**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### Про скасування рішення Фастівської міської ради

#### №27/94-Х-VІІІ від 05.08.2021 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Мічуріна, 6

#### гр. Павленку Володимиру Івановичу»

#### Розглянувши заяву гр. Павленка В.І. щодо скасування рішення Фастівської міської ради №27/94-Х-VІІІ від 05.08.2021 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Мічуріна, 6 гр. Павленку Володимиру Івановичу», в зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна, розміщеного на вказаній земельній ділянці, іншій особі, про що свідчать відомості Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2863057832140, відомості про зареєстроване право власності на підставі договору дарування №55 від 16.01.2024), у відповідності до ст.12 Земельного кодексу України, керуючись п.34 ч. 1 ст. 26 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

## Скасувати рішення Фастівської міської ради №27/94-Х-VІІІ від 05.08.2021 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, пров. Мічуріна, 6 гр. Павленку Володимиру Івановичу», за згодою.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### Про внесення змін до рішення Фастівської міської ради №670-ХLV-VІІI від 22.12.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

#### в м. Фастів, вул. Фастівська, 76 гр. Ніколаєнко Наталії Миколаївні»

#### Розглянувши заяву гр. Ніколаєнко Н.М. та подані документи щодо необхідності внесення змін до рішення Фастівської міської ради №670-ХLV-VІІI від 22.12.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Фастівська, 76 гр. Ніколаєнко Наталії Миколаївні», в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки, допущеної в адресі земельної ділянки, враховуючи правовстановлюючі документи на об’єкт нерухомого майна (відомості про зареєстроване право власності на житловий будинок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №48089783 від 07.10.2022 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-469) та відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0072), рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 116, 118, розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

## Внести зміни до рішення Фастівської міської ради №670-ХLV-VІІI від 22.12.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Фастівська, 76 гр. Ніколаєнко Наталії Миколаївні», замінивши в назві та тексті рішення слова «м.Фастів, вул. Фастівська, 76» словами «м. Фастів, вул. Фастівецька, 76».

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### Про внесення змін до п.2 рішення Фастівської міської ради №694-ХLV-VІІI від 22.12.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Європейська, 140 гр. Шевченко Ганні Олександрівні»

#### Розглянувши заяву гр. Шевченко Г.О. та подані документи щодо необхідності внесення змін до п.2 рішення Фастівської міської ради №694-ХLV-VІІI від 22.12.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Європейська, 140 гр. Шевченко Ганні Олександрівні», в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки, допущеної в адресі земельної ділянки, враховуючи правовстановлюючі документи на об’єкт нерухомого майна (відомості про зареєстроване право власності на житловий будинок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №52183041 від 19.10.2023 на підставі договору купівлі-продажу №1418) та відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:01:001:0577), рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 116, 118, розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

## Внести зміни до п.2 рішення Фастівської міської ради №694-ХLV-VІІI від 22.12.2023 року «Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Європейська, 140 гр. Шевченко Ганні Олександрівні», замінивши слова «м. Фастів, вул.Буйка, 32» словами «м. Фастів, вул. Європейська, 140».

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Гайдамаків, 127 гр. Євдокимовій Ніні Михайлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0324 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Гайдамаків, 127,відповідно до рішення Фастівської міської ради №12/6-LXI-VII від 01.08.2019 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір купівлі-продажу частини житлового будинку №1-736 від 14.09.2021 (відомості про зареєстроване право власності на 21/50 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №43947937 від 14.09.2021 року), зведений план ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9934665382023 від 26.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Гайдамаків, 127 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Євдокимовій Ніні Михайлівні земельну ділянку площею 0,0324га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0851) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Гайдамаків, 127 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Євдокимовій Ніні Михайлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Євдокимову Ніну Михайлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10 гр. Кривобоку Максиму Васильовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0218 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право на спадщину за законом №430 від 13.03.1999, договір дарування частини жилого будинку №2385 від 15.11.2003), враховуючи зведений план земельних ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2600309482023 від 18.05.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кривобоку Максиму Васильовичу земельну ділянку площею 0,0218 га (кадастровий номер 3211200000:09:003:0310) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Леонтовича, 10із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кривобоку Максиму Васильовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кривобока Максима Васильовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10 гр. Кривобок Ларисі Василівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0034 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право на спадщину за законом №430 від 13.03.1999, договір дарування частини жилого будинку №2385 від 15.11.2003), враховуючи зведений план земельних ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500327642023 від 16.05.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Леонтовича, 10для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кривобок Ларисі Василівні земельну ділянку площею 0,0034 га (кадастровий номер 3211200000:09:003:0309) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Леонтовича, 10із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кривобок Ларисі Василівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кривобок Ларису Василівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 32 гр. Решетинському Ярославу Юрійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 32,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір купівлі-продажу житлового будинку №3048 від 09.11.2023), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9932553312023 від 24.11.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 32для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Решетинському Ярославу Юрійовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3224981201:01:003:0318) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 32із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Решетинському Ярославу Юрійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Решетинського Ярослава Юрійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 31 гр. Панченко Світлані Казимирівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 31,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір купівлі-продажу житлового будинку №429 від 19.03.2005, серії ВСА №362725), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200368702023 від 25.04.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 31 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Панченко Світлані Казимирівні земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0770) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Руслана Степури, 31 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Панченко Світлані Казимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Панченко Світлану Казимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58 гр. Міхненко Тетяні Олександрівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0426 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58,відповідно до рішення Фастівської міської ради №333-XLV-VIII від 17.08.2023 «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58 гр. Міхненко Тетяні Олександрівні», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на 14/25 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №48826954 від 26.12.2022 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2660 від 26.12.2022 серії НСТ №308294, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600816112023 від 28.11.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Міхненко Тетяні Олександрівні земельну ділянку площею 0,0426 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0624) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Фастівецька, 58 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Міхненко Тетяні Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Міхненко Тетяну Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Залізнична, 71 гр. Баранович Людмилі Петрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0592 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Залізнична, 71,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право на спадщину за заповітом №1911 від 16.07.2004, серії ВВК №331059), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500655722023 від 14.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Залізнична, 71для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Баранович Людмилі Петрівні земельну ділянку площею 0,0592 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0720) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Залізнична, 71 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Баранович Людмилі Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Баранович Людмилу Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 19 гр. Патуку Володимиру Івановичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0609 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 19,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір купівлі-продажу жилого будинку №2-2738 від 27.06.1997, серії НА №0409572), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0700727022023 від 13.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Патуку Володимиру Івановичу земельну ділянку площею 0,0609 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0796) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Руслана Степури, 19 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Патуку Володимиру Івановичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Патука Володимира Івановича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Пожежний, 3 гр. Приходько Вікторії Анатоліївні**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0352 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Пожежний, 3,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, договір дарування частини будинка №3802 від 21.10.1997, серії НБ №0935749), враховуючи зведений план земельних ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100939702023 від 15.11.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Пожежний, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Приходько Вікторії Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0352 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0622) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Пожежний, 3 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Приходько Вікторії Анатоліївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Приходько Вікторію Анатоліївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Родини Онищенків, 17 гр. Дідковському Миколі Вікторовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0376 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Родини Онищенків, 17, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (4/9 частки житлового будинку, свідоцтво про право на спадщину за заповітом №1441 від 02.12.1995), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300212592023 від 22.02.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Родини Онищенків, 17 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Дідковському Миколі Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0376 га (кадастровий номер 3211200000:09:001:0404) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Родини Онищенків, 17 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Дідковському Миколі Вікторовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Дідковського Миколу Вікторовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43 у спільну сумісну власність громадянам**

