**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 675-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для колективного садівництва**

**на території Фастівської міської територіальної громади, СТ «Берізка», діл.№77**

**(Малоснітинський старостинський округ), гр. Цимі Юрію Івановичу**

Розглянувши розроблений КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради в межах земель СТ «Берізка», діл.№77, на підставі рішення Фастівської міської ради №162-XLIX-VIII від 20.04.2024 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва в межах СТ «Берізка», діл. №77 на території Фастівської міської територіальної громади», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на садовий будинок у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 08.09.2008 року на підставі договору дарування садового будинку №1567 від 06.08.2008 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0500766132024 від 16.08.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0610 га (кадастровий номер 3224980400:01:001:0031) для колективного садівництва в СТ «Берізка», діл. №77 на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради.

2. Передати у власність гр. Цимі Юрію Івановичу земельну ділянку площею 0,0610га (кадастровий номер 3224980400:01:001:0031) в СТ «Берізка», діл. №77 (Малоснітинський старостинський округ) для колективного садівництва із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Цимі Юрію Івановичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Циму Юрія Івановича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**