**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 698-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Рибалка, 79 гр. Алісєєнку Олегу Олексійовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «УКРПРИВАТЗЕМ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0854 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, вул.Рибалка, 79,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №3171551 від 31.10.2013 на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №1-1530 від 31.10.2013), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3212941172018 від 19.11.2018 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Рибалка, 79для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Алісєєнку Олегу Олексійовичу земельну ділянку площею 0,0854 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0437) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Рибалка, 79 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Алісєєнку Олегу Олексійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Алісєєнка Олега Олексійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**