**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 774-ХLV-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Галафеєва, 24-А,**

**укладеного із ФО-П Руденко Тамарою Євгенівною**

 Розглянувши заяву ФО-П Руденко Т.Є., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №321120004000405 від 27.12.2012 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №4894563 від 04.03.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0036 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, вул. Галафеєва, 24-А, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Руденко Тамарі Євгенівніна поновлення договору оренди землі №321120004000405 від 27.12.2012 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0036 га (кадастровий номер 3211200000:09:005:0083) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Галафеєва, 24-А, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Руденко Тамарі Євгенівнів місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**