**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 793-LХІІ-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Житомирська, 26,**

**укладеного з ФО-П Сугак Наталією Миколаївною**

 Розглянувши заяву ФО-П Сугак Н.М., подані документи про поновлення договору оренди землі №04:09:032:00015 від 25.03.2009 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0096 га (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №8093816 від 12.12.2014) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Житомирська, 26, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3216872412019 від 24.10.2019, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Сугак Наталії Миколаївні на поновлення договору оренди землі №04:09:032:00015 від 25.03.2009 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0096 га (кадастровий номер 3211200000:04:001:0143) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Житомирська, 26, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Сугак Наталії Миколаївні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**