**Перелік питань, поданих відділом з питань раціонального використання земель на засідання сесії Фастівської міської ради** (на 23.03.2023 року)

**Розділ 1. Про внесення змін до рішень Фастівської міської ради.**

1. Про внесення змін в додаток до ріш.ФМР №64/103-ІХ-VIII від 15.06.2021 року щодо затвердження нового складу комісії Фастівської міської ради по розгляду питань земельних спорів у межах Фастівської МТГ (виключити зі складу комісії: Мельниченко А.В., Зінченко І.С., включити: Щур Ю.Д., Воскобой О.Л.)

2. Про внесення змін до п.3 ріш.ФМР №36/145-ХVIII-VIII від 24.02.2022, яким передано у власність зем.діл.площею 0,1200 га для індивід. садівництва в межах Веприцького с/о, в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки в кадастровому номері з/д згідно витягу з ДЗК - 3224981600:02:008:0007.

3. Скасувати ріш.ФМР №17/34-ХLIII-VII від 27.08.2018р., яким передано у власність гр.Тимошенко Л.А. зем.діл.площею 0,0313 га в м.Фастів, вул.Родини Онищенків, 13, за згодою, в зв’язку з даруванням частки житлового будинку згідно договору від 25.07.2020р, рішення залишилось не реалізованим.

4. Про внесення змін до ріш.ФМР №10/7-LХVIII-VII від 22.11.2019, яким передано у власність зем.діл.площею 0,1000 га для БОЖБ в м.Фастів на пров.Корженевського, 34, в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки в кадастровому номері з/д згідно витягу з ДЗК - 3224984200:02:005:0216.

5. Про внесення змін до ріш.ФМР №36/41-ХVIII-VІII від 24.02.2022р, яким надано дозвіл гр. Пилипчуку В.С.на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зем. діл. в оренду площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів (під існуючим на праві власності гаражем) в м. Фастів на вул. Героїв Чорнобиля, біля буд.№1, в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки в адресі земельної ділянки у назві рішення.

**Розділ 2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки.**

1. Ховмецька О.Л. м.Фастів, вул.Вишнева, 40 для БОЖБ (присадибна ділянка) площею 0,0468 га
2. Жарко О. м.Фастів, вул.Вишнева, 40 для БОЖБ (присадибна ділянка) площею 0,0347 га
3. Кравченко І.С. м.Фастів, пров.Житомирський, 23 для БОЖБ (присадибна ділянка) 0,0500 га
4. Макушенко В.М., Макушенко О.П. м.Фастів, вул.Княгині Ольги, 90 для БОЖБ (присадибна ділянка) 0,10 га
5. Паніматченко І.В. м.Фастів, вул.Залізнична, 76 для БОЖБ (присадибна ділянка) 0,0677 га
6. Шашко С.В. м.Фастів, вул.Родини Онищенків, 30 для БОЖБ (присадибна ділянка) 0,0500 га
7. Корнієнко Л.В. м.Фастів, вул. Руслана Степури (Курчатова),64 для БОЖБ (присадибна ділянка) 0,0618 га
8. Панченко С.К. м.Фастів, вул. Руслана Степури, 31 для БОЖБ (присадибна ділянка) 0,0600 га

**Розділ 3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації.**

1. м.Фастів, вул.Бишівська, 2 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства площею 0,3000 га

**Розділ 4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.**

1. Герасименко К.А. СТ «Берізка», діл.№60 на території Фастівської МТГ (Малоснітинський старостинський округ) для індивідуального садівництва площею 0,0600га.

2. Недашківська Л. О. СТ «Стугна», діл.№26 на території Фастівської МТГ (Борівський старостинський округ) для індивідуального садівництва площею 0,0600га

**Розділ 5. Про передачу земельних ділянок в постійне користування.**

1.ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» (на підставі затверджених проектів землеустрою згідно рішень ФМР від 14.07.2022 року) м. Фастів, поблизу вул. А. Шептицького для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту, а саме:

площею 0,0014 га (кад.ном.3211200000:08:006:0100) - крановий вузол 681с;

площею 0,0034 га (кад.ном.3211200000:08:006:0102) - крановий вузол 680р;

площею 0,0034 га (кад.ном.3211200000:08:006:0101) – крановий вузол 680.

