**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 839-ХLV-VІІІ

**Про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки комунальної власності за адресою: м. Фастів, вул. С. Петлюри в суборенду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМОВА МЕРЕЖА «КИЇВХЛІБ» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі**

Розглянувши звернення ТОВ «Фірмова мережа «Київхліб» щодо надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки комунальної власності площею 0,0023 га в м.Фастів, вул.С.Петлюри, наданої для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ТОВ «Київхліб» (договір оренди землі №15-15-85 від 19.10.2017 року, відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23722504 від 29.11.2017 року), в суборенду для здійснення підприємницької діяльності, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відсутність заперечень орендаря (заява ТОВ «Київхліб» вх.№П-7829 від 29.09.2023), у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122 Земельного кодексу України, ст. 8 Закону України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

 **В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду на передачу орендованої земельної ділянки комунальної власності площею 0,0023 га (кадастровий номер – 3211200000:09:007:0076) в м. Фастів, вул.С.Петлюри в суборенду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМОВА МЕРЕЖА «КИЇВХЛІБ»на строк дії договору оренди землі №15-15-85 від 19.10.2017 року, відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23722504 від 29.11.2017 року**,** укладеного із ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВХЛІБ», встановивши ставку орендної плати у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМОВА МЕРЕЖА «КИЇВХЛІБ» договір суборенди земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, та зареєструвати його у відповідності до вимог чинного законодавства, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**