**Головку Олегу Володимировичу та Головку Дмитру Олеговичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право власності на житло, видане на підставі розпорядження №3111 від 26.11.1996, зареєстровано Фастівським МБТІ в реєстровій книзі за №68 р.8715 ст.465 від 26.11.1996; свідоцтво про право на спадщину за законом №4341 від 13.12.2019), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100624832023 від 05.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Головку Олегу Володимировичу та Головку Дмитру Олеговичу земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:07:002:0050) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Головку Олегу Володимировичу та Головку Дмитру Олеговичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Головка Олега Володимировича та Головка Дмитра Олеговича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Оленівка, вул. Новоселів, 3 гр. Ольшевській Вікторії Валентинівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Оленівка, вул. Новоселів, 3, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про за реєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №52729341 від 29.11.2023 на підставі договору дарування житлового будинку №1674 від 29.11.2023), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4800577232023 від 13.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Оленівка, вул. Новоселів, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Ольшевській Вікторії Валентинівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3224984801:01:002:0488) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Оленівка, вул. Новоселів, 3 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Ольшевській Вікторії Валентинівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Ольшевську Вікторію Валентинівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 27 гр. Салієнку Павлу Олексійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Петренко С.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0350 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 27, відповідно до рішення Фастівської міської ради №64/6-ІХ-VIII від 15.06.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на 3/5 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №22025225 від 23.08.2017 на підставі договору дарування частини житлового будинку №1-2003 від 23.08.2017, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600666702023 від 12.10.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 27 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Салієнку Павлу Олексійовичу земельну ділянку площею 0,0350 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0987) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Свято-Воскресенська, 27 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Салієнку Павлу Олексійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Салієнка Павла Олексійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 87 гр. Овсіюку Анатолію Михайловичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0648 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 87, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право власності на житловий будинок від 07.12.1992, видане на підставі рішення виконавчого комітету №223 від 03.11.1992, зареєстровано Фастівським МБТІ в реєстровій книзі 40 за №7612 від 07.12.1992), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500847902022 від 28.11.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 87 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Овсіюку Анатолію Михайловичу земельну ділянку площею 0,0648 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0692) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Євгена Коновальця, 87 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Овсіюку Анатолію Михайловичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Овсіюка Анатолія Михайловича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 89 гр. Овсіюк Нелі Василівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0673 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 89, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №18039168 від 11.03.2008 на підставі договору дарування житлового будинку №2-1334 від 20.12.2007, серія ВКС №090549), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6800952832022 від 22.11.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 89 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Овсіюк Нелі Василівні земельну ділянку площею 0,0673 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0691) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Євгена Коновальця, 89 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Овсіюк Нелі Василівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Овсіюк Нелю Василівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Південна, 54 гр. Путному Ігорю Миколайовичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0515 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Південна, 54, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №26622021 від 06.07.2010 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1-1543 від 01.07.2010), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1400000702024 від 02.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Південна, 54 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Путному Ігорю Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0515 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0724) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Південна, 54 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Путному Ігорю Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Путного Ігоря Миколайовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Вишнева, 10 гр. Скакодуб Юлії Володимирівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Вишнева, 10,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (13/20 частки житлового будинку, договір дарування житлового будинку №1197 від 15.09.2000 серії АВМ №820154; 7/20 частки житлового будинку відчужено згідно договору дарування №5622 від 20.11.2004), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4600000572024 від 01.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Вишнева, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Скакодуб Юлії Володимирівні земельну ділянку площею 0,0634 га (кадастровий номер 3224955300:01:002:0985) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Вишнева, 10 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Скакодуб Юлії Володимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Скакодуб Юлію Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Івана Франка, 64 гр. Прокопенко Мар’яні Іванівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1460 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Івана Франка, 64,відповідно до рішення Великоснітинської сільської ради №7.2-ХХХІІІ-VI від 16.08.2013 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, гос.будівель та споруд (присадибна ділянка)», враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №3697 від 23.12.2023 (відомості про зареєстроване право власності на житловий будинок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53083538 від 23.12.2023), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9934290152023 від 20.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Снітинка, вул. Івана Франка, 64 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Прокопенко Мар’яні Іванівні земельну ділянку площею 0,1460 га (кадастровий номер 3224981201:01:007:0177) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Івана Франка, 64 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Прокопенко Мар’яні Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Прокопенко Мар’яну Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59 гр. Хамідовій Надії Іргашівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №31956082 від 11.06.2019 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-1023 від 11.06.2019), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0500987192023 від 19.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Хамідовій Надії Іргашівні земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3211200000:06:004:0395) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Хамідовій Надії Іргашівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Хамідову Надію Іргашівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59 гр. Валовій Ірині Іргашівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №37354738 від 16.07.2020 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-675 від 16.07.2020), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2300120112023 від 29.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Валовій ІриніІргашівні земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3211200000:06:004:0396) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 59 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Валовій ІриніІргашівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Валову ІринуІргашівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Набережний, 27-а у спільну сумісну власність громадянам**

