уваги графічні матеріали, що містяться в документації із землеустрою, Акт комісійного обстеження з виїздом на місце від 26.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 №104, ст. ст. 12, п. «а» ч. 4 ст.83, 116, 118, 122, 186 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

 Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Офірна, вул. Шевченка, 62, у зв’язку з тим, що сформована, згідно кадастрового плану, земельна ділянка включає в себе землі загального користування (прохід) комунальної власності Фастівської міської територіальної громади, які не можуть бути передані у приватну власність, та використовуються, в тому числі, для забезпечення протипожежної відстані від меж ділянок у сільських населених пунктах до лісових ділянок мішаного і хвойного лісу.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про припинення права постійного користування земельною ділянкою**

**в м. Фастів на вул. Миколи Малашука, 36 Державному підприємству МВС України «Київщина-Інформ-Ресурс»**

За результатами проведеного моніторингу Департаментом моніторингу і контролю за виконанням актів законодавства про конфлікт інтересів та запобігання корупції Національного агентства з питань запобігання корупції (вих.№30-10/24165-23 від 23.10.2023), беручи до уваги: відомості Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань про припинення діяльності ДП МВС України «Київщина-Інформ-Ресурс» з 21.03.2017 (номер запису: 13391120013006801); інформацію про майно, надану Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про передачу нежитлової будівлі за адресою: м. Фастів, вул. Ломоносова (нині вул. Миколи Малашука), 36 на баланс іншій юридичній особі (вих.№47-0802-34 від 04.01.2024); інформацію Відділу №7 Управління надання адміністративних послуг ГУ Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про виданий державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ №154814 від 09.10.2012 року (вих.№18-10-0.331-10869/2-23 від 16.11.2023); враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200068852024 від 19.01.2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 122, ч.1 ст.24, п. «в» ст.141 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Припинити Державному підприємству МВС України «Київщина-Інформ-Ресурс»право постійного користування земельною ділянкою площею 0,2826 га (кадастровий номер 3211200000:08:006:0002) за адресою: м. Фастів, вул. Миколи Малашука, 36, наданою для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови згідно державного акта на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ №154814 від 09.10.2012 року, зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за №321120003000022 від 09.10.2012, у зв’язку з припиненням діяльності державного підприємства.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про припинення права користування земельною ділянкою**

**на умовах оренди, наданою для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Андрія Шептицького, 1 згідно договору оренди землі №15-16-59 від 09.07.2015, укладеного з ДОЧІРНІМ ПІДПРИЄМСТВОМ «АВТОСПЕКТР»**

Враховуючи відомості Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про набуття юридичними особами права власності на об’єкти нерухомого майна, розміщені на земельній ділянці площею 1,4691 га (кадастровий номер 3211200000:08:002:0026), з метою формування окремих земельних ділянок для подальшої їх передачі в користування на умовах оренди власникам будівель і споруд для здійснення ними господарської діяльності шляхом поділу зазначеної вище земельної ділянки комунальної власності (номер запису про право комунальної власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно:11183751 від 09.09.2015), беручи до уваги відомості про реєстрацію іншого речового права (права оренди) за №11183964 від 09.09.2015, суб’єктом якого є ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОСПЕКТР», рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст. ст. 12, 83, 141 та розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. ст.31, 34 Закону України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право користування земельною ділянкою площею 1,4691 га (кадастровий номер 3211200000:08:002:0026) в м. Фастів, вул. Андрія Шептицького, 1, наданою ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «АВТОСПЕКТР» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та дію договору оренди землі №15-16-59 від 09.07.2015 року, у зв’язку з переходом права власності на об’єкти нерухомого майна до інших осіб та у відповідності до пункту 35 договору оренди землі.

2. Відділу з питань раціонального використання земель виконавчого комітету Фастівської міської ради підготувати угоду про розірвання договору оренди землі та акт приймання-передачі земельної ділянки, зазначеної у п.1 даного рішення.

3. Здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 1,4691 га (кадастровий номер 3211200000:08:002:0026) у відповідності до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про припинення права користування земельною ділянкою для забудови (право суперфіцій), наданого для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги в с. Мотовилівка, вул. Шевченка, 61 згідно договору від 25.05.2019 року, укладеного з Департаментом регіонального розвитку**

**Київської обласної державної адміністрації**

Розглянувши звернення заступника директора департаменту-начальника управління впровадження проектів будівництва Олега Кравченка (вих.№906/34.06/34.06.02/2024 від 08.03.2024) щодо припинення права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) та відповідний проект додаткової угоди до договору про надання права користування земельною ділянкою площею 0,2438 га (кадастровий номер 3224987201:01:010:0661) для забудови (суперфіцій) б/н від 25.05.2019 року (відомості про зареєстроване право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №33991507 від 29.10.2019), беручи до уваги відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст. ст. 12, 83, 141 та розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. ст.31, 34 Закону України «Про оренду землі», керуючись п.34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право користування земельною ділянкою площею 0,2438 га (кадастровий номер 3224987201:01:010:0661) для забудови (право суперфіцій) та дію договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) б/н від 25.05.2019 року, за згодою.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) б/н вд 25.05.2019 року щодо розірвання зазначеного договору за згодою сторін.

3. Здійснити державну реєстрацію припинення права користування земельною ділянкою площею 0,2438 га (кадастровий номер 3224987201:01:010:0661) для забудови (право суперфіцій) у відповідності до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості**

**в м. Фастів, вул. Гусєва, 27 гр. Самойленку Панасу Панасовичу**

Розглянувши звернення гр. Самойленка П.П., подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів місті Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,0911 га під існуючим об’єктом нерухомого майна (71/1000 частки в праві спільної власності на майновий комплекс, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №47642538 від 19.08.2022 на підставі договору купівлі-продажу №1716 від 19.08.2022), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Самойленку Панасу Панасовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,0911 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості**

**в м. Фастів, вул. Гусєва, 27 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОІК ЮА»**

Розглянувши звернення директора ТОВ «СТОІК ЮА» Мелешкевича Ю.О., подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів місті Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 1,0786 га під існуючим об’єктом нерухомого майна (1/2 частки в праві спільної власності на об’єкт нерухомого майна – будівлі їдальні, що складається з першого поверху будівлі їдальні з льохом, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50011048 від 21.04.2023 на підставі договору купівлі-продажу №1407 від 21.04.2023), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОІК ЮА»на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул.Гусєва, 27 площею 1,0786 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Гусєва, 27**

**ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОМПАНІЯ «МЕГАКУБ»**

Розглянувши звернення керівника ПП «КОМПАНІЯ «МЕГАКУБ» Загороднюка Р.В., подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів місті Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,6515 га під існуючим об’єктом нерухомого майна (573/1000 частки в праві спільної власності на майновий комплекс, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №47646019 від 19.08.2022 на підставі договору купівлі-продажу №1728 від 19.08.2022), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОМПАНІЯ «МЕГАКУБ»на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул.Гусєва, 27 площею 0,6515 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Гусєва, 27**

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НХІК-Транс»**

Розглянувши звернення директора ТОВ «НХІК-Транс» Соболя Д.М., подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів місті Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,2752 га під існуючим об’єктом нерухомого майна (23/1000 частки в праві спільної власності на майновий комплекс, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №52332731 від 31.10.2023 на підставі договору купівлі-продажу №3627 від 31.10.2023), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НХІК-Транс»на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул.Гусєва, 27 площею 0,2752 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Гусєва, 27**

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЗЕРВУКРТРЕЙД»**

Розглянувши звернення директора ТОВ «РЕЗЕРВУКРТРЕЙД» Корнієнка В.О., подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів місті Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,5960 га під існуючим об’єктом нерухомого майна (23/200 частки в праві спільної власності на майновий комплекс, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №47416078 від 25.07.2022 на підставі договору купівлі-продажу №1372 від 25.07.2022), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЗЕРВУКРТРЕЙД»на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м.Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,5960 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Гусєва, 27**

