**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 714-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Фастівська, 60 гр. Мартиненко Тетяні Миколаївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) під об’єктами нерухомого майна, належними на праві власності гр. Мартиненко Тетяні Миколаївні (1/8 частки житлового будинку з надвірними будівлями на підставі договору дарування №230 від 13.02.2004; 1/8 частки житлового будинку з надвірними будівлями на підставі договору купівлі-продажу №322 від 19.06.1980) за адресою: селище Борова, вул.Фастівська, 60,враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки №НВ-2100146412022 від 04.07.2022, №НВ-6100369012022 від 29.06.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна в межах одного домоволодіння в натурі (на місцевості) за адресою: селище Борова, вул. Фастівська, 60 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Мартиненко Тетяні Миколаївні земельні ділянки під об’єктами нерухомого майна в межах одного домоволодіння за адресою: селище Борова, вул.Фастівська, 60 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), а саме: площею 0,0232 га (кадастровий номер 3224955300:01:002:0949) та площею 0,0030 га (кадастровий номер 3224955300:01:002:0950) із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Мартиненко Тетяні Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельні ділянки, зазначені у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Мартиненко Тетяну Миколаївну використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**