**Ласкавому Андрію Івановичу, Ласкавій Євгенії Андріївні,**

**Ласкавому Костянтину Андрійовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0668 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Набережний, 27-а, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: №52595919 від 20.11.2023 на ½ частку житлового будинку, належну Ласкавому Андрію Івановичу на підставі свідоцтва про право власності на частку в спільному майні подружжя №3747 від 20.11.2023; №52596324 від 20.11.2023 на ¼ частку житлового будинку, належну Ласкавій Євгенії Андріївні на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №3748 від 20.11.2023; №52596441 від 20.11.2023 на ¼ частку житлового будинку, належну Ласкавому Костянтину Андрійовичу на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №3749 від 20.11.2023), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0700010482024 від 08.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Набережний, 27-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Ласкавому Андрію Івановичу, Ласкавій Євгенії Андріївні, Ласкавому Костянтину Андрійовичу земельну ділянку площею 0,0668 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0712) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Набережний, 27-а із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Ласкавому Андрію Івановичу, Ласкавій Євгенії Андріївні, Ласкавому Костянтину Андрійовичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Ласкавого Андрія Івановича, Ласкаву Євгенію Андріївну, Ласкавого Костянтина Андрійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Княгині Ольги, 88 гр. Дідківській Аллі Борисівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Княгині Ольги, 88,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53044706 від 18.12.2023 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1655 від 11.11.2000), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2600724502023 від 15.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Княгині Ольги, 88 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Дідківській Аллі Борисівні земельну ділянку площею 0,1000га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0797) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Княгині Ольги, 88 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Дідківській Аллі Борисівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Дідківську Аллу Борисівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Новокиївська, 12 гр. Данилів Олені Олегівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0273 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 12,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50996217 від 14.07.2023 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1-1107 від 14.07.2023), враховуючи зведений план ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100730872023 від 12.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Данилів Олені Олегівні земельну ділянку площею 0,0273га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0719) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Новокиївська, 12 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Данилів Олені Олегівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Данилів Олену Олегівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мотовилівка, вул. Миру, 24 гр. Кавуніченко Людмилі Дмитрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1569 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Миру, 24,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №52930804 від 13.12.2023 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №3506 від 13.12.2023), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600016682024 від 09.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с.Мотовилівка, вул. Миру, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кавуніченко Людмилі Дмитрівні земельну ділянку площею 0,1569га (кадастровий номер 3224987201:01:001:0215) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Миру, 24 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кавуніченко Людмилі Дмитрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кавуніченко Людмилу Дмитрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Житомирська, 122 гр. Улятовському Миколі Олександровичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0994 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, вул. Житомирська, 122,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір дарування №2810 від 31.12.1991, зареєстрований Фастівським МБТІ 23.01.1992 за №4377 в реєстровій книзі №50), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5900723432023 від 21.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Житомирська, 122 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Улятовському Миколі Олександровичу земельну ділянку площею 0,0994 га (кадастровий номер 3211200000:04:001:0447) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Житомирська, 122 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Улятовському Миколі Олександровичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Улятовського Миколу Олександровича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Озерна, 26 гр. Ступак Ірині Георгіївні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0493 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Озерна, 26,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №39126443 від 11.11.2020 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1911 від 11.11.2020), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200013722024 від 10.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Озерна, 26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Ступак Ірині Георгіївні земельну ділянку площею 0,0493 га (кадастровий номер 3224955300:01:007:0363) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул.Озерна, 26 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Ступак Ірині Георгіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Ступак Ірину Георгіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Броварська, 9 гр. Гоєвій Наталії Вікторівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0480 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Броварська, 9,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (12/25 частки житлового будинку, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно: 6169677 від 11.01.2005 на підставі договору купівлі-продажу частини жилого будинку №4366 від 27.12.2004), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100020992024 від 12.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Броварська, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Гоєвій Наталії Вікторівні земельну ділянку площею 0,0480га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0166) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Броварська, 9 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Гоєвій Наталії Вікторівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Гоєву Наталію Вікторівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 6 гр. Павленку Дмитру Володимировичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0453 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 6,відповідно до рішення Фастівської міської ради №75/4-VIII-VIII від 22.04.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір дарування житлового будинку (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53315012 від 16.01.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9901080512024 від 15.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Павленку Дмитру Володимировичу земельну ділянку площею 0,0453 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0911) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 6 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Павленку Дмитру Володимировичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Павленка Дмитра Володимировича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Залізнична, 9 гр. Дем’яненко Тетяні Володимирівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Залізнична, 9,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право на спадщину за заповітом №1470 від 04.09.2002), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5900723382023 від 21.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Залізнична, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Дем’яненко Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0722) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Залізнична, 9 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Дем’яненко Тетяні Володимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Дем’яненко Тетяну Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Броварська, 41 гр. Нестеренку Віталію Володимировичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0860 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Броварська, 41,відповідно до рішення Фастівської міської ради №33/4-ХХХІV-VII від 30.11.2017 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №11178300 від 10.07.2006 на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №1647 від 30.06.2006 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0500035422024 від 17.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Броварська, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Нестеренку Віталію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0860 га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0167) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Броварська, 41 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Нестеренку Віталію Володимировичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Нестеренка Віталія Володимировича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Житомирська, 161 гр. Заєць Лілії Олексіївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Житомирська, 161,відповідно до рішення Фастівської міської ради №3/12-ХХХІІІ-VII від 16.11.2017 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір дарування частини житлового будинку та земельної ділянки №1-30 від 16.01.2024 (відомості про зареєстроване право власності на ½ частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53313379 від 16.01.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9934298832023 від 20.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Житомирська, 161 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Заєць Лілії Олексіївні земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3211200000:04:002:0307) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Житомирська, 161 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Заєць Лілії Олексіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Заєць Лілію Олексіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)** **в м.Фастів, вул. Мирослава Скорика, 9 гр. Журавлю-Даниленку Олександру Сергійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0893 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Мирослава Скорика, 9, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53234150 від 09.01.2024 на підставі свідоцтва про право на спадщину №13 від 09.01.2024), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6300046552024 від 19.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Мирослава Скорика, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Журавлю-Даниленку Олександру Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0893 га (кадастровий номер 3211200000:01:001:0616) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Мирослава Скорика, 9 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Журавлю-Даниленку Олександру Сергійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Журавля-Даниленка Олександра Сергійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)** **в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 55 у спільну сумісну власність громадянам Панченко Катерині Василівні,**