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «УНІВЕРСАЛ»**

Розглянувши звернення керівника ТОВ «УНІВЕРСАЛ» Кушніра В.П., подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів місті Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,2041 га під існуючим об’єктом нерухомого майна (нежитлова будівля, водопостачальна установка – насосна станція з артсвердловиною та башта Рожновського; відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 30.09.2003 на підставі свідоцтва про право власності серії САА №949446 від 30.09.2003, реєстраційний номер майна:2846339), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАЛ»на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул.Гусєва, 27 площею 0,2041га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Гусєва, 27 гр. Савченку Віктору Григоровичу**

Розглянувши звернення гр. Савченка В.Г., подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловостів м. Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,1649 га під існуючим об’єктом нерухомого майна (121/1000 частки в праві спільної власності на майновий комплекс на підставі договору купівлі-продажу №1416 від 29.07.2022), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Савченку Віктору Григоровичуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул. Гусєва, 27 площею 0,1649 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування в селищі Борова на вул. О. Свірського, 200 КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «БОРІВСЬКИЙ КОМБІНАТ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ»

Розглянувши розроблений ФО-П Костенко О.С. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1186 га відповідно до рішення Фастівської міської ради №5/138-ХІV-VІІІ від 26.10.2021 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування в селищі Борова на вул. О. Свірського, 200 Комунальному підприємству Фастівської міської ради «Борівський комбінат комунальних підприємств», враховуючи витяг з містобудівної документації (вих.№П1595/55 від 28.02.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1800350072022 від 22.02.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 92, 122, 186 та розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, площею 0,1186 га (кадастровий номер 3224955300:01:008:0137) за адресою: селище Борова, вул. О. Свірського, 200.

 2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

 3. Передати в постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «БОРІВСЬКИЙ КОМБІНАТ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ»земельну ділянку площею 0,1186 га (кадастровий номер 3224955300:01:008:0137) за адресою: селище Борова, вул. О. Свірського, 200 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування за рахунок земель комунальної власності.

 4. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «БОРІВСЬКИЙ КОМБІНАТ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ» здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення у відповідності до чинного законодавства.

 5. Зобов’язати КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «БОРІВСЬКИЙ КОМБІНАТ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги в с.Мотовилівка, вул. Шевченка, 61

## КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ФАСТІВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИЧНОЇ (МЕДИКО-САНІТАРНОЇ) ДОПОМОГИ»

Розглянувши звернення директора КНП ФМР «ФМЦПМСД» Людмили Дубас (вих.№141 від 28.02.2024) щодо передачі земельної ділянки площею 0,2438 га (кадастровий номер 3224987201:01:010:0661), за адресою: с. Мотовилівка, вул. Шевченка, 61, в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (для провадження медичної діяльності структурного підрозділу амбулаторії загальної практики сімейної медицини)**,** беручи до уваги відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рішення Фастівської міської ради №592-XLV-VIII від 22.12.2023 «Про затвердження Акту приймання-передачі будівлі «Амбулаторія первинної медичної допомоги по вул. Шевченка, 61 с. Мотовилівка Фастівського району Київської області – будівництво» та прийняття об’єкта у власність Фастівської міської територіальної громади в особі Фастівської міської ради», відомості про зареєстроване право постійного користування зазначеною вище земельною ділянкою в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (номер запису 3212501 від 14.10.2013), правокористувачем якого зазначено Червономотовилівську сільську раду (код ЄДРПОУ 04360020), правонаступником якої, згідно з рішенням Фастівської міської ради від 24.11.2020 року №20-ІІ-VIII «Про реорганізацію Мотовилівської сільської ради шляхом приєднання до Фастівської міської ради», є Фастівська міська рада, у відповідності до ст.ст. 12, 92, 122 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,2438 га (кадастровий номер 3224987201:01:010:0661), за адресою: с. Мотовилівка, вул. Шевченка, 61, наданою для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 3212501 від 14.10.2013 року на підставі рішення Червономотовилівської (Мотовилівської) сільської ради №4.1 від 13.09.2013).

