

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 718-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Мирослава Скорика, 26 гр. Піщаловій Валентині Інокентіївні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Мирослава Скорика, 26, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, ½ частки якого належить Піщаловій Валентині Інокентіївні на підставі свідоцтва про право власності №2-535 від 05.03.1998 серії ААК №607128, інші ½ частки – на підставі договору дарування №2-536 від 05.03.1998 серії ААК №607129), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5101156892024 від 28.10.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Мирослава Скорика, 26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Піщаловій Валентині Інокентіївні земельну ділянку площею 0,1000га (кадастровий номер 3211200000:01:001:0638) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Мирослава Скорика, 26 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Піщаловій Валентині Інокентіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Піщалову Валентину Інокентіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**