**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 780-ХLV-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: с. Фастівець, вул. Дружби, укладеного із Фастівським районним споживчим товариством**

 Розглянувши заяву голови правління Фастівського районного споживчого товариства Чуприни Л.П., подані документи щодо поновлення договору оренди землі, укладеного 18.09.2013року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №3628177 від 12.11.2013) щодо користування земельною ділянкою площею 0,1553 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючими об’єктами нерухомого майна (магазин №32 - с. Фастівець, вул.Дружби, 83-б; магазин №44 - с. Фастівець, вул. Дружби, 83-а), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3201324272023 від 21.11.2023, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл Фастівському районному споживчому товариствуна поновлення договору оренди землі від 18.09.2013 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,1553 га (кадастровий номер 3224986901:01:004:0085) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Фастівець на вул. Дружби, строком на десять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Фастівському районному споживчому товариствув місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**