**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 781-LХІІ-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Галафеєва, 22,**

**укладеного з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА»**

 Розглянувши заяву директора ТОВ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» Любові Онищук, подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-6 від 29.01.2020 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №35524195 від 12.02.2020) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0181 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Галафеєва, 22, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9949103392024 від 24.09.2024, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА»на поновлення договору оренди землі №15-15-6 від 29.01.2020 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0181 га (кадастровий номер 3211200000:09:005:0122) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Галафеєва, 22, строком на десять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**