2. АТ «Українська залізниця» (на підставі проекту землеустрою) м.Фастів, вул.Галафеєва, 45 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти площею 0,1680 га

**Розділ 6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок та передачу їх у власність громадянам.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Крупа Олександр Олександрович | селище Борова, вул.Фастівська,93 | 0,0242 га |
| 2. | Зуй Олексій Олексійович | м.Фастів, вул.Польова, 2 | 0,0662 га |
| 3. | Корчагін Андрій Павлович | м.Фастів, вул.Трудова, 62 | 0,0710 га |
| 4. | Чорна Олена Віталіївна | селище Борова, вул.Яблунева, 8 | 0,0666 га |
| 5. | Сліпчук Валентина Сергіївна | м.Фастів, вул.Калинова, 99 | 0,0467 га |
| 6. | Безнісько Марія Іванівна | с.Мотовилівка, вул.Франка, 87 | 0,1158 га |
| 7. | Даценко Петро Йосипович | селище Борова, вул.Фастівська,46 | 0,0612 га |
| 8. | Андрєєва Марина Володимирівна | м.Фастів, вул.Трудова, 48 | 0,0634 га |
| 9. | Гончаренко Катерина Михайлівна | с.Велика Офірна, вул.Набережна, 50 | 0,1300 га |
| 10. | Коврига Тетяна Григорівна | м. Фастів, вул.Гетьманська, 155 | 0,0328 га |
| 11. | Якименко Валентина Олександрівна | селище Борова, вул.Соколова, 72 | 0,0627 га |
| 12. | Кирилко Дар’я Олександрівна | м.Фастів, пров.Героїв танкістів, 6 | 0,0750 га |
| 13. | Кравченко Світлана Анатоліївна | м.Фастів, вул.Південна, 32 | 0,0417 га |
| 14. | Усова Уляна Юріївна | м.Фастів, вул.Родини Онищенків, 13 | 0,0313 га |
| 15. | Шевченко Валентина Григорівна | м.Фастів, вул.Слабенюка,33 | 0,0453 га |
| 16. | Білик Анатолій Прокопович | м.Фастів, вул.Гайдамаків, 118 | 0,0500 га |
| 17. | Бреус Галина Володимирівна | м.Фастів, вул.Європейська, 70 | 0,1000 га |
| 18. | Криштоп Костянтин Іванович | с.Мотовилівка, вул.Озерна, 31 | 0,1769 га |
| 19. | Собіянська Наталія В’ячеславівна | м.Фастів, вул.Свято-Покровська, 61 | 0,0376 га |
| 20. | Цимбал Людмила Володимирівна | м.Фастів, вул.Мирослава Скорика, 30 | 0,1000 га |
| 21. | Антощук Сергій Сергійович | м.Фастів, вул.Свято-Покровська, 8 | 0,0647 га |
| 22. | Томченко Людмила Юріївна | м.Фастів, вул.Ю.Новіцького,39 | 0,0600 га |
| 23. | Сліпченко Віктор Семенович | м.Фастів, вул.Свято-Покровська, 35 | 0,0640 га |
| 24. | Гаврильчук Юрій Михайлович | м.Фастів, вул.Миру, 22 | 0,0058 га |
| 25. | Зуєнко Дмитро Юрійович | с.Мотовилівка, вул.Фастівська, 26 | 0,0902 га |
| 26. | Натха Валентина Анатоліївна | м.Фастів, вул.Боженка Олександра Гавриловича,20 | 0,1000 га |
| 27. | Пащенко Тетяна Вікторівна | с.Оленівка, вул.Садова, 21 | 0,2500 га |
| 28. | Чернишенко Микола Вікторович | м.Фастів, вул.Соборна, 75 | 0,0200 га |
