**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 762-ХLV-VІІІ

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів на Привокзальній площі, укладеного із**

**ФО-П Труханом Олександром Володимировичем**

 Розглянувши заяву ФО-П Трухана О.В., подані ним документи щодо поновлення договору оренди землі №321120004000048 від 04.03.2011 року, відомості про зареєстроване право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №14272784 від 15.04.2016 року на земельну ділянку площею 0,0017 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, пл. Привокзальна, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3201048602023 від 06.09.2023 року, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю» та керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ФО-П Трухану Олександру Володимировичу на поновлення договору оренди землі №321120004000048 від 04.03.2011 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0017 га (кадастровий номер 3211200000:09:005:0032) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в місті Фастів, пл. Привокзальна, строком на один рік, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.
2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.
3. ФО-П Трухану Олександру Володимировичу в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного законодавства. Привести тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності у відповідність до затвердженого типового зразка тимчасових споруд.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**