**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 709-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Зелена, 6 гр. Щуковській Тетяні Іванівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0371 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Зелена, 6, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (3/5 частки житлового будинку), які належать Щуковській Тетяні Іванівні на підставі свідоцтва про право власності на житловий будинок, виданого згідно рішення виконкому Борівської селищної ради №42 від 18.06.1982 (зареєстровано Фастівським МБТІ 01.07.1982 в реєстровій книзі №17, р.№2010), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5101059532024 від 23.09.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Зелена, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Щуковській Тетяні Іванівні земельну ділянку площею 0,0371 га (кадастровий номер 3224955300:01:003:0794) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Зелена, 6 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Щуковській Тетяні Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Щуковську Тетяну Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**