**Панченку Петру Олексійовичу та Чебану Олександру Сергійовичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 55, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, 2/3 частки, належні Панченко Катерині Василівні та Панченку Петру Олексійовичу на підставі договору міни серії АВР №790579 від 19.05.2001 року №940; 1/3 частки, належна Чебану Олександру Сергійовичу на підставі договору дарування частини жилого будинку серії ВАЕ №686104 від 22.03.2003 року №520), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0500028772024 від 16.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Панченко Катерині Василівні, Панченку Петру Олексійовичута Чебану Олександру Сергійовичу земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:07:002:0055) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Віктора Михайлова, 55 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Панченко Катерині Василівні, Панченку Петру Олексійовичута Чебану Олександру Сергійовичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Панченко Катерину Василівну, Панченка Петра Олексійовичата Чебана Олександра Сергійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Сергія Олексієнка, 5 гр. Шут Тетяні Вікторівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Сергія Олексієнка, 5, відповідно до рішення Фастівської міської ради №64/6-ІХ-VIII від 15.06.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №1670 від 24.12.2021 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №45916278 від 24.12.2021), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200098822024 від 24.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Сергія Олексієнка, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Шут Тетяні Вікторівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:09:011:0239) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Сергія Олексієнка, 5 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Шут Тетяні Вікторівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Шут Тетяну Вікторівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 44 гр. Гридасовій Юлії Владиславівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0990 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 44, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50855559 від 03.07.2023 на підставі договору купівлі-продажу №2478 від 03.07.2023), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9900164082024 від 04.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Козацької Слави, 44 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Гридасовій Юлії Владиславівні земельну ділянку площею 0,0990 га (кадастровий номер 3211200000:06:004:0169) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Козацької Слави, 44 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Гридасовій Юлії Владиславівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Гридасову Юлію Владиславівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Данила Галицького, 2 гр. Оберемок Людмилі Олександрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0987 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Данила Галицького, 2, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (відомості про зареєстроване право власності на ½ частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №47775872 від 06.09.2022 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1904 від 05.09.2022; витяг про державну реєстрацію прав на ½ частки житлового будинку №35334503 від 30.08.2012 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №231 від 11.06.2012), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600101382024 від 25.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Данила Галицького, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Оберемок Людмилі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0987 га (кадастровий номер 3211200000:08:001:0132) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Данила Галицького, 2 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Оберемок Людмилі Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Оберемок Людмилу Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Івана Франка, 20 гр. Мельнику Івану Герасимовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0459 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Івана Франка, 20, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, право власності зареєстровано Фастівським МБТІ 19.01.1979 за №6693 в реєстровій книзі 45), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600102492024 від 25.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Івана Франка, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Мельнику Івану Герасимовичу земельну ділянку площею 0,0459 га (кадастровий номер 3211200000:09:014:0239) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Івана Франка, 20 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Мельнику Івану Герасимовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Мельника Івана Герасимовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Миколи Глухенького, 1 гр. Макаренко Людмилі Олександрівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Миколи Глухенького, 1, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, право власності зареєстровано Фастівським МБТІ 18.02.1993 за №3656 в реєстровій книзі 33), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600092092024 від 24.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Миколи Глухенького, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Макаренко Людмилі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0585 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0714) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Миколи Глухенького, 1 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Макаренко Людмилі Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Макаренко Людмилу Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Космонавтів, 14 гр. Баратинській Оксані Миколаївні**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0563 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Космонавтів, 14, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, право власності зареєстровано Фастівським МБТІ 23.06.1999 за №5138 в реєстровій книзі 26 на підставі договору довічного утримання серії АВА №650951 від 11.06.1999 року №1024), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1800000092024 від 01.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Космонавтів, 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Баратинській Оксані Миколаївні земельну ділянку площею 0,0563 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0800) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Космонавтів, 14 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Баратинській Оксані Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Баратинську Оксану Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 14 гр. Дегтяренко Аллі Вікторівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Сугак О.І. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0495 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 14, відповідно до рішення Фастівської міської ради №25/5-LІ-VI від 25.03.2014 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства та індивідуального садівництва в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір дарування частки житлового будинку №43 від 30.01.2024 (відомості про зареєстроване право власності на ½ частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53487876 від 30.01.2014), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3203209332014 від 22.08.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Дегтяренко Аллі Вікторівні земельну ділянку площею 0,0495 га (кадастровий номер 3211200000:09:017:0145) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 14 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Дегтяренко Аллі Вікторівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Дегтяренко Аллу Вікторівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 28 гр. Хоменко Таїсії Іванівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 28, відповідно до рішення Фастівської міської ради №1/3-L-VІI від 21.02.2019 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 16.01.2019, а саме: №29949418 на 7/10 частки на підставі договору дарування від 14.04.1995; №29949549 на 1/10 частки на підставі рішення суду від 12.11.2018 справа №2/381/1496/18 381/3533/18; №29949070 на 1/10 частки на підставі свідоцтва про право на спадщину від 31.10.1950; №29949705 на 1/10 частки на підставі рішення суду від 12.11.2018 справа №2/381/1496/18 381/3533/18, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3216037962019 від 01.08.2019 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 28 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Хоменко Таїсії Іванівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:09:017:0180) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Анатолія Горчинського, 28 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Хоменко Таїсії Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Хоменко Таїсію Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Соколова, 45 гр. Попович Валентині Миколаївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0456 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул.Соколова, 45, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, право власності зареєстровано Фастівським МБТІ 18.10.1983 за №185 в реєстровій книзі 6 на підставі договору купівлі-продажу №245 від 16.09.1983), беручи до уваги довідку №91 від 30.01.2024, видану КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600074982024 від 23.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Соколова, 45 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Попович Валентині Миколаївні земельну ділянку площею 0,0456 га (кадастровий номер 3224955300:01:003:0773) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Соколова, 45 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Попович Валентині Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Попович Валентину Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 62 гр. Змієвському Дмитру Сергійовичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0280 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 62, відповідно до рішення Фастівської міської ради №5/22-XVIII-VII від 06.10.2016 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на 29/100 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53511892 від 31.01.2024 на підставі договору дарування №326 від 31.01.2024, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9914201192024 від 27.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Євгена Коновальця, 62для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Змієвському Дмитру Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0280 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0311) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Євгена Коновальця, 62із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Змієвському Дмитру Сергійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Змієвського Дмитра Сергійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Фастівська, 48 гр. Станкевичу Григорію Валентиновичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0748 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Фастівська, 48, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (18/25 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53061505 від 22.12.2023 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №3258 від 22.12.2023 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600161142024 від 02.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Фастівська, 48 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Станкевичу Григорію Валентиновичу земельну ділянку площею 0,0748 га (кадастровий номер 3224955300:01:002:0988) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Фастівська, 48 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Станкевичу Григорію Валентиновичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Станкевича Григорія Валентиновича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Пилипа Орлика, 13 гр. Приходько Тетяні Миколаївні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Пилипа Орлика, 13, відповідно до рішення Фастівської міської ради №12/6-LXI-VII від 01.08.2019 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №4126 від 22.12.2023 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53067716 від 22.12.2023 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9933947292023 від 15.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Пилипа Орлика, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Приходько Тетяні Миколаївні земельну ділянку площею 0,1000га (кадастровий номер 3211200000:06:004:0359) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Пилипа Орлика, 13 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Приходько Тетяні Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Приходько Тетяну Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)** **в селищі Борова, вул. Овсія Гончара, 32 у спільну сумісну власність громадянам Коржу Михайлу Олександровичу**

**та Коржу Михайлу Михайловичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1473 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Овсія Гончара, 32, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, належний по 1/2 частині кожному без конкретного розподілу на підставі договору купівлі-продажу №5028 від 27.12.2023 року; відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27.12.2023 №53125207 та №53125118), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200081542024 від 22.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Овсія Гончара, 32 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Коржу Михайлу Олександровичу та Коржу Михайлу Михайловичу земельну ділянку площею 0,1473 га (кадастровий номер 3224955300:01:002:0959) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Овсія Гончара, 32 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Коржу Михайлу Олександровичу та Коржу Михайлу Михайловичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Коржа Михайла Олександровича та Коржа Михайла Михайловича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 49 гр. Вернигорі Анатолію Анатолійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 49, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (2/5 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №48811224 від 21.12.2022 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №272 від 21.12.2022 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300137702024 від 30.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 49 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Вернигорі Анатолію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0400га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0997) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Свято-Воскресенська, 49 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Вернигорі Анатолію Анатолійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Вернигору Анатолія Анатолійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Січових Стрільців, 7-а гр. Олійнику Григорію Миколайовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0751 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Січових Стрільців, 7-а, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, право власності зареєстровано Фастівським МБТІ 18.02.1980 в реєстр. книзі №12, р.№1833 на підставі договору про надання у безстрокове користування земельної ділянки від 18.09.1974), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4800594772023 від 21.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Січових Стрільців, 7-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Олійнику Григорію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0751 га (кадастровий номер 3224955300:01:003:0772) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Січових Стрільців, 7-а із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Олійнику Григорію Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Олійника Григорія Миколайовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 28 гр. Котоусу Миколі Івановичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0302 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 28, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно 21484965 від 08.01.2009 серії СММ№042281), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7400135432024 від 09.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 28 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Котоусу Миколі Івановичу земельну ділянку площею 0,0302 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0998) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 28 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Котоусу Миколі Івановичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Котоуса Миколу Івановича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Калинова, 53 гр. Бондарю Олександру Вікторовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Калинова, 53, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, договір дарування частини житлового будинку №2983 від 10.12.2005 серії ВСМ №069444; договір дарування частини житлового будинку №337 від 05.03.2002 серії АЕР №431019), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2600110322024 від 02.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Калинова, 53 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Бондарю Олександру Вікторовичу земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:03:001:0718) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Калинова, 53 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Бондарю Олександру Вікторовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Бондаря Олександра Вікторовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Мотовилівка, вул. Хмельницького, 5 гр. Репіній Олені Леонідівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Мотовилівка, вул. Хмельницького, 5, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №47078059 від 16.06.2022 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №500 від 16.06.2022), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100538592022 від 27.10.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Мотовилівка, вул. Хмельницького, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Репіній Олені Леонідівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224987202:01:004:0131) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Мотовилівка, вул. Хмельницького, 5 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Репіній Олені Леонідівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Репіну Олену Леонідівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22 гр. Савіновій Анні Ігорівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0702 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №249 від 10.02.2024 (відомості про зареєстроване право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53650778 від 10.02.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9926920262024 від 13.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Савіновій Анні Ігорівні земельну ділянку площею 0,0702 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0989) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Савіновій Анні Ігорівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Савінову Анну Ігорівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Великоснітинська, 16-а гр. Мельничук Наталії Петрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Клімов О.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Великоснітинська, 16-а, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно 15607178 від 16.08.2007 на підставі договору дарування №1-691 від 11.04.2007), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500114322024 від 08.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Великоснітинська, 16-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Мельничук Наталії Петрівні земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:1651) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Великоснітинська, 16-а із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Мельничук Наталії Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Мельничук Наталію Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мотовилівка, вул. Українська, 41-А гр. Степаненко Наталії Михайлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1709 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Українська, 41-А, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно 19923407 від 18.08.2008 серії ССК №094595 на підставі договору дарування житлового будинку №2713 від 12.08.2008 серії ВКР №710311), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4600143172024 від 07.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мотовилівка, вул. Українська, 41-А для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Степаненко Наталії Михайлівні земельну ділянку площею 0,1709 га (кадастровий номер 3224987201:01:010:1075) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Українська, 41-А із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Степаненко Наталії Михайлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Степаненко Наталію Михайлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Кривоноса, 4 гр. Сиволап Яні Анатоліївні**

