**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 666-LХІІ-VІІІ

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Гайдамаків, 9 у спільну сумісну власність громадянам**

**Войт Людмилі Володимирівні та Войту Дмитру Сергійовичу**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0709 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Гайдамаків, 9, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), належний Войт Людмилі Володимирівні та Войту Дмитру Сергійовичу по ½ частині кожному на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №3489 від 07.12.2005 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №9947379 від 27.02.2006), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300776002024 від 23.09.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Гайдамаків, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Войт Людмилі Володимирівні та Войту Дмитру Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0709 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0730) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Гайдамаків, 9 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Войт Людмилі Володимирівні та Войту Дмитру Сергійовичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Войт Людмилу Володимирівну та Войта Дмитра Сергійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**