**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 771-LХІІ-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Захисників України, 23**

**укладеного з ФО-П Ночником Олександром Федоровичем**

 Розглянувши заяву ФО-П Ночника О.Ф., подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-15-166 від 31.10.2019 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №34271991 від 18.11.2019) щодо користування земельною ділянкою площею 0,1113 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Захисників України, 23, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3216137572019 від 08.08.2019, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Ночнику Олександру Федоровичуна поновлення договору оренди землі №15-15-166 від 31.10.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,1113 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0602) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Захисників України, 23, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ФО-П Ночнику Олександру Федоровичув місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**