Розглянувши розроблену ПП «ГЕОСВІТ-2012» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Кривоноса, 4, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №1314 від 01.07.2022 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №47213972 від 01.07.2022), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9923128422024 від 07.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Кривоноса,4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Сиволап Яні Анатоліївні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:08:007:0135) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Кривоноса, 4 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Сиволап Яні Анатоліївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Сиволап Яну Анатоліївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 33 гр. Кулішко Ірині Володимирівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «КОМПАНІЯ МЕГАПОЛІС» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 33, враховуючи відомості про зареєстроване право власності на житловий будинок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №37003989 від 23.06.2020 на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №826 від 23.06.2020, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200195902024 від 08.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати у власність гр. Кулішко Ірині Володимирівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224981201:01:003:0184) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 33 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

2. Гр. Кулішко Ірині Володимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.1 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

3. Зобов’язати гр. Кулішко Ірину Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Незалежності, 21 гр. Ткалич Марині Анатоліївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Петренко С.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0758 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, пров. Незалежності, 21, відповідно до рішення Фастівської міської ради №20/5-ХІХ-VII від 01.11.2016 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53704420 від 14.02.2024 на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №453 від 14.02.2024, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9926567732024 від 12.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Незалежності, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Ткалич Марині Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0758га (кадастровий номер 3211200000:09:010:0169) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в місті Фастів на пров.Незалежності, 21 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Ткалич Марині Анатоліївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Ткалич Марину Анатоліївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу земельної ділянки для колективного садівництва** **в межах земель**

**СТ «Метробудівець-5», діл. №46 на території Фастівської міської територіальної громади (Малоснітинський старостинський округ) у спільну часткову власність громадянам**

**Заруцькому Валентину Миколайовичу та Заруцькому Миколі Миколайовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0615 га для колективного садівництва в межах земель СТ «Метробудівець-5», діл. № 46 на території Фастівської міської територіальної громади (Малоснітинський старостинський округ), відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (садовий будинок), належний Заруцькому Миколі Миколайовичу та Заруцькому Валентину Миколайовичу, по ½ частці кожному, на підставі договору дарування садового будинку №3-2583 від 24.11.2011 (номер витягу про державну реєстрацію прав 32760652 від 03.01.2012), беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4800435472023 від 11.09.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах земель СТ «Метробудівець-5», діл. № 46 на території Фастівської міської територіальної громади (Малоснітинський старостинський округ) для колективного садівництва площею 0,0615 га.

2. Передати у спільну часткову власність громадянам Заруцькому Валентину Миколайовичу та Заруцькому Миколі Миколайовичу, по ½ частці кожному, земельну ділянку площею 0,0615 га (кадастровий номер 3224984200:03:002:0162) для колективного садівництва в межах земель СТ «Метробудівець-5», діл. № 46 на території Фастівської міської територіальної громади (Малоснітинський старостинський округ) із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Заруцькому Валентину Миколайовичу та Заруцькому Миколі Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права спільної часткової власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Заруцького Валентина Миколайовича та Заруцького Миколу Миколайовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва** **в межах земель садового товариства «Берізка», діл.№60 на території Фастівської міської територіальної громади**

**гр. Коваленко Людмилі Анатоліївні**

Розглянувши розроблений ФО-П Артем’єва Н.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0604 га для індивідуального садівництва в межах земель садового товариства «Берізка», діл.№60 на території Фастівської міської територіальної громади,відповідно до рішення Фастівської міської ради №338-ХLV-VIII від 17.08.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва в межах земель садового товариства «Берізка», діл.№60 на території Фастівської міської територіальної громади гр. Коваленко Людмилі Анатоліївні», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (садовий будинок) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №50278585 від 16.05.2023 року на підставі договору купівлі-продажу садового будинку №1201 від 16.05.2023), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9933070022023 від 04.12.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0604 га (кадастровий номер 3224980400:01:001:0021) для індивідуального садівництва в межах земель садового товариства «Берізка», діл.№60 на території Фастівської міської територіальної громади.

2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

3. Передати у власність гр. Коваленко Людмилі Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0604га (кадастровий номер 3224980400:01:001:0021) для індивідуального садівництва в межах земель садового товариства «Берізка», діл.№60 на території Фастівської міської територіальної громади із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

4. Гр. Коваленко Людмилі Анатоліївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

5. Зобов’язати гр. Коваленко Людмилу Анатоліївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд** **в м. Фастів, пров. Гайдамаків, 2 гр. Хоменко Яні Олександрівні**

Розглянувши розроблений ФО-П Костенко О.С. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0942 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Фастів, пров. Гайдамаків, 2,відповідно до рішення Фастівської міської ради №11/4-ХХІІ-VII від 26.12.2016 року «Про внесення змін до рішення Фастівської міської ради №5/37-XVIII-VII від 06.10.2016 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Фастів, пров. Гайдамаків, №2 гр. Діденко Валентині Миколаївні», враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №423 від 07.02.2024 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №53603594 від 07.02.2024 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3210537822017 від 30.11.2017 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0942 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0559) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, пров. Гайдамаків, 2 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

2. Передати у власність гр. Хоменко Яні Олександрівні земельну ділянку площею 0,0942 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0559) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в місті Фастів, пров. Гайдамаків, 2.

3. Гр. Хоменко Яні Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Хоменко Яну Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за адресою: м. Фастів, вул. Бишівська, 6, укладеного із**

**ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ЕНЕРГЕТИЦІ ТА ЕЛЕКТРИФІКАЦІЇ СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА «АГРОПРОМЕНЕРГО»**

Розглянувши заяву директора ТОВ «ВЕП «АГРОПРОМЕНЕРГО» Олександра Волинця, подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-123 від 13.12.2018 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №29945457 від 17.01.2019) щодо користування земельною ділянкою площею 0,3805 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в місті Фастів, вул. Бишівська, 6, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ЕНЕРГЕТИЦІ ТА ЕЛЕКТРИФІКАЦІЇ СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА «АГРОПРОМЕНЕРГО»на поновлення договору оренди землі №15-15-123 від 13.12.2018 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,3805 га (кадастровий номер 3211200000:04:002:03116) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в м. Фастів, вул. Бишівська, 6, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ЕНЕРГЕТИЦІ ТА ЕЛЕКТРИФІКАЦІЇ СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА «АГРОПРОМЕНЕРГО» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Соборна, навпроти буд.№37,**

**укладеного із ФО-П Подкопаєвим Юрієм Євгенійовичем**

Розглянувши заяву ФО-П Подкопаєва Ю.Є., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-7 від 13.02.2019 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №30760146 від 14.03.2019) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0022 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, вул. Соборна, навпроти буд.№37, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3201444052023 від 26.12.2023, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Подкопаєву Юрію Євгенійовичуна поновлення договору оренди землі №15-15-7 від 13.02.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0022га (кадастровий номер 3211200000:09:008:0186) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Соборна, навпроти буд. №37, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Подкопаєву Юрію Євгенійовичув місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Соборна, №37,**

