**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 792-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва**

**в м. Фастів, вул. Потіївська, 54 гр. Брієдіс Ользі Юріївні**

Розглянувши розроблений ФО-П Камінський В.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0463 га для індивідуального садівництва в м. Фастів, вул. Потіївська, 54,відповідно до рішення Фастівської міської ради №336-ХLV-VIII від 17.08.2023 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва в м. Фастів, вул. Потіївська, 54 гр. Брієдіс Ользі Юріївні», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (садовий будинок) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №49228027 від 10.02.2023 року на підставі рішення Фастівського міськрайонного суду справа №2/381/774/22 (381/1720/22) від 23.08.2022), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7400746922023 від 12.10.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0463 га (кадастровий номер 3211200000:10:001:0443) для індивідуального садівництва в м. Фастів, вул. Потіївська, 54.

2. Віднести вказану земельну ділянку до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

3. Передати у власність гр. Брієдіс Ользі Юріївні земельну ділянку площею 0,0463га (кадастровий номер 3211200000:10:001:0443) для індивідуального садівництва в м. Фастів, вул. Потіївська, 54 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

4. Гр. Брієдіс Ользі Юріївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.3 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

5. Зобов’язати гр. Брієдіс Ольгу Юріївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**