**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 715-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Оленівка, вул. Варвари Ханенко, 1 гр. Гавриленко Наталії Іванівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Оленівка, вул. Варвари Ханенко, 1, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №45106009 від 17.11.2021 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2564 від 17.11.2021), враховуючи довідку вих.№331 від 26.11.2021, видану Оленівським старостинським округом, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300843252024 від 17.10.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Оленівка, вул. Варвари Ханенко, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Гавриленко Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224984801:01:001:0620) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Оленівка, вул. Варвари Ханенко, 1 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Гавриленко Наталії Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Гавриленко Наталію Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**