**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 681-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва**

**в м. Фастів, вул. Потіївська, 56 гр. Петльовій Леніні Геннадіївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0545га для індивідуального садівництва в межах земель м. Фастів, вул. Потіївська, 56, на підставі документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (садовий будинок), належний гр. Петльовій Леніні Геннадіївні на підставі договору купівлі-продажу дачі (садового будинку) АЕК №877560 від 03.07.2002 №1515, зареєстровано Фастівським МБТІ 27.08.2002 в реєстровій книзі №1, р.№5/47, враховуючи довідку, видану КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» від 06.06.2024 №710, рішення виконавчого комітету Фастівської міської ради №151 від 16.03.2018 «Про присвоєння нової нумерації житловим та садовим будинкам по вул.Потіївська в м.Фастів», витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200587482024 від 31.07.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0545 га (кадастровий номер 3211200000:10:001:0454) для індивідуального садівництва в м. Фастів вул. Потіївська, 56.

2. Передати у власність гр. Петльовій Леніні Геннадіївні земельну ділянку площею 0,0545га (кадастровий номер 3211200000:10:001:0454) в м. Фастів вул. Потіївська, 56 для індивідуального садівництва із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Петльовій Леніні Геннадіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Петльову Леніну Геннадіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**