**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 678-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Савченка, 60 гр. Сіраку Станіславу Олексійовичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0995 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Савченка, 60, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право особистої власності на житловий будинок від 11.11.1997, видане на підставі рішення виконкому Фастівської міської ради №181/19 від 31.10.1997, зареєстровано Фастівським МБТІ 11.11.1997 в реєстровій книзі №68, р.№8771), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100748712024 від 27.09.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Савченка, 60 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Сіраку Станіславу Олексійовичу земельну ділянку площею 0,0995га (кадастровий номер 3211200000:04:001:0462) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Савченка, 60 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Сіраку Станіславу Олексійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Сірака Станіслава Олексійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**