| 29. | Чернишенко Людмила Василівна Лобанова Анастасія Вікторівна | м.Фастів, вул.Соборна, 75 | 0,0220 га |
| 30. | Назаренко Олена Сергіївна | с.Мотовилівка, вул.Фастівська, 24 | 0,2500 га |
| 31. | Грекова Лідія Юхимівна | м.Фастів, вул.Калинова, 21 | 0,0707 га |
| 32. | П’ятницька Лілія Григорівна | м.Фастів, вул.Мічуріна, 11 | 0,0672 га |
| 33. | Ящук Наталія Іванівна | м.Фастів, вул.Ю.Новіцького, 10 | 0,0907 га |
| 34. | Бойчук Любов Захарівна | селище Борова, вул.Залізнична, 3 | 0,0302 га |
| 35. | Фомін Юрій Володимирович | м.Фастів, вул.Слабенюка, 21 | 0,0188 га |
| 36. | Окупнярек Едуард Володимирович | м.Фастів, вул.Новокиївська, 52 | 0,0417 га |
| 37. | Кочубей Лариса Вікторівна | м.Фастів, вул.Гайдамаків, 33-А | 0,0616 га |
| 38. | Бачуріна Юлія Олександрівна  Боріс Тетяна Олександрівна | м.Фастів, вул. Олександра Марченка, 7 | 0,0618 га |
| 39. | Семіда Наталія Віталіївна | м.Фастів, вул.Київська, 49 | 0,0551 га |
| 40. | Сажко Людмила Дмитрівна | с.Велика Снітинка, вул.Покровська, 16 | 0,2325 га |
| 41. | Сотник Людмила Вікторівна | м.Фастів, пров.Комунальний, 6 | 0,0368 га |
| 42. | Кочубей Василь Іванович | м.Фастів, вул.Сковороди, 36 | 0,1000 га |
| 43. | Поліщук Лена Олександрівна | с.Велика Мотовилівка, вул.Б.Хмельницького,8-Б | 0,1001 га |
| 44. | Шинкарук Максим Миколайович | м.Фастів, вул.Поштова, 6 | 0,0334 га |
| 45. | Кулініч Олег Юрійович | м.Фастів, вул.В.Винниченка, 28 | 0,0812 га |
| 46. | Ратушняк Тетяна Станіславівна | м.Фастів, вул.Савченка,9 | 0,0278 га |
| 47. | Загранична Оксана Анатоліївна | м.Фастів, вул.Європейська, 11 | 0,0417 га |
| 48. | Сербин Віталій Павлович | с.Мотовилівка, вул.Фастівська, 31 | 0,1803 га |
| 49. | Скурська Надія Миколаївна | м.Фастів, вул.Житомирська, 108 | 0,0467 га |
| 50. | Лактисев Володимир Васильович | м.Фастів, вул.Берегова, 50 | 0,0947 га |
| 51. | Яцишина Анастасія Віталіївна | м.Фастів, вул.Мирослава Скорика, 14 | 0,0472 га |
| 52. | Хоменко Олександр Іванович | с.Велика Снітинка, вул.Лесі Українки, 4 | 0,1920 га |
| 53. | Єрмолаєв Віктор Миколайович | селище Борова, вул.Соборності, 24 | 0,0606 га |
| 54. | Міщенко Мар’яна Леонідівна Левченко Олена Леонідівна | м.Фастів, вул.Підгірна,4 | 0,0650 га |
| 55. | Гурська Анна Миколаївна | м.Фастів, вул.Дмитра Черненка, 20 | 0,0345 га |
| 56. | Котирло Тетяна Миколаївна  Нагурна Людмила Миколаївна | с.Велика Снітинка, вул.Шевченка,31 | 0,2500 га |
| 57. | Гаврильченко Володимир Миколайович | с.Велика Снітинка, вул.Фастівська, 13 | 0,2500 га |
| 58. | Данільян Віталій Віталійович | селище Борова, вул.Григорія Сковороди, 6 | 0,0716 га |
| 59. | Петренко Тетяна Броніславівна | м.Фастів, пров.Комунальний, 3 | 0,0299 га 0,0007 га 0,0007 га |

