**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 696-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Оленівка, вул. Незалежна, 7 гр. Возному Володимиру Леонідовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Оленівка, вул. Незалежна, 7,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно 6922142 від 05.04.2005 на підставі договору дарування житлового будинку №298 від 24.02.2005), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6800725852023 від 15.11.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Оленівка, вул. Незалежна, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Возному Володимиру Леонідовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3224984801:01:001:0397) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Оленівка, вул. Незалежна, 7 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Возному Володимиру Леонідовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Возного Володимира Леонідовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**