**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 79-XLIX-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Броварська, 9 гр. Гоєвій Наталії Вікторівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0480 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Броварська, 9,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (12/25 частки житлового будинку, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно: 6169677 від 11.01.2005 на підставі договору купівлі-продажу частини жилого будинку №4366 від 27.12.2004), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100020992024 від 12.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Броварська, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Гоєвій Наталії Вікторівні земельну ділянку площею 0,0480га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0166) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Броварська, 9 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Гоєвій Наталії Вікторівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Гоєву Наталію Вікторівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**