**Розділ 7. Поновлення договорів оренди землі.**

1. ФО-П Тібряєв Д.В. м.Фастів, пл. Привокзальна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0020 га строком на 5р., 5% від НГО (привести тимчасову споруду у відповідність до рекомендацій відділу м/б та архітектури)
2. ФО-П Мухар Ж.О. м.Фастів, вул. Галафеєва, 18-в, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0042 га строком на 2р., 7% від НГО (привести споруду у відповідність до рекомендацій відділу м/б та архітектури)
3. гр.Новіцький В.В. с.Мотовилівка, вул. Соборна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0024 га строком на 5р., 5% від НГО
4. ФО-П Міщенко Л.О. м.Фастів, вул. Соборна (на розі вул.Соборна та вул.Героїв Чорнобиля), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0022 га строком на 5р., 7% від НГО (надавати доступ відповідним службам до існуючих мереж, оформити паспорт прив’язки ТС)
5. ФО-П Крайчинська О.М. м.Фастів, вул.Соборна, 33 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі площею 0,0007 га строком на 5р., 7% від НГО
6. Іванченко В.І. м.Фастів, пл. Привокзальна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0010 га строком на 1 рік, 7% від НГО ( в зв’язку з необхідністю приведення розміру ТС до розмірів земельної ділянки)
7. Васильченко А.В.. м.Фастів, вул. Івана Мазепи, біля буд.18, для будівництва індивідуальних гаражів (обслуговування існуючого гаража) площею 0,0027 га строком на 5р., 7% від НГО
8. ТОВ «ЕЛАС» м.Фастів, вул. Транспортна, 11-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1537 га строком на 5р., 3% від НГО
9. Ткаченко В.І. м.Фастів, вул. Небесної Сотні (поряд з буд.№51 по вул.Соборна) для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0031 га строком на 1р, 7% від НГО
10. ТОВ КВП «Струм» м.Фастів, вул.Брандта, 53 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1401 га строком на 10 років, 5% від НГО;
11. Мандзюк І.Б. м.Фастів, вул.Соборна, 4-а для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови площею 0,0188 га строком на 5 років, 10% від НГО
12. ФО-П Мельник Т.Я. м.Фастів, вул.Кільцева для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0038 га строком на 1 р., 12% від НГО (привести споруду у відповідність до рекомендацій відділу м/б та архітектури)
13. ФО-П Свириденко І.М. м.Фастів, пл..Привокзальна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0019 га строком на 5 років, 5% від НГО
14. ФО-П Ткаченко Т.О. м.Фастів, вул.Транспортна, 11-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,3736 га строком на 5 років, 3% від НГО
15. ФО-П Одуденко О.М. м.Фастів, вул.С.Петлюри для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0016 га строком на 5 років, 7% від НГО
16. ФО-П Лук’янова Ж.А., гр.Лук’янов А.В., гр.Ганін Є.Ю., гр.Ганін Ю.Л. м.Фастів, вул.Івана Мазепи, 18 для будівництва та обслугов. інших будівель громадської забудови площею 0,0020 га на 10 р., 10% від НГО
17. ФО-П Павленко С.В. м.Фастів, вул.Київська, 8 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0015 га строком на 5 років, 7% від НГО
18. ГК «Генератор» м.Фастів, вул.Лугова для колективного гаражного будівництва площею 0,5000 га строком на 5 р., 3% від НГО
19. ФО-П Орловська А.М. м.Фастів, пл..Привокзальна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0005 га строком на 5р., 7% від НГО
20. ФО-П Гвоздь Т.В. м.Фастів, вул.Соборна, 16 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови площею 0,0029 га строком на 1р., 10% від НГО
21. ФО-П Заранік Ю.М. м.Фастів, вул.Соборна, 27/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови площею 0,0010 га строком на 5р., 10% від НГО
22. ФО-П Хіміч В.І. м.Фастів, вул.Гетьманська, біля буд.49 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0024 га строком на 5р., 12% від НГО
23. ПСК «Гармонія» м.Фастів, пл.Привокзальна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0038 га строком на 5р., 10% від НГО
24. гр.Гуркевич В.В. м.Фастів, вул.Свято-Богородицька, 93 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0012 га строком на 5 р., 7% від НГО
25. ФО-П Сальнікова О.В. м.Фастів, пров.А.Саєнка, 1/3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0007 га строком на 5 р., 7% від НГО
26. ФО-П Овсянніков В.М. м.Фастів, вул. Прорізна, 108 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0130 га строком на 5р., 7% від НГО

**Розділ 8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності.**

1. м. Фастів, вул. Соборна, біля буд.№20 для будівництва та обслуговув. будівель торгівлі площею 0,0025 га

**Розділ 9. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення.**

1. ФО-П Василенко Г.В. м.Фастів, вул.Героїв танкістів, 20 площею 0,0361 га з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови -03.15» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі-03.07».