2. Передати в постійне користування земельну ділянку площею 0,2438 га (кадастровий номер 3224987201:01:010:0661), за адресою: с. Мотовилівка, вул. Шевченка, 61 КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ФАСТІВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИЧНОЇ (МЕДИКО-САНІТАРНОЇ) ДОПОМОГИ» для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги.

3. КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ФАСТІВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИЧНОЇ (МЕДИКО-САНІТАРНОЇ) ДОПОМОГИ» здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФАСТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ФАСТІВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИЧНОЇ (МЕДИКО-САНІТАРНОЇ) ДОПОМОГИ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 24 Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради

Розглянувши розроблений КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 1,1729 га відповідно до рішення Фастівської міської ради №1/5-ХV-VІІ від 29.07.2016 року «Про внесення змін до рішення Фастівської міської ради №8/5-LII-V від 28.05.2009 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування під існуючими приміщеннями закладів освіти Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради», враховуючи висновок відділу містобудування та архітектури про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та наявні обмеження (обтяження) №18-11/39 від 20.02.2018, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7100246402024 від 19.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 92, 122, 186 та розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 1,1729 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:1001) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в місті Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 24.

 2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

 3. Передати в постійне користування Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської радиземельну ділянку площею 1,1729 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:1001) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в місті Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 24 за рахунок земель комунальної власності.

 4. Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення у відповідності до чинного законодавства.

 5. Зобов’язати Управління освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди

## для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій

## в с. Велика Мотовилівка

## ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙФСЕЛЛ»

Розглянувши звернення ТОВ «ЛАЙФСЕЛЛ» (вих.№КІ2755/2 від 14.02.2024; вих.№КІ2434/2 віл 20.02.2024) та розроблений ФО-П Подгорна Н.О. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040 га в оренду, відповідно до рішення Фастівської міської ради №830-ХLV-VІІІ від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій в с. Велика Мотовилівка ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙФСЕЛЛ», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6300174532024 від 19.02.2024 року**,** у відповідності до ст.ст. 12, 83, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-IХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040 га (кадастровий номер 3224987202:01:002:0190) в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в с.Велика Мотовилівка ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙФСЕЛЛ» за рахунок земель комунальної власності.

 2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

 3. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙФСЕЛЛ» земельну ділянку площею 0,0040 га (кадастровий номер 3224987202:01:002:0190) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в с. Велика Мотовилівка із земель комунальної власності строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

 4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙФСЕЛЛ» в місячний термін укласти договір оренди землі, передбачивши умови договору оренди землі з урахуванням таких особливостей: орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки; відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється; передача земельної ділянки в суборенду забороняється.

 5. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙФСЕЛЛ» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 6. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАЙФСЕЛЛ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

 7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди

## для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій

## в межах с. Велика Офірна Фастівської міської територіальної громади

## ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

## «Юкрейн Тауер Компані»

Розглянувши розроблений ТОВ «Українська експертна група+» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0196 га для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, відповідно до рішення Фастівської міської ради №829-ХLV-VІІІ від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій в с. Велика Офірна ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7400189872024 від 22.02.2024 року**,** у відповідності до ст.ст. 12, 83, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-IХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0196 га (кадастровий номер 3224984202:01:001:0233) в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель с. Велика Офірна Фастівської міської територіальної громади ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» за рахунок земель комунальної власності.

 2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

 3. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані»земельну ділянку площею 0,0196 га (кадастровий номер 3224984202:01:001:0233) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель с. Велика Офірна Фастівської міської територіальної громади із земель комунальної власності строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

 4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» в місячний термін укласти договір оренди землі, передбачивши умови договору оренди землі з урахуванням таких особливостей: орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки; відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється; передача земельної ділянки в суборенду забороняється.

