**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 706-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Веприк, вул. Садова, 22 гр. Юнаку Петру Трохимовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Веприк, вул. Садова, 22,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право власності від 01.02.1990, видане на підставі рішення виконавчого комітету Веприцької сільської ради №19 від 16.01.1990, зареєстровано Фастівським МБТІ 01.02.1990 кн.№3 р.427), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0700574862023 від 20.09.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Веприк, вул. Садова, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Юнаку Петру Трохимовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3224981601:01:004:0165) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Веприк, вул.Садова, 22 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Юнаку Петру Трохимовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Юнака Петра Трохимовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**