**укладеного із ФО-П Висоцькою Світланою Миколаївною**

Розглянувши заяву ФО-П Висоцької С.М., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №04:08:032:00028 від 23.09.2008 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №3640434 від 02.12.2013) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0017 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, вул. Соборна, №37, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Висоцькій Світлані Миколаївніна поновлення договору оренди землі №04:08:032:00028 від 23.09.2008 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0017 га (кадастровий номер 3211200000:09:008:0033) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Соборна, №37, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Висоцькій Світлані Миколаївнів місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Шевченка, 27/10,**

**укладеного з гр. Ільченко Яніною Валеріївною**

Розглянувши заяву гр. Ільченко Я.В., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-077 від 14.01.2014 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №4280541 від 14.01.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, вул. Шевченка, 27/10, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3212985892018 від 23.11.2018, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Ільченко Яніні Валеріївніна поновлення договору оренди землі №15-16-077 від 14.01.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0010 га (кадастровий номер 3211200000:09:004:0173) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Шевченка, 27/10, строком на десять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Ільченко Яніні Валеріївнів місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для городництва**

**в м. Фастів, вул. Берегова, біля буд. 37, укладеного із**

**гр. Назарчук Надією Вікторівною**

Розглянувши заяву гр. Назарчук Н.В. та подані нею документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-45 від 29.08.2014 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 6903229 від 29.08.2014 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0522 га для городництва в місті Фастів, вул. Берегова, біля буд. 37, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3214140122019 від 15.02.2019, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Назарчук Надії Вікторівні на поновлення договору оренди землі №15-16-45 від 29.08.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0522 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0481) для городництва в місті Фастів, вул. Берегова, біля буд. 37, строком на десять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Назарчук Надії Вікторівні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва індивідуальних гаражів в**

**м. Фастів, вул. Садова, біля буд. №5, укладеного із**

**гр. Зайченком Василем Васильовичем**

Розглянувши заяву гр. Зайченка В.В. та подані ним документи щодо поновлення договору оренди землі №04:09:923:00013 від 19.05.2009 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 4439763 від 21.01.2014 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів в місті Фастів, вул. Садова, біля буд. №5, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200137432024 від 31.01.2024, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Зайченку Василю Васильовичу на поновлення договору оренди землі №04:09:923:00013 від 19.05.2009 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0030 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0126) для будівництва індивідуальних гаражів в місті Фастів, вул. Садова, біля буд. №5, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Зайченку Василю Васильовичу в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: с. Веприк, вул. Калинова,**

**укладеного з ФО-П Маслєнніковим Юрієм Миколайовичем**

Розглянувши заяву ФО-П Маслєннікова Ю.М., подані документи щодо поновлення договору оренди землі від 17.09.2018 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №28524147 від 19.10.2018) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Веприк, вул. Калинова, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Маслєннікову Юрію Миколайовичуна поновлення договору оренди землі від 17.09.2018 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0030 га (кадастровий номер 3224981601:01:001:0226) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Веприк, вул. Калинова, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Маслєннікову Юрію Миколайовичув місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: с. Веприк, вул. Шевченка,**

**укладеного з ФО-П Маслєнніковим Юрієм Миколайовичем**

Розглянувши заяву ФО-П Маслєннікова Ю.М., подані документи щодо поновлення договору оренди землі від 17.09.2018 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №28524586 від 19.10.2018) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0050 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Веприк, вул. Шевченка, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Маслєннікову Юрію Миколайовичуна поновлення договору оренди землі від 17.09.2018 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0050 га (кадастровий номер 3224981601:01:003:0111) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Веприк, вул. Шевченка, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Маслєннікову Юрію Миколайовичув місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про поновлення договору оренди землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, Промвузол, укладеного з**

**ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**

**«КОМПАНІЯ ПОЛІГРІН»**

Розглянувши заяву ТОВ «КОМПАНІЯ ПОЛІГРІН», подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-23 від 21.08.2013 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №2193813 від 21.08.2013) щодо користування земельною ділянкою площею 1,9000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, Промвузол, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9905611552024 від 19.01.2024, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ ПОЛІГРІН»на поновлення договору оренди землі №15-16-23 від 21.08.2013 щодо користування земельною ділянкою площею 1,9000 га (кадастровий номер 3211200000:02:010:0053) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м.Фастів, Промвузол, строком на десять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ ПОЛІГРІН» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Соборна, 12-А**

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДРІМ ТІМ-1»**

Розглянувши звернення директора ТОВ «ДРІМ ТІМ-1» Артема Глущенка щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення з «03.12 - для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в м. Фастів, вул. Соборна, 12-А під існуючим об’єктом нерухомого майна (нежитлова будівля котельні), враховуючи намір будівництва будівлі торгівельно-побутового обслуговування (лист вих. №12 від 25.12.2023), рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 12, 20 та розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п.34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДРІМ ТІМ-1»на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - код КВЦПЗ 03.07 в м. Фастів, вул. Соборна, 12-А, площею 0,0736 га (кадастровий номер 3211200000:09:004:0171) за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі громадської забудови).

2. Встановити строк дії дозволу – 1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

## у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку

## в м. Фастів, вул. Героїв Чорнобиля, 2 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВІКОС-ЕНЕРГО»

Розглянувши розроблений ФО-П Юрійчак Г.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку за адресою: м. Фастів, вул.Героїв Чорнобиля, 2, площею 0,0259 га, кадастровий номер 3211200000:09:008:0097, відповідно до рішення Фастівської міської ради №73-ХХVIII-VIII від 13.10.2022 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною із отриманням прибутку в м. Фастів, вул. Л. Толстого, 2 ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВІКОС-ЕНЕРГО», враховуючи витяг з містобудівної документації, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100409212023 від 19.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст.ст. 12, 20, 186, п.23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВІКОС-ЕНЕРГО» в оренду, у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною із отриманням прибутку, площею 0,0259 га (кадастровий номер 3211200000:09:008:0097) за адресою: м. Фастів, вул. Героїв Чорнобиля, 2.

2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

3. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВІКОС-ЕНЕРГО» земельну ділянку площею 0,0259 га, кадастровий номер 3211200000:09:008:0097, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку за адресою: м. Фастів, вул. Героїв Чорнобиля, 2 із земель комунальної власності строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВІКОС-ЕНЕРГО» в місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

5. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВІКОС-ЕНЕРГО» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку

## в м. Фастів, вул. Семена Палія, 22

## МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМТВУ «ЕНЕРГІЯ»

Розглянувши розроблений ФО-П Камінський В.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» в м. Фастів, вул. Семена Палія, 22, площею 0,0730 га, кадастровий номер 3211200000:09:011:0222 (відомості про зареєстроване право оренди на вказану земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №37964274 від 25.08.2020 року), відповідно до рішення Фастівської міської ради №793-ХLV-VIII від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку в м. Фастів, вул. Семена Палія, 22 МАЛОМУ ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕНЕРГІЯ», враховуючи витяг з містобудівної документації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст.ст.12, 20, 186, п.23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, площею 0,0730 га (кадастровий номер 3211200000:09:011:0222) за адресою: м. Фастів, вул. Семена Палія, 22.

2.Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0730 га (кадастровий номер 3211200000:09:011:0222) за адресою: м. Фастів, вул. Семена Палія, 22, встановивши цільове призначення «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку - код КВЦПЗ 03.10» та ставку орендної плати у розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Відділу з питань раціонального використання земель підготувати додаткову угоду до договору оренди землі №08-12/352 від 01.07.2022 року про зміну окремих положень, зазначивши цільове призначення земельної ділянки «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку - код КВЦПЗ 03.10» та здійснивши розрахунок орендної плати згідно відсоткової ставки, визначеної пунктом 2 даного рішення.

4. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

5.Зобов’язати МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕНЕРГІЯ» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Любомира Гузара, 12 громадянам

#### Федорченко Аллі Андріївні та Жилінській Надії Анатоліївні

Розглянувши звернення громадян Федорченко А.А. та Жилінської Н.А., подані ними документи щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Фастів, вул. Любомира Гузара (вул. Фофанова), 12, враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), а саме: витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №11033863 від 23.06.2006 на 1/6 частки, належні Федорченко Аллі Андріївні (до шлюбу Башинській) на підставі договору дарування частини житлового будинку №1362 від 17.06.2006; витяг про державну реєстрацію прав №31824875 від 27.10.2011 на 5/6 частки, належні Жилінській Надії Анатоліївні на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-1429 від 20.09.2011, беручи до уваги результати геодезичних вимірювань та рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, керуючись ст.ст. 12, 79-1, 81, 116, 118, 121, 122, розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

Надати дозвіл громадянам Федорченко Аллі Андріївні та Жилінській Надії Анатоліївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0923 га за адресою: м. Фастів, вул. Любомира Гузара, 12 (категорія земель - землі житлової та громадської забудови).

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва**

**в межах СТ «Берізка», діл. №77 на території Фастівської міської територіального громади гр. Цимі Юрію Івановичу**

Розглянувши заяву гр. Цими Ю.І., подані документи та графічні матеріали щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва площею 0,0624 га в межах СТ «Берізка» діл. №77 на території Фастівської міської територіальної громади (Малоснітинський старостинський округ), враховуючи відомості про зареєстроване право власності на садовий будинок у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 08.09.2008 року на підставі договору дарування садового будинку №1567 від 06.08.2008, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 79-1, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

Дати дозвіл гр. Цимі Юрію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0624 га у власність для колективного садівництва в межах СТ «Берізка» діл.№77 за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення).

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Гайдамаків, 44**

**гр. Куцяку Олексію Миколайовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, вул.Гайдамаків, 44,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (9/20 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №1279577 від 31.05.2013 на підставі договору дарування частки житлового будинку №414 від 03.09.2012, серії ВРХ №479036), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1800647652023 від 18.12.2023 року, беручи до уваги містобудівну документацію міста (план зонування території), рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 59, 60, 61, ч.4 ст.83, 122, 186 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в місті Фастів, вул. Гайдамаків, 44, у зв’язку з потраплянням частини земельної ділянки до прибережної захисної смуги водойми.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |



**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про припинення права користування земельною ділянкою**

**на умовах оренди, наданою для будівництва центру соціальної реабілітації дітей сиріт, в с. Велика Снітинка, вул. Центральна, б/н згідно договору оренди землі від 12.08.2014, укладеного з Релігійною громадою (місцевої церкви) Християн віри Євангельської «Джерело життя»**

Розглянувши звернення Релігійної громади (місцевої церкви) Християн віри Євангельської «Джерело життя» щодо припинення права користування земельною ділянкою, наданою для будівництва центру соціальної реабілітації дітей сиріт площею 0,1000 га (кадастровий номер 3224981201:01:006:0163) згідно договору оренди землі від 12.08.2014 року, за згодою, враховуючи відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст. ст. 12, 83 та розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. ст.31, 34 Закону України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право користування земельною ділянкою на умовах оренди для будівництва центру соціальної реабілітації дітей сиріт площею 0,1000 га (кадастровий номер 3224981201:01:006:0163) та дію договору оренди землі від 12.08.2014 року, за згодою.

2. Відділу з питань раціонального використання земель виконавчого комітету Фастівської міської ради підготувати угоду про розірвання договору оренди землі та акт приймання-передачі земельної ділянки, зазначеної у п.1 даного рішення.

3. Здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3224981201:01:006:0163) у відповідності до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про припинення права постійного користування земельною ділянкою**

**для виробничої діяльності в м. Фастів на вул. Гусєва, 27**

**АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАСТІВСЬКА СІЛЬГОСПТЕХНІКА»**

Розглянувши звернення АТ «ФАСТІВСЬКА СІЛЬГОСПТЕХНІКА» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою в м. Фастів, вул. Гусєва, 27, наданою для виробничої діяльності відповідно до рішення Фастівської міської ради від 30.10.1996 року №191/1 (Державний акт на право постійного користування землею серії ІІ-КВ №000455, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №00025 від 28.11.1996 року), беручи до уваги інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про відсутність речових прав на об’єкти нерухомого майна (номер інформаційної довідки: 354895425 від 17.11.2023), рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 122, 141, 142 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Припинити АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАСТІВСЬКА СІЛЬГОСПТЕХНІКА»право постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Фастів, вул. Гусєва, 27, наданою для виробничої діяльності згідно державного акта на право постійного користування землею серії ІІ-КВ №000455, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №00025 від 28.11.1996 року, у зв’язку із добровільною відмовою від права користування та відчуження об’єктів нерухомого майна.

2. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАСТІВСЬКА СІЛЬГОСПТЕХНІКА» здійснити державну реєстрацію припинення права постійного користування земельною ділянкою, зазначеною у п.1 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів**

**в м. Фастів, вул. Соборна, біля буд. №67 гр. Савочці Миколі Миколайовичу**

Розглянувши звернення гр. Савочки М.М., подані документи та графічні матеріали щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів в місті Фастів, вул. Соборна, біля буд. №67 орієнтовною площею 0,0032 га під існуючим гаражем (свідоцтво про право особистої власності на гараж, видане на підставі рішення виконавчого комітету Фастівської міської ради №121/2 від 16.07.1997 року, зареєстроване Фастівським МБТІ 30.09.1999 в реєстровій книзі №2 за №31), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12,79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Савочці Миколі Миколайовичуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: м. Фастів, вул. Соборна, біля буд. №67 орієнтовною площею 0,0032 га за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в м. Фастів, пров. Дачний**

**ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА»**

Розглянувши звернення ПрАТ «ВФ Україна», подані документи та графічні матеріали щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (баштової споруди) в м. Фастів, пров. Дачнийорієнтовною площею 0,0100 га, враховуючи протоколи громадського обговорення (громадського слухання) від 11.02.2024 та 02.03.2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст.12, 79-1, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України №2078-ІХ від 17.02.2022 року «Про внесення зміни до розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» щодо спрощення процедури розміщення технічних засобів електронних комунікацій, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,0100 га, в м. Фастів, пров. Дачнийдля розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій – код КВЦПЗ 13.01, за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

2. Встановити строк дії дозволу -1 рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в м. Фастів на вул. Захисників України, 6 Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради

Розглянувши розроблений КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4207 га відповідно до рішення Фастівської міської ради №22/96-LХІ-VІ від 23.12.2014 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в м. Фастів, вул.Комарова, №6 Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради», враховуючи висновок відділу містобудування та архітектури про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та наявні обмеження (обтяження) №18-11/17 від 01.03.2021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100020632024 від 11.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 92, 122, 186 та розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 1,4207 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0713) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в місті Фастів, вул. Захисників України, 6.

2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

3. Передати в постійне користування Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської радиземельну ділянку площею 1,4207 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0713) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в місті Фастів, вул. Захисників України, 6 за рахунок земель комунальної власності.

4. Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення у відповідності до чинного законодавства.

5. Зобов’язати Управління освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти

## в м. Фастів на вул. Героїв Танкістів, 3-а

## Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради

Розглянувши розроблений КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5002 га відповідно до рішень Фастівської міської ради №8/5-LІІ-V від 28.05.2009 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування під існуючими приміщеннями закладів освіти Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради» та №1/5-XV-VII від 29.07.2016 року «Про внесення змін до рішення Фастівської міської ради №8/5-LІІ-V від 28.05.2009 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування під існуючими приміщеннями закладів освіти Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради», враховуючи висновок відділу містобудування та архітектури про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та наявні обмеження (обтяження) №18-11/20 від 03.03.2021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100026552024 від 16.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 92, 122, 186 та розділу Х “Перехідні положення” Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 0,5002 га (кадастровий номер 3211200000:09:001:0415) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в м. Фастів, вул. Героїв Танкістів, 3-а.

2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

3. Передати в постійне користування Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської радиземельну ділянку площею 0,5002 га (кадастровий номер 3211200000:09:001:0415) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в м. Фастів, вул. Героїв Танкістів, 3-а за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

4. Управлінню освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення у відповідності до чинного законодавства.

5. Зобов’язати Управління освіти виконавчого комітету Фастівської міської ради використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди

## для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій

## в межах Малоснітинського старостинського округу

## Фастівської міської територіальної громади

## ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА»

Розглянувши розроблений ФО-П Сивочка В.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, відповідно до рішення Фастівської міської ради №832-ХLV-VІІІ від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій в межах Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської територіальної громади ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1800021092024 від 15.01.2024 року**,** у відповідності до ст.ст. 12, 83, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-IХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 3224984201:01:004:0385) в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської територіальної громади ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» за рахунок земель комунальної власності.

2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Передати в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА»земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 3224984201:01:004:0385) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської територіальної громади із земель комунальної власності строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» укласти договір оренди землі, передбачивши умови договору оренди землі з урахуванням таких особливостей: орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки; відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється; передача земельної ділянки в суборенду забороняється.

5. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

6. Зобов’язати ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВФ УКРАЇНА» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди

## для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій

## в межах Малоснітинського старостинського округу

## Фастівської міської територіальної громади

## ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА»

Розглянувши розроблений ФО-П Сивочка В.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, відповідно до рішення Фастівської міської ради №833-ХLV-VІІІ від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій в межах Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської територіальної громади ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0500010242024 від 05.01.2024 року**,** у відповідності до ст.ст. 12, 83, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-IХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га (кадастровий номер 3224984200:02:008:0061) в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської територіальної громади ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» за рахунок земель комунальної власності.

2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Передати в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА»земельну ділянку площею 0,0250 га (кадастровий номер 3224984200:02:008:0061) для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в межах земель Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської територіальної громади із земель комунальної власності строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» укласти договір оренди землі, передбачивши умови договору оренди землі з урахуванням таких особливостей: орендар не має права змінювати цільове призначення земельної ділянки; відчуження, застава (іпотека) права користування земельною ділянкою забороняється; передача земельної ділянки в суборенду забороняється.

5. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

6. Зобов’язати ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВФ УКРАЇНА» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Брандта, 50

## ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «БАРБЕТ»

Розглянувши розроблений ФО-П Камінський В.В. проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки площею 0,2457 га, відповідно до рішення Фастівської міської ради №834-ХLV-VІІІ від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Брандта, 50 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «БАРБЕТ», враховуючи відомості про зареєстроване Фастівським МБТІ від 25.12.2002 року в реєстровій книзі №4 за р.№120/1 право власності на об’єкт нерухомого майна (цегляна споруда деревообробної дільниці) на підставі договору купівлі-продажу від 24.12.2002, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, викопіювання та витяг з містобудівної документації, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100185012024 від 06.02.2024 року**,** у відповідності до ст.ст. 12, 39, 83, 122, 124, 125, 126, 126-1, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-IХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,2457 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0338) для розміщення, експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул. Брандта, 50 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «БАРБЕТ» за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

2. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «БАРБЕТ» земельну ділянку площею 0,2457 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0338) для розміщення, експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (за умови закритого виробництва, що не шкодитиме довкіллю) за адресою: м. Фастів, вул. Брандта, 50 строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «БАРБЕТ» в місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «БАРБЕТ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Про передачу в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств

## в м. Фастів, вул. Галафеєва, 101-А громадянам

## Романюку Роману Андрійовичу та Хацьолі Василю Кіндратовичу

Розглянувши заяву Боднар Б.Є., що діє на підставі нотаріально посвідчених довіреностей на представництво інтересів Романюка Р.А., Хацьоли В.К., щодо передачі земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств площею 1,1405 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0573) в місті Фастів, вул. Галафеєва, 101-А, враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (майновий комплекс) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №51941819, №51941828 від 30.09.2023 року на підставі договору купівлі-продажу №5788 від 30.09.2023), відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст. ст. 12, 93, 120, ч.1 ст. 123, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 377 Цивільного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

## 1. Передати громадянам Романюку Роману Андрійовичу та Хацьолі Василю Кіндратовичу земельну ділянку площею 1,1405 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0573) за адресою: місто Фастів, вул. Галафеєва, 101-А в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від її нормативної грошової оцінки.

2. Громадянам Романюку Роману Андрійовичу та Хацьолі Василю Кіндратовичу в місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку за адресою: місто Фастів, вул. Галафеєва, 101-А площею 1,1405га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0573) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємству відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Зобов’язати громадян Романюка Романа Андрійовича та Хацьолу Василя Кіндратовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу ФО-П Тузенко Валентині Володимирівні**

**на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 3224984201:01:001:0093)**

Розглянувши звернення ФО-П Тузенко В.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки на території Малоснітинського старостинського округу, наданої в користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі згідно договору оренди землі від 28.10.2010 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №15146963 від 14.01.2016), беручи до уваги повідомлення ГУ Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про відмову у наданні відомостей з Державного земельного кадастру вих.№4374 від 29.11.2023), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст. ст. 12, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 13, 15, 18, 24 Закону України "Про оцінку земель", керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Тузенко Валентині Володимирівні на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 3224984201:01:001:0093) площею 0,0432 га, наданої в користування для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради Фастівського району Київської області.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Фастів № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу виконавчому комітету Фастівської міської ради**

**на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 3224984200:02:002:0124)**

Беручи до уваги повідомлення ГУ Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про відмову у наданні відомостей з Державного земельного кадастру за результатами розгляду заяви (запиту) №ЗВ-3200134512024 від 01.02.2024 щодо отримання витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, з метою укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 19.03.2010, укладеного із приватним підприємством «ВИРІЙ» щодо користування земельною ділянкою площею 0,2000га (кадастровий номер 3224984200:02:002:0124) на кільцевій автодорозі 68км+800м на території Малоснітинського старостинського округу, з урахуванням відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку (витяг №НВ-5101018372023 від 14.12.2023 року) щодо її цільового призначення – «12.11 для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст. ст. 12, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 13, 15, 18, 24 Закону України "Про оцінку земель", керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл виконавчому комітету Фастівської міської ради на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 3224984200:02:002:0124) площею 0,2000 га, наданої в користування ПП «ВИРІЙ» для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради Фастівського району Київської області.
2. Виконавчому комітету Фастівської міської ради виступити замовником розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, за кошти місцевого бюджету.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | **Михайло НЕТЯЖУК** |