**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 772-ХLV-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, площа Привокзальна, 20**

**укладеного із гр. Маленівською Ольгою Іванівною**

 Розглянувши заяву гр. Маленівської О.І., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-048 від 21.11.2013 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №3776723 від 21.11.2013 року, щодо користування земельною ділянкою площею 0,0181 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, площа Привокзальна, 20, враховуючи рішення виконавчого комітету Фастівської міської ради №434 від 18.12.2014 «Про надання Маленівській Ользі Іванівні містобудівних умов та обмежень на забудову земельної ділянки на Привокзальній площі, 20 в м. Фастів», рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3213187962018 від 20.12.2018 року, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл гр. Маленівській Ользі Іванівні на поновлення договору оренди землі №15-16-048 від 21.11.2013 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0181 га (кадастровий номер 3211200000:09:016:0068) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, площа Привокзальна, 20, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. Гр. Маленівській Ользі Іванівні в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

## 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**