2. ФО-П Марчук О.Г. м.Фастів, вул.Свято-Богородицька, 1-Д площею 0,2217 га з «для будівництва та обслугов. інших будівель громадської забудови -03.15» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості-11.02».

3. ТОВ «Компанія «Старт-Індастрі» м.Фастів, вул.Поліграфічна, 16 площею 15,0000 га з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури – 11.04» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості-11.02».

**Розділ 10. Про припинення права користування земельними ділянками на умовах оренди.**

1. гр.Герцун А.В. м.Фастів, пров.Шевченка, 2 для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту з облаштуванням басейну площею 0,4643 га, за згодою (відчуження об’єкта нерухомого майна)

**Розділ 11. Про передачу в оренду земельної ділянки.**

1. гр. Богданова Н.О. (на підставі проекту землеустрою) м.Фастів, пров. Героїв танкістів, біля буд.№32 для городництва площею 0,0863 га на 7р., 7% від НГО.

2. ФО-П Тернавський О.Г. (на підставі проекту землеустрою) м.Фастів, вул.Брандта, 67 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку площею 0,0299 га строком на 5 р., 7% від НГО

3. ТОВ Фастівське міжрайонне аптечне об’єднання «Міжрайфармація» (на підставі проекту землеустрою) селище Борова, вул.Миру, 10 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0241 га строком на 5р., 10% від НГО

4. гр.Герцун А.А. м.Фастів, пров.Шевченка, 2 для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту з облаштуванням басейну площею 0,4643 га на 3р., 3% від НГО

5. гр.Поліщук Г.Ф. (на підставі проекту землеустрою) м.Фастів, вул.Соборна, 33 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0110 га на 5р., 6% від НГО

**Розділ 12. Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.**

1. Дармостук О.В. м. Фастів, вул. Південна, 5 площею 0,0388 га та м. Фастів, вул. Південна, 5/2 площею 0,0500га з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»;

**Розділ 13. Про надання дозволу на розроблення технічної документації з НГО земельної ділянки.**

1. Цукренко В.П. Веприцький с/о, став «Млинок» (кад.номер 3224981600:01:001:0013) для рибогосподарських потреб площею 9,2999 га (існуючий паспорт водного об’єкта рибогосподарської технологічної водойми).

2. Бурдейний В.В. Малоснітинський с/о зем.діл. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,5000 га (кад.номер 3224984200:02:002:0112)

**Розділ 14. Про згоду на передачу в суборенду земельної ділянки комунальної власності.**

1. суборендар – гр.Петренко О.Є. (орендар – гр. Гуркевич В.В.) м.Фастів, вул. Свято-Богородицька, 93 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0012 га строком на 5р., 7% від НГО

**Розділ 15. Про погодження розміщення об’єктів електроенергетики.**

1. (за зверненням МПП «Енергія») «Реконструкція Л-3, ТП-690 для приєдання до електричних мереж електричних установок приватного будинку Коваль В.О. по вул. Новоселівська (бувша вул.Пушкіна), кад.номер 3224981201:01:008:0063 в с.Велика Снітинка, Фастівського р-ну Київської обл.»

2. (за зверненням МПП «Енергія») «Реконструкція електричних мереж для тимчасового приєднання електроустановок будівлі для ведення ОСГ, Нечипоренко Марини Анатоліївни по вул. Покровська, 6-А в с. Веприк, Фастівського р-ну Київської області, кад.№3224981601:01:003:0156»

3. (за зверненням МПП «Енергія») «Реконструкція електричних мереж для тимчасового приєднання електроустановок житлового будинку, Семків Галина Богданівна, вул. Василя Портяка, буд.29/1, кад.№3211200000:05:002:0778 в м. Фастів, Київської області» (бувша вул.Челюскінців)

**Розділ 16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.**

1. Герцун А.А. м.Фастів, вул.Миру, 13 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку площею 0,0333 га

2. Герцун А.А. м.Фастів, вул.Брандта, 67 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку орієнтовною площею 0,0250 га

Головний спеціаліст відділу

з питань раціонального використання земель О.Л. Воскобой