**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 663-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Набережна, 143-б гр. Кобилінському Миколі Кузьмичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0826 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Набережна, 143-б на підставі правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, номер витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно 13498053 від 08.02.2007 на підставі свідоцтва про право власності серії ЯЯЯ 410754, зареєстрованого Фастівським МБТІ 08.02.2007 року за № 9282 в книзі 115), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0700523742023 від 18.08.2023, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Набережна, 143-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кобилінському Миколі Кузьмичу земельну ділянку площею 0,0826 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0982) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Набережна, 143-б із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кобилінському Миколі Кузьмичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кобилінського Миколу Кузьмича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**