**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 785-LХІІ-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі №15-15-76 від 13.05.2019 за адресою:**

**м. Фастів, пл. Промвузол, 3, укладеного з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОЛД БЕЙС»**

 Розглянувши заяву ТОВ «МОЛД БЕЙС» (на підставі довіреності №01 від 02.10.2024- Кабак Анатолій Юрійович), подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-76 від 13.05.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 2,3828 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Фастів, пл. Промвузол, 3, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9948899082024 від 20.09.2024, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОЛД БЕЙС» на поновлення договору оренди землі №15-15-76 від 13.05.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 2,3828 га (кадастровий номер 3211200000:02:010:0074) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Фастів, пл. Промвузол, 3, строком на десять років, встановивши ставку орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до діючого рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю».

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОЛД БЕЙС» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**