 5. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 6. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

 7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди

## для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій

## в межах с. Оленівка Фастівської міської територіальної громади

## ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

## «Юкрейн Тауер Компані»

Розглянувши розроблений ТОВ «Українська експертна група+» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0196 га для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, відповідно до рішення Фастівської міської ради №827-ХLV-VІІІ від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій в с. Оленівка ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6300170332024 від 19.02.2024 року**,** у відповідності до ст.ст. 12, 83, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закон України «Про оцінку земель», рішення Фастівської міської ради №15-IХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0196 га (кадастровий номер 3224984801:01:002:0505) в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель с. Оленівка Фастівської міської територіальної громади ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» за рахунок земель комунальної власності.

 2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

 3. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані»земельну ділянку площею 0,0196 га (кадастровий номер 3224984801:01:002:0505) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель с. Оленівка Фастівської міської територіальної громади із земель комунальної власності строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

 4. Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.3 даного рішення, та подати її на затвердження до Фастівської міської ради.

 5. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» укласти договір оренди землі, передбачивши умови договору оренди землі з урахуванням таких особливостей: орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки; відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється; передача земельної ділянки в суборенду забороняється.

 6. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 7. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

 8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у ФАСТІВСЬКОГО РАЙОННОГО СПОЖИВЧОГО ТОВАРИСТВА**

**згідно договору оренди землі від 18.09.2013 за адресою: с. Фастівець, вул. Дружби**

####  Розглянувши звернення голови правління Фастівського РайСТ Людмили Чуприної про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1553 га, яка розташована в с. Фастівець на вул. Дружби (кадастровий номер 3224986901:01:004:0085) та перебуває в користуванні на умовах оренди згідно договору оренди землі, укладеного 18.09.2013 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №3628177 від 12.11.2013) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючими об’єктами нерухомого майна (магазин №32 - с. Фастівець, вул.Дружби, 83-б; магазин №44 - с. Фастівець, вул. Дружби, 83-а) на дві окремі земельні ділянки, в зв’язку з необхідністю встановлення ставок орендної плати у відповідності до здійснюваної торгівлі, беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 79-1, 83, 93, 122 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні ”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФАСТІВСЬКОМУО РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУна розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Фастівської міської територіальної громади площею 0,1553га, яка перебуває в користуванні на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівліза адресою: с. Фастівець, вул. Дружби(кадастровий номер земельної ділянки 3224986901:01:004:0085) на дві окремі земельні ділянкиплощами: 0,0670 га та 0,0883 гапід існуючими об’єктами нерухомого майна (магазин №32 - с. Фастівець, вул. Дружби, 83-б; магазин №44 - с.Фастівець, вул. Дружби, 83-а).

2. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, зазначеної в п.1 даного рішення, подати на затвердження до Фастівської міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0100 га, кадастровий номер 3224984201:01:004:0385, на території Малоснітинського старостинського округу

## Фастівської міської ради

Розглянувши розроблену, на підставі договору на виконання робіт №ФОПВВ-ФР-1103/001 від 11.03.2024 з ФО-П Сивочка В.В., технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 3224984201:01:004:0385) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій - код КВЦПЗ 13.01, що відводиться в оренду ПрАТ «ВФ Україна», беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. 12, 186, 201 Земельного кодексу України, ст. 32 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оцінку земель», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 3224984201:01:004:0385) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій - код КВЦПЗ 13.01, що відводиться в оренду ПрАТ «ВФ Україна» на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради.

2. Забезпечити вжиття заходів щодо внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, до Державного земельного кадастру.

3. ГУ Держгеокадастру у Київській області забезпечити збереження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у місцевому фонді документації із землеустрою та застосування затверджених показників нормативної грошової оцінки у відповідності до норм чинного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0250 га, кадастровий номер 3224984200:02:008:0061, на території Малоснітинського старостинського округу

## Фастівської міської ради

Розглянувши розроблену, на підставі договору на виконання робіт №ФОПВВ-ФР-1103/002 від 11.03.2024 з ФО-П Сивочка В.В., технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0250 га (кадастровий номер 3224984200:02:008:0061) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій - код КВЦПЗ 13.01, що відводиться в оренду ПрАТ «ВФ Україна», беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. 12, 186, 201 Земельного кодексу України, ст. 32 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оцінку земель», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0250 га (кадастровий номер 3224984200:02:008:0061) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій - код КВЦПЗ 13.01, що відводиться в оренду ПрАТ «ВФ Україна» на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради.

2. Забезпечити вжиття заходів щодо внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, до Державного земельного кадастру.

3. ГУ Держгеокадастру у Київській області забезпечити збереження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у місцевому фонді документації із землеустрою та застосування затверджених показників нормативної грошової оцінки у відповідності до норм чинного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про погодження розміщення об’єктів електроенергетики**

Розглянувши звернення начальника відділу з управління проектуванням ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» Л.Вініченко щодо погодження план-траси з проектної документації «Реконструкція Л-3, ТП-474 для приєднання до електричних мереж електричних установок житлового будинку Ярош В.В. по вул. Потіївська, буд.52 в м. Фастів, Київської області», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст.10 Закону України «Про ринок електричної енергії», керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

# Погодити план-трасу з проектної документації щодо розміщення об’єктів електроенергетики у межах земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади, а саме:

«Реконструкція Л-3, ТП-474 для приєднання до електричних мереж електричних установок житлового будинку Ярош В.В. по вул. Потіївська, буд.52 в м. Фастів, Київської області».

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання згоди на укладення договору про встановлення земельного сервітуту між ПрАТ «ВФ Україна» та КП ФМР «ФАСТІВВОДОКАНАЛ»**

 Розглянувши звернення т.в.о. директора КП ФМР «ФАСТІВВОДОКАНАЛ» В.Коршака (вих.№06-15/27 від 19.03.2024) та провідного інженера з договірної роботи кластеру Центр ПрАТ «ВФ Україна» О. Кутявіна (вих. №OUT-TD-24-02885 14.03.2024 року) щодо надання згоди на укладеннядоговору про встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні КП ФМР «ФАСТІВВОДОКАНАЛ» за адресою: м. Фастів, вул. Калинова, 15-а (кад.номер 3211200000:03:001:0657), площею 0,0100га на право прокладання та експлуатації електронних комунікаційних мереж (розміщення базової станції стільникового зв’язку), беручи до уваги необхідність розширення ємності стільникової мережі та забезпечення швидкісного інтернету за радіотехнологією 4G в м. Фастів, у відповідності до ст.ст. 12, 100, 124-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про електронні комунікації», ст.28 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати згоду на укладення договору про встановлення земельного сервітуту між ПрАТ «ВФ Україна» та КП ФМР «ФАСТІВВОДОКАНАЛ» на право прокладання та експлуатації електронних комунікаційних мереж (розміщення базової станції стільникового зв’язку) на частині земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 3211200000:03:001:0657), що перебуває на праві постійного користування в КП ФМР «ФАСТІВВОДОКАНАЛ», площею 0,0100 га.

2. Обмеження щодо користування земельною ділянкою з кадастровим номером 3211200000:03:001:0657, визначені п.1 даного рішення та договором про встановлення земельного сервітуту, підлягають реєстрації в Державному земельному кадастрі.

3. Договір земельного сервітуту підлягає державній реєстрації в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва об’єктів забезпечення життєдіяльності населених пунктів – для будівництва сміттєпереробних об’єктів (сміттєпереробного заводу)) в м. Фастів**

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**

**«ВЕЙСТ ЕНЕРДЖИ АЛЬТА»**

Розглянувши звернення директора ТОВ «ВЕЙСТ ЕНЕРДЖИ АЛЬТА», подані документи та графічні матеріали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості(для будівництва об’єктів забезпечення життєдіяльності населених пунктів – для будівництва сміттєпереробних об’єктів (сміттєпереробного заводу)) в місті Фастів орієнтовною площею 4,50 га, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст.12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕЙСТ ЕНЕРДЖИ АЛЬТА»на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва об’єктів забезпечення життєдіяльності населених пунктів – для будівництва сміттєпереробних об’єктів (сміттєпереробного заводу)) в місті Фастів орієнтовною площею 4,50 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі промисловості).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  | **Михайло НЕТЯЖУК** |